邵 阳 职 业 技 术 学 院

毕 业 设 计

产品设计	工艺设计	方案设计
		√

设计题目:某中心小学周转房工程项目投标文件编制

学生姓名：　　杨盛乔

学　　号：　　201810300465

系　　部：　　建筑工程系

专　　业：　　工程造价

班　　级：　　造价 1181

指导老师：　　廖光亮

2021 年 6 月

目录

1、编制说明.....1
2、投标总价.....2
2.1 单项工程工程造价汇总表.....3
3、建筑工程投标报价书.....4
3.1 单位工程投标报价汇总表（建筑工程).....5
3.2 单位工程工程量清单与造价表（一般计税法）.....6
3.3 总价措施项目清单计费表.....27
3.4 人工、主要材料(工程设备)、机械用量汇总与单价表.....28
3.5 工程量计算式表.....33
3.6 工程量计算式表（措施项目）.....45
4、装饰装修投标报价书.....47
4.1 单位工程投标报价汇总表（一般计税法）.....48
4.2 单位工程工程量清单与造价表（一般计税法）.....49
4.3 总价措施项目清单计费表.....56
4.4 人工、主要材料(工程设备)、机械用量汇总与单价表.....57
4.5 工程量计算式表.....60
4.6 工程量计算式表（措施项目）.....67
5、钢筋构件类型级别直径汇总表.....68
6、绘图输入汇总表.....69
7、附件.....100
参考文献.....113

1、编制说明

（一）、编制依据：

1、本投标是根据《某中心小学周转房》施工图编制的。

2、湘建价〔2019〕61 号湖南省住房和城乡建设厅关于调整 建设工程社会保险费计费标准的通知 、湘建价〔2019〕47 号湖南省住房和城乡建设厅关于调整建设工程销项税额税率和材料价格综合税率计费标准的通知、《关于落实建筑工人实名制管理费用有关事项的通知》湘建价函〔2019〕269 号；

3、执行《湖南省建筑工程工程消耗量标准》（2014 版）、《湖南省装饰装修工程消耗标准》（2014 版）编制；《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)；

4、人工工日调整依据湘建价〔2019〕130 号文《关于发布湖南省各市州建设工程人工工资单价的通知》，建安综合人工工资按 100 元/工日，装饰综合人工工资 130 元/工日计取；

5.、邵阳市工程造价管理协会发布材料价格 2021 年第 2 期（3 月-4 月）邵阳市信息发布价，信息价格中没有的按市场价作为暂估价；

6、与建设工程项目有关的标准、规范、技术资料等；

（二）、工程造价：

1、建筑部分：868168.3 元

2、装饰部分：483190.16 元

合　　计：1351358.46 元

大　　写：壹佰叁拾伍万壹仟叁佰伍拾捌元肆角陆分

邵阳职业技术学院
Shaoyang Polytechnic

2.投 标 总 价

招 标 人：

工 程 名 称：某中心小学周转房

投标总价（小写）：1351358.46

（大写）：壹佰叁拾伍万壹仟叁佰伍拾捌圆肆角陆分

投 标 人：

（单位盖章）

法定代表人

或其授权人：

（签字或盖章）

编 制 人：杨盛乔

（造价人员签字盖专用章）

时 间：2021 年 6 月 6 日

2.1 单项工程工程造价汇总表

序号	单项工程名称 (单位工程名称)	建安工程造价 (元)	直接费用(元)(包括分部分项工程费和能计量的措施项目费)	费用和利润(元)						销项税额 (元)	附加税费 (元)	其他项目费 (元)
				管理费	利润	总价措施项目费	其中:安全文明施工费	规费	其中:社会保险费			
1.1	某中心小学周转房	1351358.46	1010107.32	55632.72	60633.64	32807.15	31004.95	73319.45	32920.77	110925.03	2418.16	5514.99
1.1.1	建筑工程	868168.30	639502.58	39347.41	42872.32	23383.60	22228.84	46750.16	21161.04	71267.05	1553.62	3491.56
1.1.2	装饰装修工程	483190.16	370604.74	16285.31	17761.32	9423.55	8776.11	26569.29	11759.73	39657.98	864.54	2023.43
本 页 合 计		1351358.46	1010107.32	55632.72	60633.64	32807.15	31004.95	73319.45	32920.77	110925.03	2418.16	5514.99
累计		1351358.46	1010107.32	55632.72	60633.64	32807.15	31004.95	73319.45	32920.77	110925.03	2418.16	5514.99

邵阳职业技术学院
Shaoyang Polytechnic

3.建筑工程投标报价书

3.1 投标总价

投 标 总 价

招 标 人：

工 程 名 称：某中心小学周转房-建筑工程

投标总价（小写）：868168.3

（大写）：捌拾陆万捌仟壹百陆拾捌圆叁角

投 标 人：

（单位盖章）

法 定 代 表 人

或 其 授 权 人：

（签字或盖章）

编 制 人：杨盛乔

（造价人员签字盖专用章）

时 间：2021 年 6 月 06 日

3.1 单位工程投标报价汇总表（一般计税法）

序号	工程内容	计费基础说明	费率(%)	金额(元)	备注
1	直接费用	1.1+1.2+1.3		639502.58	
1.1	人工费			222299.62	
1.1.1	其中:取费人工费			132310.33	
1.2	材料费			377207.84	
1.3	机械费			39995.12	
1.3.1	其中:取费机械费			36345.54	
2	费用和利润	2.1+2.2+2.3+2.4		152353.49	
2.1	管理费	1.1.1+1.3.1	23.33	39347.41	
2.2	利润	1.1.1+1.3.1	25.42	42872.32	
2.3	总价措施项目费			23383.60	
2.3.1	其中:安全文明施工费		13.18	22228.84	
2.4	规费	2.4.1+2.4.2+2.4.3+2.4.4+2.4.5		46750.16	
2.4.1	工程排污费	1+2.1+2.2+2.3	0.40	2980.39	
2.4.2	职工教育经费和工会经费	1.1	3.50	7780.51	
2.4.3	住房公积金	1.1	6.00	13337.98	
2.4.4	安全生产责任险	1+2.1+2.2+2.3	0.20	1490.24	
2.4.5	社会保险费	1+2.1+2.2+2.3	2.84	21161.04	
3	建安费用	1+2		791856.07	
4	销项税额	3*税率	9.00	71267.05	
5	附加税费	(3+4)*费率	0.18	1553.62	
6	其他项目费			3491.56	
7	优惠	单价优惠（直接费用+管理费+利润）			
建安工程造价		3+4+5+6-7		868168.30	

3.2 单位工程工程量清单与造价表（一般计税法）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								建安费用	销项税额	附加税费
		附录 A 土石方工程					20318.13	18606.99	1674.63	36.51
1	010101001001	平整场地 1.机械回填土 机械平整场地；	1.人工平整场地；	m2	273.74	4.93	1348.17	1234.62	111.13	2.42
	A1-3	平整场地		100m2	2.737	492.55	1348.31	1234.76	111.13	2.42
2	010101003001	挖沟槽土方 1.土壤类别：坚土； 2.挖土深度：2 米内	1.土壤类别：坚土； 2.挖土深度：2 米内	m3	260.40	28.45	7408.12	6784.24	610.57	13.31
	A1-38	槽坑机械挖土 槽坑小挖机挖土 坚土		1000m3	0.182	8165.99	1488.50	1363.14	122.68	2.67
	A1-5	人工挖槽、坑 深度 2m 以内 坚土		100m3	0.781	7577.44	5919.50	5420.97	487.89	10.64

3	010103001001	回填方 1.回填土 夯填;	1.人工回填土 夯填;	m3	208.28	48.45	10091.17	9241.32	831.72	18.13
	A1-11	回填土 夯填		100m3	2.083	4845.00	10091.17	9241.32	831.72	18.13
4	010103002001	余方弃置 1.挖掘机装车 2.自卸汽车运土 5km;	1.挖掘机装车 2.自卸汽车运土 5km;	m3	52.12	28.22	1470.67	1346.81	121.21	2.64
	A1-34＋A1-36 *4 换	挖掘机挖土、自卸汽车运土 运距 1km 以内 普通土~5		1000m3	0.052	28217.13	1470.68	1346.82	121.21	2.64
		附录 D 砌筑工程					171951.53	157470.28	14172.30	308.95
5	010401001001	砖基础	1.页岩砖 MU15 2.240mm 厚 3.混合砂浆强度等级 M10;	m3	43.22	617.83	26702.40	24453.60	2200.82	47.98
	A4-1 换	砖基础~ 换:水泥砂浆(水泥 32.5 级)强度等级 M10~ 换:页岩砖		10m3	4.322	6178.25	26702.41	24453.61	2200.82	47.98

6	010401004001	页岩砖墙 240 厚 1.页岩砖 MU10 2.180mm 厚 3.混合砂浆强度等级 M7.5;	1.页岩砖 MU15 2.240mm 厚 3.混合砂浆强度等级 M7.5;	m3	181.62	627.09	113891.72	104300.08	9387.01	204.63
	A4-10 换	混水砖墙 1 砖~ 换:混合砂浆(水泥 32.5 级)强度等级 M7.5~ 换:页岩砖		10m3	18.162	6270.89	113891.81	104300.17	9387.01	204.63
7	010401004002	页岩砖墙 120 厚 1.页岩砖 MU10 2.100mm 厚 3.混合砂浆强度等级 M7.5;	1.页岩砖 MU15 2.120mm 厚 3.混合砂浆强度等级 M7.5;	m3	24.91	683.66	17029.87	15595.66	1403.61	30.60
	A4-8 换	混水砖墙 1/2 砖~ 换:页岩砖~ 换:混合砂浆(水泥 32.5 级)强度等级 M7.5		10m3	2.491	6836.56	17029.87	15595.66	1403.61	30.60
8	010607005001	砌块墙钢丝网加固 1.墙面挂钢丝网;	1.墙面挂钢丝网;	m2	757.75	18.91	14327.54	13120.94	1180.85	25.74
	BB2-3	墙面挂钢丝网		100m2	7.578	1890.75	14327.18	13120.59	1180.85	25.74

		附录 E 混凝土及钢筋混凝土工程					275007.79	251847.56	22666.13	494.10
9	010501001001	垫层 1.垫层 ：C15 混凝土	1.垫层 ：C15 混凝土	m3	8.92	515.99	4602.60	4214.98	379.35	8.27
	A2-14 换	垫层 混凝土~采用商品砼~垫层用于独立基础、条形基础、房心回填~ 换:现浇及现场砼.碎石最大粒径 40mmC15 水泥 32.5(商品砼)		10m3	0.892	5159.86	4602.59	4214.97	379.35	8.27
10	010503001001	基础梁 1.基础梁：C30 混凝土;	1.基础梁：C30 混凝土;	m3	1.40	746.88	1045.64	957.58	86.18	1.88
	A5-82 换	现拌砼 单梁、连续梁、基础梁 C35~ 换:现浇及现场砼.砾石最大粒径 40mmC30 水泥 42.5		10m3	0.14	7468.83	1045.64	957.58	86.18	1.88
11	010502002001	构造柱 1.构造柱：C25 混凝土;	1.构造柱：C30 混凝土;	m3	39.12	875.88	34264.31	31378.66	2824.08	61.56

	A5-81 换	现拌砼 构造柱 C35~ 换:现浇及现场砼.碎石最大粒径 40mmC30 水泥 32.5		10m3	3.912	8758.77	34264.32	31378.67	2824.08	61.56
12	010503002001	矩形梁-TL	1.楼梯梁 C30;	m3	2.04	746.88	1523.64	1395.32	125.58	2.74
	A5-82 换	现拌砼 单梁、连续梁、基础梁 C35~ 换:现浇及现场砼.砾石最大粒径 40mmC30 水泥 42.5		10m3	0.204	7468.83	1523.64	1395.32	125.58	2.74
13	010505001001	有梁板 1.有梁板：C30 混凝土;	1.有梁板：C30 混凝土;	m3	60.59	566.63	34331.81	31440.48	2829.64	61.69
	A5-86 换	现拌砼 有梁板、无梁板、平板 C35~ 换:现浇及现场砼.砾石最大粒径 40mmC30 水泥 42.5(商品砼)~采用垂直运输机械运送商品砼		10m3	6.059	5666.25	34331.79	31440.46	2829.64	61.69
14	010506001001	直形楼梯 1.楼梯间：C30 混凝土;	1.楼梯间：C30 混凝土;	m2	48.71	211.40	10297.20	9430.00	848.70	18.50

	A5-91 换	现拌砼 楼梯 C35~ 换:现浇及现场砼.砾石最大粒径40mmC30 水泥 42.5(商品砼)		10m2 投影面积	4.871	2113.98	10297.21	9430.01	848.70	18.50
15	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板 1.天沟：C30 混凝土;	1.天沟：C30 混凝土;	m3	5.46	838.85	4580.12	4194.39	377.50	8.23
	A5-96 换	现拌砼 天沟挑檐 C35~换:泵送砼.碎石最大粒径31.5mmC30 水泥 42.5		10m3	0.546	8388.49	4580.11	4194.39	377.50	8.23
16	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.雨棚：C30 混凝土;	m3	0.26	897.21	233.28	213.63	19.23	0.42
	A5-92 换	现拌砼 悬挑式阳台、雨篷 C35~ 换:现浇及现场砼.砾石最大粒径 40mmC30 水泥 42.5		10m3	0.026	8972.13	233.28	213.63	19.23	0.42
17	010503005001	过梁	1.过梁：C25 混凝土;	m3	5.12	907.07	4644.20	4253.08	382.78	8.34

	A5-84 换	现拌砼 圈梁、过梁、弧形拱形梁 C35~ 换:现浇及现场砼.碎石最大粒径 40mmC25 水泥 32.5		10m3	0.512	9070.70	4644.20	4253.08	382.78	8.34
18	010503004001	圈梁	1.圈梁：C25 混凝土;	m3	26.83	913.94	24521.09	22455.99	2021.04	44.06
	A5-84 换	现拌砼 圈梁、过梁、弧形拱形梁 C35~ 换:现浇及现场砼.砾石最大粒径 40mmC25 水泥 42.5		10m3	2.683	9139.43	24521.09	22455.99	2021.04	44.06
19	010503004002	卫生间反沿	1.反沿混凝土: C30 混凝土;	m3	6.21	913.94	5675.59	5197.60	467.78	10.20
	A5-84 换	现拌砼 圈梁、过梁、弧形拱形梁 C35~ 换:现浇及现场砼.砾石最大粒径 40mmC30 水泥 42.5		10m3	0.621	9139.43	5675.59	5197.60	467.78	10.20
20	010515001001	现浇构件钢筋 圆钢筋 直径 6.5mm 1.圆钢筋 直径 6.5mm;	1.HPB300 直径Φ6.5mm;	t	2.55	10195.36	25998.16	23808.67	2142.78	46.71

	A5-2	圆钢筋 直径6.5mm		t	2.55	10195.36	25998.16	23808.67	2142.78	46.71
21	010515001002	现浇构件钢筋 圆钢筋 直径8mm 1.圆钢筋 直径8mm;	1.HPB300 直径Φ8mm;	t	3.987	8650.15	34488.16	31583.66	2842.53	61.97
	A5-3	圆钢筋 直径8mm		t	3.987	8650.15	34488.16	31583.66	2842.53	61.97
22	010515001003	现浇构件钢筋 圆钢筋 直径10mm	1.HPB300 直径Φ10mm;	t	0.068	7885.21	536.19	491.04	44.19	0.96
	A5-4	圆钢筋 直径10mm		t	0.068	7885.21	536.19	491.04	44.19	0.96
23	010515001004	现浇构件钢筋 HRB400 直径6.5mm 1.带肋钢筋 直径10mm~换:HRB400 直径8mm;	1.HRB400 直径Φ6.5mm;	t	0.28	8172.20	2288.22	2095.51	188.60	4.11
	A5-16换	带肋钢筋 直径10mm~换:HRB400 直径6.5mm		t	0.28	8172.20	2288.22	2095.51	188.60	4.11

24	010515001005	现浇构件钢筋 HRB400 直径 8mm 1.带肋钢筋 直径 10mm~换:HRB400 直径 8mm;	1. HRB400 直径Φ8mm;	t	1.24	7756.86	9618.50	8808.46	792.76	17.28
	A5-16 换	带肋钢筋 直径 10mm~换:HRB400 直径 8mm		t	1.24	7756.86	9618.50	8808.46	792.76	17.28
25	010515001006	现浇构件钢筋 带肋钢筋 直径 10mm 1.带肋钢筋 直径 10mm;	1.HRB400 直径Φ10mm;	t	0.298	7756.86	2311.54	2116.87	190.52	4.15
	A5-16	带肋钢筋 直径 10mm		t	0.298	7756.86	2311.54	2116.87	190.52	4.15
26	010515001007	现浇构件钢筋 带肋钢筋 直径 12mm 1.带肋钢筋 直径 12mm;	1.HRB400 直径Φ12mm;	t	1.784	7842.35	13990.76	12812.49	1153.12	25.14
	A5-17	带肋钢筋 直径 12mm		t	1.784	7842.35	13990.76	12812.49	1153.12	25.14
27	010515001008	现浇构件钢筋 带肋钢筋 直径 14mm 1.带肋钢筋 直径 14mm;	1.HRB400 直径Φ14mm;	t	5.529	7463.78	41267.24	37791.83	3401.26	74.15

	A5-18	带肋钢筋 直径 14mm		t	5.529	7463.78	41267.24	37791.83	3401.26	74.15
28	010515001009	现浇构件钢筋 带肋钢筋 直径 16mm 1.带肋钢筋 直径 16mm;	1.HRB400 直径Φ16mm;	t	0.491	7292.46	3580.60	3279.05	295.11	6.43
	A5-19	带肋钢筋 直径 16mm		t	0.491	7292.46	3580.60	3279.05	295.11	6.43
29	010515001010	现浇构件钢筋 带肋钢筋 直径 18mm 1.带肋钢筋 直径 18mm;	1.HRB400 直径Φ18mm;	t	0.152	7115.57	1081.57	990.48	89.14	1.94
	A5-20	带肋钢筋 直径 18mm		t	0.152	7115.58	1081.57	990.48	89.14	1.94
30	010515001011	现浇构件钢筋 带肋钢筋 直径 20mm 1.带肋钢筋 直径 20mm;	1.HRB400 直径Φ20mm;	t	0.221	6937.72	1533.24	1404.11	126.37	2.75
	A5-21	带肋钢筋 直径 20mm		t	0.221	6937.72	1533.24	1404.11	126.37	2.75
31	010515001012	现浇构件钢筋 带肋钢筋 直径 25mm 1.带肋钢筋 直径 25mm;	1.HRB400 直径Φ25mm;	t	0.023	6708.52	154.30	141.30	12.72	0.28
	A5-23	带肋钢筋 直径 25mm		t	0.023	6708.54	154.30	141.30	12.72	0.28

32	010516003001	焊接	1.电渣压力焊接 Φ14～18;	个	201.00	6.80	1365.80	1250.78	112.56	2.45
	A5-56	电渣压力焊接 Φ14～18		10 个接头	20.10	67.95	1365.72	1250.70	112.56	2.45
33	010516003002	植筋	1.植筋： Φ6.5;	个	4498.00	2.46	11074.08	10141.60	912.60	19.88
	A5-64	钢筋 Φ6.5/6		100 根	44.98	246.17	11072.68	10140.20	912.60	19.88
		附录 J 屋面及防水工程					69221.83	63392.17	5705.30	124.36
34	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)	1.墙面防潮层 平面;	m2	29.06	29.63	860.99	788.48	70.96	1.55
	A8-115	防水砂浆 平面		100m2	0.291	2962.78	860.98	788.47	70.96	1.55

35	010901001001	瓦屋面 -不上人屋面 1.瓷质波纹瓦 200*200; 2.40 厚 C30 补偿收缩砼，内配Φ6 钢丝网; 3.聚乙烯薄膜; 4.挤塑保温板 50mm 厚; 5.2.0 厚聚氨酯防水涂料; 6.找平层 水泥砂浆 混凝土或硬基层上 20mm; 7.预埋钢筋头Φ10	1.屋面木基层 檩木 圆木直径 12cm; 2.满铺 350 号石油沥青油毡 1 层; 3.顺水条-35*35，中距 500; 4.挂瓦条 L35*25，中距按瓦规格 5.红色水泥瓦 ;	m2	179.60	156.47	28102.55	25735.84	2316.22	50.50
	A7-55	屋面木基层 檩木 圆木		1m3 竣工木料	5.079	2517.79	12787.85	11710.89	1053.98	22.98
	A8-26	石油沥青玛蹄脂卷材屋面 干铺油毡一层		100m2	1.796	784.58	1409.10	1290.43	116.14	2.53
	A7-64	檩木上钉椽板		100m2	1.796	2913.36	5232.39	4791.73	431.26	9.40
	A7-60	檩木上钉椽子 挂瓦条 檩木斜中距 1.0m 以内		100m2	1.796	2904.05	5215.67	4776.42	429.88	9.37
	A8-1	水泥瓦 屋面板子上或椽子挂瓦条上铺设		100m2	1.796	1925.10	3457.48	3166.30	284.97	6.21

36	010902003001	吊空层 1.防滑地砖 600*600; 2.40 厚 C30 补偿收缩砼，内配Φ4 钢丝网; 3.聚乙烯薄膜; 4.30 厚泡沫砼板; 5.2.0 厚石油沥青改性卷材自粘铺贴(单层); 6.2.0 厚聚氨酯防水涂料; 7.找平层 水泥砂浆 混凝土或硬基层上 20mm; 8.最薄处 30mmLC5.0 轻集料砼找坡，3%;	1.难燃挤塑板 60; 2.1;3 水泥砂浆 20mm; 3.4.0mmSBS 改性沥青卷材 2 层;	m2	145.10	168.34	24426.71	22369.56	2013.26	43.89
	借 B1-1	找平层 水泥砂浆 混凝土或硬基层上 20mm		100m2	1.451	3006.01	4361.72	3994.39	359.50	7.84
	A8-29 换	石油沥青改性卷材 热熔铺贴(单层)~ 换:4.0mmSBS 改性沥青卷材 热熔		100m2	3.238	6196.73	20065.02	18375.20	1653.77	36.05

37	010902004001	屋面排水管 1.PVC 塑料 排水管 管径 Φ110mm; 2.PVC 排水部件 水斗(带罩)直径Φ110mm; 3.短管 直径Φ50mm;	1.PVC 塑料 排水管 管径 Φ110mm; 2.PVC 排水部件 水斗(带罩)直径Φ110mm; 3.短管 直径Φ50mm;	m	51.80	77.24	4000.93	3663.98	329.76	7.19
	A8-75	PVC 塑料 排水管 管径 Φ110mm		10m	5.18	659.32	3415.27	3127.65	281.49	6.14
	A8-79 换	PVC 排水部件 水斗(带罩)直径Φ110mm		10 个	0.90	435.01	391.51	358.53	32.27	0.70
	A8-82 换	短管 直径Φ50mm		10 个	0.90	215.71	194.14	177.79	16.00	0.35
38	010514001001	烟道安装(含材料)	1.300*250 烟道安装(含材料)	m	56.00	90.36	5060.27	4634.11	417.09	9.07
		烟道安装(含材料)		m	56.00	90.36	5060.27	4634.11	417.09	9.07

39	010902007001	屋面天沟、檐沟防水 1.一般抹灰 水泥砂浆 零星项目; 2.石油沥青玛蹄脂卷材屋面干铺油毡一层~换:聚酯纤维无纺布; 3.石油沥青改性卷材 热熔铺贴(单层); 4.找平层 水泥砂浆 混凝土或硬基层上 20mm;	1.找平层 ; 2.屋面满涂塑料油膏 厚 4mm; 3.3mmSBS 改性沥青卷材 ;	m2	35.58	190.29	6770.38	6200.19	558.02	12.16
	B1-1 换	找平层 水泥砂浆 混凝土或硬基层上 20mm~ 换:水泥砂浆 1：2.5		100m2	0.356	3088.87	1099.02	1006.46	90.58	1.97
	A8-56	屋面满涂塑料油膏 厚 4mm		100m2	0.83	1379.81	1145.52	1049.05	94.41	2.06
	A8-29 换	石油沥青改性卷材 热熔铺贴(单层)~ 换:3mmSBS 改性沥青卷材 热熔		100m2	0.83	5451.51	4525.85	4144.69	373.02	8.13

		附录 K 保温、隔热、防腐工程					73994.12	67762.54	6098.63	132.95
40	011001003001	外墙外保温 1.5mm 抗裂砂浆，内含耐碱玻纤网 2.固定钢丝网 3.120 厚发泡水泥保温板	1.2mm 厚 CM 陶瓷真空隔热涂料 2.2mm 厚 CM 液态纳米保湿腻子 3.20mm 厚聚合物防水抗裂砂浆（敷设耐碱网格布一层）	m2	719.90	97.07	69882.13	63996.86	5759.71	125.56
	A9-5 换	保温砂浆保温系统 抗裂砂浆保护层 外墙涂料 3～6mm 厚~ 换:2mm 厚 CM 陶瓷真空隔热涂料~ 换:2mm 厚 CM 液态纳米保湿腻子		100m2	7.199	9707.19	69882.06	63996.78	5759.71	125.56
41	011001001001	保温隔热屋面	1.60mm 厚难燃性挤塑聚苯板保温层 2.顶层屋面	m2	145.10	28.34	4111.99	3765.69	338.92	7.39
	A9-11 换	屋面保温 干铺聚乙烯板~ 换:难燃挤塑板 60		10m3	0.871	4723.21	4112.03	3765.72	338.92	7.39

		室外附属工程					28728.26	26308.85	2367.80	51.62
42	010507001001	散水 11ZJ901-5 页 4 号 1.原土打夯; 2.6CM 厚中粗砂垫层 3.垫层 混凝土~换:现浇及现场砼.碎石最大粒径 40mmC10 水泥 32.5;	1.原土打夯; 2.6CM 厚中粗砂垫层 3.垫层 混凝土 4.11ZJ901-5 页 4 号	m2	40.66	184.52	7502.67	6870.81	618.37	13.48
	A10-49	混凝土散水 C15		100m2	0.407	13757.28	5593.71	5122.62	461.04	10.05
	A2-3 换	垫层 砂~人工换填~ 换:中粗砂		10m3	0.244	4021.14	981.00	898.38	80.85	1.76
	A8-141	填缝 建筑油膏		100m	0.654	1419.78	927.97	849.82	76.48	1.67

43	010401014001	砖地沟、明沟 11ZJ901-7 页 1 号 1.砖砌明沟 沟深平均 27cm~35 换:现浇及现场砼.碎石最大粒径 40mmC10 水泥 32.5; 2.沟盖板;	1.11ZJ901-7 页 1 号 2.沟盖板;	m	65.36	324.75	21225.60	19438.04	1749.42	38.14
	A10-50	砖砌明沟 沟深平均 27cm		100m	0.654	28992.24	18949.33	17353.47	1561.81	34.05
	A5-129 换	预制砼 地沟盖板 C25~换:预制砼.碎石最大粒径 20mmC25 水泥 32.5		10m3	0.105	7941.38	830.48	760.54	68.45	1.49
	A5-210	小型构件安装 不焊接 构件体积 0.1m3 以内		10m3	0.105	2126.13	222.34	203.62	18.33	0.40
	A5-2	圆钢筋 直径 6.5mm		t	0.12	10195.36	1223.44	1120.41	100.84	2.20
44	011702001001	垫层	1.混凝土基础 垫层 木模板;	m2	17.50	57.57	1007.53	922.68	83.04	1.81
	A13-11	混凝土基础 垫层 木模板		100m2	0.175	5757.28	1007.52	922.67	83.04	1.81

45	011702003001	构造柱	1.矩形柱 竹胶合板模板 钢支撑;	m2	356.43	73.58	26227.55	24018.74	2161.68	47.12
	A13-20	矩形柱 竹胶合板模板 钢支撑		100m2	3.564	7358.40	26227.53	24018.72	2161.68	47.12
46	011702005001	基础梁	1.基础梁 竹胶合板模板 钢支撑;	m2	16.50	64.89	1070.60	980.44	88.24	1.92
	A13-23	基础梁 竹胶合板模板 钢支撑		100m2	0.165	6488.46	1070.60	980.43	88.24	1.92
47	011702022001	天沟	1.挑檐天沟 木模板木支撑;	m2	91.04	112.38	10231.35	9369.69	843.27	18.38
	A13-51	挑檐天沟 木模板木支撑		100m2	0.91	11238.30	10231.35	9369.69	843.27	18.38
48	011702008001	卫生间反沿	1.圈梁 直形 竹胶合板模 木支撑;	m2	62.49	65.61	4099.66	3754.39	337.90	7.37
	A13-28	圈梁 直形 竹胶合板模 木支撑		100m2	0.625	6560.50	4099.66	3754.39	337.90	7.37
49	011702008002	圈梁	1.圈梁 直形 竹胶合板模 木支撑;	m2	191.20	65.61	12543.68	11487.28	1033.85	22.54

	A13-28	圈梁 直形 竹胶合板模 木支撑		100m2	1.912	6560.50	12543.67	11487.28	1033.85	22.54
50	011702014001	有梁板	1.有梁板 竹胶合板模板 钢支撑;	m2	615.67	80.34	49464.16	45298.43	4076.85	88.88
	A13-36	有梁板 竹胶合板模板 钢支撑		100m2	6.157	8034.18	49464.03	45298.30	4076.85	88.88
51	011702024001	楼梯	1.楼梯 直形 木模板木支撑;	m2	48.71	238.40	11612.61	10634.63	957.12	20.87
	A13-42	楼梯 直形 木模板木支撑		10m2 投影面积	4.871	2384.03	11612.61	10634.63	957.12	20.87
52	011702009001	过梁	1.过梁 木模板;	m3	5.12	439.92	2252.40	2062.71	185.64	4.05
	A13-77	过梁 木模板		10m3	0.512	4399.21	2252.39	2062.70	185.64	4.05
53	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	1.悬挑板(阳台、雨篷) 直形 木模板木支撑;	m2	2.34	174.83	409.11	374.65	33.72	0.73
	A13-44	悬挑板(阳台、雨篷) 直形 木模板木支撑		10m2 投影面积	0.234	1748.32	409.11	374.65	33.72	0.73

54	011701001001	综合脚手架	1.综合脚手架 多层砖混建筑物檐口高 15m 以内;	m2	558.72	40.99	22904.17	20975.23	1887.78	41.16
	A12-7	综合脚手架 多层砖混建筑物檐口高 15m 以内		100m2	5.587	4099.42	22904.27	20975.34	1887.78	41.16
55	011703001001	垂直运输	1.塔吊 建筑檐口高 20m 以内;	项	1.00	49641.05	49641.05	45460.42	4091.45	89.18
	A14-3 换	塔吊 建筑檐口高 20m 以内		台班	32.346	1534.70	49641.05	45460.42	4091.45	89.18
56	011705001001	挖机进出场及安拆	1.场外运输 履带式挖掘机 1m3 以内~包含回程费用;	项	1.00	7580.68	7580.68	6942.25	624.80	13.62
	J13-20 换	场外运输 履带式挖掘机 1m3 以内~包含回程费用		项	1.00	7580.68	7580.68	6942.25	624.80	13.62
累 计							838266.19	767669.93	69090.14	1506.12

3.3 总价措施项目清单计费表

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费　率(%)	金　额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费		13.18	22228.84	
2	011707005001	冬雨季施工增加费		0.16	1154.76	
					23383.60	

3.4 人工、主要材料（工程设备）、机械用量汇总与单价表

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	基期价(元)	市场价(元)		合价(元)	备注
						含税	除税		
1	00001	综合人工(建筑)	工日	2145.759	70.00	100.00	100.00	214575.87	
2	00003	综合人工(装饰)	工日	59.413	70.00	130.00	130.00	7723.75	
3	010391	镀锌铁丝 8#	kg	302.882	5.75	5.75	5.09	1741.57	
4	011209	圆钢 Φ6	kg	17.819	4.20	3.92	3.47	69.78	
5	011322	电焊条	kg	60.046	7.00	5.30	4.69	318.24	
6	011366	热镀钢丝网 0.9mm	m2	795.638	6.96	6.96	6.16	5537.64	
7	011412	HPB300 直径 6.5mm	kg	2723.40	4.20	5.34	4.73	14542.96	
8	011413	HPB300 直径 8mm	kg	4066.74	4.20	5.24	4.64	21297.52	
9	011414	HPB300 直径 10mm	kg	69.36	4.55	5.24	4.64	363.24	
10	011425	HRB400 直径 10mm	kg	303.96	4.79	5.21	4.61	1582.72	
11	011425~1	HRB400 直径 8mm	kg	1264.80	4.79	5.21	4.61	6585.81	
12	011425~2	HRB400 直径 6.5mm	kg	285.60	4.79	5.60	4.96	1598.50	
13	011426	HRB400 直径 12mm	kg	1819.68	4.69	5.24	4.64	9529.66	
14	011427	HRB400 直径 14mm	kg	5639.58	4.59	5.17	4.57	29134.07	
15	011428	HRB400 直径 16mm	kg	500.82	4.50	5.14	4.55	2571.71	
16	011429	HRB400 直径 18mm	kg	155.04	4.50	5.14	4.55	796.13	
17	011430	HRB400 直径 20mm	kg	225.42	4.50	5.06	4.48	1141.30	
18	011432	HRB400 直径 25mm	kg	23.46	4.50	5.08	4.50	119.27	
19	011453	镀锌铁丝 22#	kg	110.537	5.75	5.60	4.96	619.01	
20	020145	塑料油膏	kg	485.767	1.55	1.55	1.37	752.94	
21	040031	粗净砂	m3	8.981	140.41	313.96	303.05	2819.54	
22	040047	复合型高效减水剂	kg	25.326	4.50	4.50	3.98	113.97	
23	040076	结构胶	L	14.933	67.80	67.80	60.03	1012.48	
24	040083	砾石	m3	0.13	150.38	165.72	159.96	21.59	
25	040086	砾石 40mm	m3	39.02	148.75	165.72	159.96	6466.41	
26	040123	砂	m3	0.035	108.19	265.90	256.66	9.37	
27	040123~1	中粗砂	m3	2.813	108.19	265.90	256.66	747.94	
28	040127	砂子	m3	2.814	127.10	265.90	256.66	748.16	
29	040139	水泥 42.5 级	kg	37613.285	0.39	0.49	0.43	18392.90	

30	040142	水泥 42.5 级	kg	14827.729	0.44	0.49	0.43	7250.76	
31	040151	碎石	m3	0.132	108.73	129.98	125.46	17.14	
32	040159	碎石 20mm	m3	0.892	108.73	129.98	125.46	115.89	
33	040163	碎石 40mm	m3	38.517	108.73	129.98	125.46	5006.42	
34	040171	碎石 31.5mm	m3	4.267	108.73	129.98	125.46	554.66	
35	040204	中净砂	m3	119.469	128.51	286.92	276.95	34278.11	
36	040238	标准砖 240×115×53mm	m3	5.22	252.94	284.13	274.26	1483.24	
37	040238~1	页岩砖	m3	197.12	252.94	284.13	274.26	56007.58	
38	040243	保温抗裂砂浆(保温砂浆用)	kg	5039.30	2.20	5.50	4.87	27716.15	
39	050091	模板竹胶合板 (15mm 双面覆膜)	m2	115.155	70.50	57.49	50.90	6620.28	
40	050139	杉原条	m3	19.123	1100.00	1476.30	1307.04	28231.19	
41	050146	松木锯材	m3	0.007	1816.55	1816.55	1608.28	13.49	
42	050148	松原木	m3	3.528	1175.00	1634.27	1446.90	5765.91	
43	050212	竹脚手板 (侧编)	m2	55.481	21.00	21.00	18.59	1165.10	
44	110002	107 胶	kg	70.928	2.00	3.30	2.92	234.06	
45	110016~2	4.0mmSBS 改性沥青卷材 热熔	m2	390.60	16.00	26.70	23.64	10429.02	
46	110016~3	3mmSBS 改性沥青卷材 热熔	m2	100.147	16.00	20.70	18.33	2073.04	
47	110017	SBS 油膏	kg	104.431	4.21	11.40	10.09	1190.51	
48	110018	SBS 粘胶	kg	68.386	2.67	2.94	2.60	201.06	
49	110025	防水粉	kg	15.983	1.30	1.30	1.15	20.78	
50	110033	建筑油膏	kg	160.768	5.74	6.09	5.39	979.08	
51	110233~1	2mm 厚 CM 陶瓷真空隔热涂料	kg	71.99	23.00	160.00	141.66	11518.40	
52	120171	汽油	kg	330.334	9.17	8.23	7.29	2718.65	
53	120206	石油沥青 30#	kg	63.736	5.40	6.09	5.39	388.16	
54	120211	石油沥青油毡 350#	m2	204.331	2.87	4.95	4.38	1011.44	
55	140004	PVC 塑料排水管 Φ110	m	54.597	17.85	16.50	14.61	900.85	
56	140082	钢管 Φ48×3.5	kg	558.105	5.00	5.90	5.22	3292.82	
57	150005	PVC 短管 50	个	9.09	4.20	4.20	3.72	38.18	
58	150019	PVC 雨水斗[带帽] Φ110	套	9.09	9.50	9.50	8.41	86.36	
59	150022	PVC 直通接头 DN110	个	12.95	3.01	3.01	2.66	38.98	
60	150634	伸缩节 Φ110	个	5.802	17.80	17.80	15.76	103.27	

61	320030	对接扣件（单个1.4kg）	个	12.012	6.35	12.68	11.23	152.32	
62	320094	零星卡具	kg	36.445	5.80	5.80	5.14	211.38	
63	320176	支撑钢管及扣件	kg	521.079	4.77	6.83	6.05	3558.97	
64	320189	直角扣件（单个1.4kg）	个	86.993	7.00	12.68	11.23	1103.07	
65	400007~2	难燃挤塑板60	m3	9.315	358.75	358.75	317.62	3341.91	
66	400017	耐碱网格布	m2	863.88	4.00	4.00	3.54	3455.52	
67	410002	安全网	m2	294.334	10.05	5.42	4.80	1595.29	
68	410160	底座（1.71kg）	个	2.738	6.67	6.67	5.91	18.26	
69	410201	防腐油	kg	14.475	8.20	8.20	7.26	118.70	
70	410267	隔离剂	kg	155.349	1.66	1.66	1.47	257.88	
71	410287	焊剂	kg	4.02	6.55	6.55	5.80	26.33	
72	410314	回转扣件（单个1.4kg）	个	9.61	4.80	12.68	11.23	121.85	
73	410593	石灰膏	m3	4.115	327.04	387.61	343.17	1595.01	
74	410612	石棉垫	kg	2.01	5.41	5.41	4.79	10.87	
75	410649	水	m3	287.246	4.38	4.37	4.24	1255.27	
76	410657	水泥脊瓦 460×190	千块	0.054	575.24	575.24	509.29	30.99	
77	410660	水泥平瓦 385×235	千块	3.053	442.00	442.00	391.32	1349.51	
78	bc001	2mm厚CM液态纳米保湿腻子	kg	71.99	100.00	120.00	106.24	8638.80	
79	P2-106~1	现浇及现场砼.碎石最大粒径40mmC15 水泥32.5(商品砼)	m3	9.009	271.75	358.46	346.00	3229.44	
80	P2-49~1	现浇及现场砼.砾石最大粒径40mmC30 水泥42.5(商品砼)	m3	74.163	342.45	392.64	379.00	29119.54	
81	QTFBC~2	烟道安装	元	56.00	1.00	80.00	80.00	4480.00	
82	410992-1	架线	次	0.875	1.00	1.00	0.92	0.88	
83	J3-41	自升式塔式起重机 起重力矩1000kN·m 大	台班	32.346	766.35	812.07	747.10	26267.06	
84	J5-10	电动卷扬机 单筒慢速 牵引力50kN 小	台班	4.70	128.66	155.84	148.05	732.42	
85	J5-20	皮带运输机带长×带宽15×0.5m 小	台班	0.026	171.77	200.05	190.05	5.23	
86	J1-2	履带式推土机 功率75kW 大	台班	0.149	813.96	824.29	758.35	122.80	
87	J1-41	履带式单斗挖掘机 液压 斗容量0.6m3 大	台班	1.006	668.59	697.61	641.80	701.93	

88	J1-43	履带式单斗挖掘机 液压 斗容量 1m3 大	台班	0.705	1541.65	1543.69	1420.19	1088.71	
89	J1-67	夯实机 电动 夯击能力 20～62Nm 小	台班	11.823	29.17	27.78	26.39	328.44	
90	J1-68	夯实机 内燃 夯足直径 265mm 小	台班	0.031	28.44	26.60	25.27	0.83	
91	J3-17	汽车式起重机 提升质量 5t 中	台班	2.34	475.19	483.29	459.13	1131.04	
92	J3-21	汽车式起重机 提升质量 20t 大	台班	0.084	1089.04	1113.70	1024.60	93.17	
93	J3-27	门式起重机 提升质量 10t 中	台班	0.014	386.75	439.33	417.36	5.97	
94	J3-37	塔式起重机 起重力矩 600kN·m 大	台班	0.014	500.93	556.31	511.81	7.56	
95	J3-17B	汽车式起重机 提升质量 5t 中	台班	1.25	475.19	483.29	444.63	604.11	
96	J4-6	载货汽车 装载质量 6t 中	台班	6.038	452.34	451.76	429.17	2727.65	
97	J4-15	自卸汽车 装载质量 8t 大	台班	1.206	634.94	627.28	577.10	756.21	
98	J4-24	平板拖车组 装载质量 40t 大	台班	1.25	1448.07	1455.29	1338.87	1819.11	
99	J4-30	机动翻斗车 装载质量 1t 小	台班	0.066	156.03	180.48	171.46	11.89	
100	J4-34	洒水车 罐容量 4000L 中	台班	0.031	494.58	496.42	471.60	15.52	
101	J6-11	单卧轴式混凝土搅拌机 出料容量 350L 小	台班	4.585	179.96	204.55	194.32	937.76	
102	J6-16	灰浆搅拌机 拌筒容量 200L 小	台班	11.594	92.19	121.47	115.40	1408.33	
103	J6-55	混凝土振动器 插入式 小	台班	17.525	12.23	11.84	11.25	207.50	
104	J6-56	混凝土振动器 附着式 小	台班	5.22	11.47	11.01	10.46	57.48	
105	J7-2	钢筋切断机 直径Φ40mm 小	台班	2.055	49.51	46.81	44.47	96.20	
106	J7-3	钢筋弯曲机 直径Φ40mm 小	台班	5.708	26.98	25.91	24.61	147.89	
107	J7-12	木工圆锯机 直径Φ500mm 小	台班	4.955	30.95	28.93	27.48	143.34	
108	J7-18	木工压刨床 刨削宽度 单面 600mm 小	台班	0.026	43.82	41.42	39.35	1.06	
109	J9-8	直流电弧焊机 功率 32kW 小	台班	4.333	188.70	210.84	200.30	913.61	
110	J9-12	对焊机 容量 75kV·A 小	台班	0.896	216.81	236.49	224.67	211.80	

111	J9-24	电渣焊机 电流 1000A 中	台班	1.206	289.12	306.77	291.43	369.96	
112	J9-27	点焊机 容量 长臂 75kV·A 中	台班	1.033	245.09	262.10	249.00	270.77	
	本 页 小 计							2212.12	
	合计							665241.76	

3.5 工程量计算式表

序号	定额号	工程项目及说明	变量	计量式	工程量	
					单位	数量
		附录 A 土石方工程				
1	010101001001	平整场地 1.机械回填土 机械平整场地;		273.74	m2	273.74
	A1-3	平整场地		Q/100	100m2	2.74
2	010101003001	挖沟槽土方 1.土壤类别：坚土; 2.挖土深度：2 米内		260.4	m3	260.40
				245.7		245.70
	A1-38	槽坑机械挖土 槽坑小挖机挖土 坚土		Q*0.7/1000	1000m3	0.18
	A1-5	人工挖槽、坑 深度 2m 以内 坚土		Q*0.3/100	100m3	0.78
3	010103001001	回填方 1.回填土 夯填;		208.28	m3	208.28
				260.4-43.22-8.9		208.28
	A1-11	回填土 夯填		Q/100	100m3	2.08

4	010103002001	余方弃置 1.挖掘机装车 2.自卸汽车运土 5km;		52.12	m3	52.12
				43.22+8.9		52.12
	A1-34＋A1-36 *4 换	挖掘机挖土、自卸汽车运土 运距 1km 以内 普通土~5		Q/1000	1000m3	0.05
		附录 D 砌筑工程				
5	010401001001	砖基础		43.22	m3	43.22
	A4-1 换	砖基础~ 换:水泥砂浆(水泥 32.5 级)强度等级 M10~ 换:页岩砖		Q/10	10m3	4.32
6	010401004001	页岩砖墙 240 厚 1.页岩砖 MU10 2.180mm 厚 3.混合砂浆强度等级 M7.5;		181.62	m3	181.62
	A4-10 换	混水砖墙 1 砖~ 换:混合砂浆(水泥 32.5 级)强度等级 M7.5~ 换:页岩砖		Q/10	10m3	18.16
7	010401004002	页岩砖墙 120 厚 1.页岩砖 MU10 2.100mm 厚 3.混合砂浆强度等级 M7.5;		24.91	m3	24.91
	A4-8 换	混水砖墙 1/2 砖~ 换:页岩砖~ 换:混合砂浆(水泥 32.5 级)强度等级 M7.5		Q/10	10m3	2.49

8	010607005001	砌块墙钢丝网加固 1.墙面挂钢丝网;		757.75	m2	757.75
				(465+480+871+1215)*0.5/2		757.75
	BB2-3	墙面挂钢丝网		Q/100	100m2	7.58
		附录 E 混凝土及钢筋混凝土工程				
9	010501001001	垫层 1.垫层 ：C15 混凝土		8.92	m3	8.92
	A2-14 换	垫层 混凝土~采用商品砼~垫层用于独立基础、条形基础、房心回填~ 换:现浇及现场砼.碎石最大粒径 40mmC15 水泥 32.5(商品砼)		Q/10	10m3	0.89
10	010503001001	基础梁 1.基础梁：C30 混凝土;		1.4	m3	1.40
	A5-82 换	现拌砼 单梁、连续梁、基础梁 C35~ 换:现浇及现场砼.砾石最大粒径 40mmC30 水泥 42.5		Q/10	10m3	0.14
11	010502002001	构造柱 1.构造柱：C25 混凝土;		39.12	m3	39.12
				8.56+20.34		28.90
	A5-81 换	现拌砼 构造柱 C35~ 换:现浇及现场砼.碎石最大粒径 40mmC25 水泥 32.5		Q/10	10m3	3.91

12	010503002001	矩形梁-TL		2.04	m3	2.04
	A5-82 换	现拌砼 单梁、连续梁、基础梁 C35~ 换:现浇及现场砼.砾石最大粒径 40mmC30 水泥 42.5		Q/10	10m3	0.20
13	010505001001	有梁板 1.有梁板：C30 混凝土;		60.59	m3	60.59
				98.15+206.58+8.36-113.01		200.08
	A5-86 换	现拌砼 有梁板、无梁板、平板 C35~ 换:现浇及现场砼.砾石最大粒径 40mmC30 水泥 42.5(商品砼)~采用垂直运输机械运送商品砼		Q/10	10m3	6.06
14	010506001001	直形楼梯 1.楼梯间：C30 混凝土;		48.71	m2	48.71
	A5-91 换	现拌砼 楼梯 C35~ 换:现浇及现场砼.砾石最大粒径 40mmC30 水泥 42.5(商品砼)		Q/10	10m2 投影面积	4.87
15	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板 1.天沟：C30 混凝土;		5.46	m3	5.46
	A5-96 换	现拌砼 天沟挑檐 C35~换:泵送砼.碎石最大粒径 31.5mmC30 水泥 42.5		Q/10	10m3	0.55
16	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板		0.26	m3	0.26

	A5-92 换	现拌砼 悬挑式阳台、雨篷 C35~ 换:现浇及现场砼.砾石最大粒径 40mmC30 水泥 42.5		Q/10	10m3	0.03
17	010503005001	过梁		5.12	m3	5.12
	A5-84 换	现拌砼 圈梁、过梁、弧形拱形梁 C35~ 换:现浇及现场砼.碎石最大粒径 40mmC25 水泥 32.5		Q/10	10m3	0.51
18	010503004001	圈梁		26.83	m3	26.83
				4.62		4.62
	A5-84 换	现拌砼 圈梁、过梁、弧形拱形梁 C35~ 换:现浇及现场砼.砾石最大粒径 40mmC30 水泥 42.5		Q/10	10m3	2.68
19	010503004002	卫生间反沿		6.21	m3	6.21
	A5-84 换	现拌砼 圈梁、过梁、弧形拱形梁 C35~ 换:现浇及现场砼.砾石最大粒径 40mmC30 水泥 42.5		Q/10	10m3	0.62
20	010515001001	现浇构件钢筋 圆钢筋 直径 6.5mm 1.圆钢筋 直径 6.5mm;		2.55	t	2.55
				2.52+0.03		2.55
	A5-2	圆钢筋 直径 6.5mm		Q	t	2.55
21	010515001002	现浇构件钢筋 圆钢筋 直径 8mm 1.圆钢筋 直径 8mm;		3.987	t	3.99

	A5-3	圆钢筋 直径 8mm		Q	t	3.99
22	010515001003	现浇构件钢筋 圆钢筋 直径 10mm		0.068	t	0.07
	A5-4	圆钢筋 直径 10mm		Q	t	0.07
23	010515001004	现浇构件钢筋 HRB400 直径 6.5mm 1.带肋钢筋 直径 10mm~换:HRB400 直径 8mm;		0.280	t	0.28
	A5-16 换	带肋钢筋 直径 10mm~换:HRB400 直径 6.5mm		Q	t	0.28
24	010515001005	现浇构件钢筋 HRB400 直径 8mm 1.带肋钢筋 直径 10mm~换:HRB400 直径 8mm;		1.24	t	1.24
	A5-16 换	带肋钢筋 直径 10mm~换:HRB400 直径 8mm		Q	t	1.24
25	010515001006	现浇构件钢筋 带肋钢筋 直径 10mm 1.带肋钢筋 直径 10mm;		0.298	t	0.30
	A5-16	带肋钢筋 直径 10mm		Q	t	0.30
26	010515001007	现浇构件钢筋 带肋钢筋 直径 12mm 1.带肋钢筋 直径 12mm;		1.784	t	1.78
	A5-17	带肋钢筋 直径 12mm		Q	t	1.78
27	010515001008	现浇构件钢筋 带肋钢筋 直径 14mm 1.带肋钢筋 直径 14mm;		5.529	t	5.53

	A5-18	带肋钢筋 直径 14mm		Q	t	5.53
28	010515001009	现浇构件钢筋 带肋钢筋 直径 16mm 1.带肋钢筋 直径 16mm;		0.491	t	0.49
	A5-19	带肋钢筋 直径 16mm		Q	t	0.49
29	010515001010	现浇构件钢筋 带肋钢筋 直径 18mm 1.带肋钢筋 直径 18mm;		0.152	t	0.15
	A5-20	带肋钢筋 直径 18mm		Q	t	0.15
30	010515001011	现浇构件钢筋 带肋钢筋 直径 20mm 1.带肋钢筋 直径 20mm;		0.221	t	0.22
	A5-21	带肋钢筋 直径 20mm		Q	t	0.22
31	010515001012	现浇构件钢筋 带肋钢筋 直径 25mm 1.带肋钢筋 直径 25mm;		0.023	t	0.02
	A5-23	带肋钢筋 直径 25mm		Q	t	0.02
32	010516003001	机械连接		201	个	201.00
	A5-56	电渣压力焊接 Φ14～18		Q/10	10 个接头	20.10
33	010516003002	植筋		4498	个	4498.00

	A5-64	钢筋 Φ6.5/6		Q/100	100 根	44.98
		附录 J 屋面及防水工程				
34	010903003001	墙面砂浆防水(防潮)		29.06	m2	29.06
				121.08*0.24		29.06
	A8-115	防水砂浆 平面		Q/100	100m2	0.29
35	010901001001	瓦屋面 -不上人屋面 1.瓷质波纹瓦 200*200; 2.40 厚 C30 补偿收缩砼，内配Φ6 钢丝网; 3.聚乙烯薄膜; 4.挤塑保温板 50mm 厚; 5.2.0 厚聚氨酯防水涂料; 6.找平层 水泥砂浆 混凝土或硬基层上 20mm; 7.预埋钢筋头Φ10		179.6	m2	179.60
	A7-55	屋面木基层 檩木 圆木		5.079	1m3 竣工木料	5.08
				16.64*27*3.14*0.06*0.06		5.08
	A8-26	石油沥青玛蹄脂卷材屋面 干铺油毡一层		Q/100	100m2	1.80
	A7-64	檩木上钉椽板		Q/100	100m2	1.80
	A7-60	檩木上钉椽子 挂瓦条 檩木斜中距 1.0m 以内		Q/100	100m2	1.80

	A8-1	水泥瓦 屋面板子上或椽子挂瓦条上铺设		Q/100	100m2	1.80
36	010902003001	吊空层 1.防滑地砖 600*600; 2.40 厚 C30 补偿收缩砼，内配Φ4 钢丝网; 3.聚乙烯薄膜; 4.30 厚泡沫砼板; 5.2.0 厚石油沥青改性卷材 自粘铺贴(单层); 6.2.0 厚聚氨酯防水涂料; 7.找平层 水泥砂浆 混凝土或硬基层上 20mm; 8.最薄处 30mmLC5.0 轻集料砼找坡，3%;		145.1	m2	145.10
	借 B1-1	找平层 水泥砂浆 混凝土或硬基层上 20mm		Q/100	100m2	1.45
	A8-29 换	石油沥青改性卷材 热熔铺贴(单层)~ 换:4.0mmSBS 改性沥青卷材 热熔		161.9*2/100	100m2	3.24
37	010902004001	屋面排水管 1.PVC 塑料 排水管 管径 Φ110mm; 2.PVC 排水部件 水斗(带罩) 直径Φ110mm; 3.短管 直径Φ50mm;		51.8	m	51.80
				12.95*4		51.80
	A8-75	PVC 塑料 排水管 管径 Φ110mm		Q/10	10m	5.18
	A8-79 换	PVC 排水部件 水斗(带罩) 直径Φ110mm		9/10	10 个	0.90
	A8-82 换	短管 直径Φ50mm		9/10	10 个	0.90

38	010514001001	烟道安装(含材料)		56	m	56.00
				4*14		56.00
		烟道安装(含材料)		Q	m	56.00
39	010902007001	屋面天沟、檐沟防水 1.一般抹灰 水泥砂浆 零星项目; 2.石油沥青玛蹄脂卷材屋面 干铺油毡一层~换:聚酯纤维无纺布; 3.石油沥青改性卷材 热熔铺贴(单层); 4.找平层 水泥砂浆 混凝土或硬基层上 20mm;		35.58	m2	35.58
				59.3*0.6		35.58
	借 B1-1 换	找平层 水泥砂浆 混凝土或硬基层上 20mm~ 换:水泥砂浆 1∶2.5		Q/100	100m2	0.36
	A8-56	屋面满涂塑料油膏 厚 4mm		83.02/100	100m2	0.83
	A8-29 换	石油沥青改性卷材 热熔铺贴(单层)~ 换:3mmSBS 改性沥青卷材 热熔		83.02/100	100m2	0.83
		附录 K 保温、隔热、防腐工程				
40	011001003001	外墙外保温 1.5mm 抗裂砂浆，内含耐碱玻纤网 2.固定钢丝网 3.120 厚发泡水泥保温板		719.9	m2	719.90

	A9-5 换	保温砂浆保温系统 抗裂砂浆保护层 外墙涂料 3～6mm 厚~ 换:2mm 厚 CM 陶瓷真空隔热涂料~ 换:2mm 厚 CM 液态纳米保湿腻子		Q/100	100m2	7.20
41	011001001001	保温隔热屋面		145.1	m2	145.10
	A9-11 换	屋面保温 干铺聚乙烯板~ 换:难燃挤塑板 60		Q*0.06/10	10m3	0.87
		室外附属工程				
42	010507001001	散水 11ZJ901-5 页 4 号 1.原土打夯; 2.6CM 厚中粗砂垫层 3.垫层 混凝土~换:现浇及现场砼.碎石最大粒径 40mmC10 水泥 32.5;		40.66	m2	40.66
	A10-49	混凝土散水 C15		Q/100	100m2	0.41
	A2-3 换	垫层 砂~人工换填~ 换:中粗砂		Q*0.06/10	10m3	0.24
	A8-141	填缝 建筑油膏		65.36/100	100m	0.65
43	010401014001	砖地沟、明沟 11ZJ901-7 页 1 号 1.砖砌明沟 沟深平均 27cm~35 换:现浇及现场砼.碎石最大粒径 40mmC10 水泥 32.5; 2.沟盖板;		65.36	m	65.36
	A10-50	砖砌明沟 沟深平均 27cm		Q/100	100m	0.65

	A5-129 换	预制砼 地沟盖板 C25~换:预制砼.碎石最大粒径20mmC25 水泥 32.5		Q*0.32*0.05/10	10m3	0.10
	A5-210	小型构件安装 不焊接 构件体积 0.1m3 以内		Q*0.32*0.05/10	10m3	0.10
	A5-2	圆钢筋 直径 6.5mm		0.12	t	0.12
				7*65.36*1.05*0.26/1000		0.12

3.6 工程量计算式表（措施项目）

序号	定额号	工程项目及说明	计量式	工程量	
				单位	数量
1	011702001001	垫层	17.5	m2	17.50
	A13-11	混凝土基础 垫层 木模板	Q/100	100m2	0.18
2	011702003001	构造柱	356.43	m2	356.43
			121.68+259.95		381.63
	A13-20	矩形柱 竹胶合板模板 钢支撑	Q/100	100m2	3.56
3	011702005001	基础梁	16.5	m2	16.50
	A13-23	基础梁 竹胶合板模板 钢支撑	Q/100	100m2	0.17
4	011702022001	天沟	91.04	m2	91.04
	A13-51	挑檐天沟 木模板木支撑	Q/100	100m2	0.91
5	011702008001	卫生间反沿	62.49	m2	62.49
	A13-28	圈梁 直形 竹胶合板模 木支撑	Q/100	100m2	0.62
6	011702008002	圈梁	191.2	m2	191.20
	A13-28	圈梁 直形 竹胶合板模 木支撑	Q/100	100m2	1.91
7	011702014001	有梁板	615.67	m2	615.67

			878.65+1771.45+433.59		3083.69
	A13-36	有梁板 竹胶合板模板 钢支撑	Q/100	100m2	6.16
8	011702024001	楼梯	48.71	m2	48.71
	A13-42	楼梯 直形 木模板木支撑	Q/10	10m2 投影面积	4.87
9	011702009001	过梁	5.12	m3	5.12
	A13-77	过梁 木模板	Q/10	10m3	0.51
10	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	2.34	m2	2.34
			2.6*0.9		2.34
	A13-44	悬挑板(阳台、雨篷) 直形 木模板木支撑	Q/10	10m2 投影面积	0.23
11	011701001001	综合脚手架	558.72	m2	558.72
	A12-7	综合脚手架 多层砖混建筑物檐口高 15m 以内	Q/100	100m2	5.59
12	011703001001	垂直运输	1	项	1.00
	A14-3 换	塔吊 建筑檐口高 20m 以内	~JZCZYS	台班	32.35
13	011705001001	挖机进出场及安拆	1	项	1.00
	J13-20 换	场外运输 履带式挖掘机 1m3 以内~包含回程费用	Q	项	1.00

邵阳职业技术学院
Shaoyang Polytechnic

4.装饰装修投标报价书

投 标 总 价

招 标 人：

工 程 名 称：某中学小学周转房-装饰装修工程

投标总价（小写）：483190.16

（大写）：肆拾捌万叁仟壹佰玖拾圆壹角陆分

投 标 人：

（单位盖章）

法 定 代 表 人

或 其 授 权 人：

（签字或盖章）

编 制 人：杨盛乔

（造价人员签字盖专用章）

时 间：2021 年 6 月 06 日

4.1 单位工程投标报价汇总表（一般计税法）

序号	工程内容	计费基础说明	费率(%)	金额(元)	备注
1	直接费用	1.1+1.2+1.3		370604.74	
1.1	人工费			129737.75	
1.1.1	其中:取费人工费			61500.42	
1.2	材料费			232277.07	
1.3	机械费			8589.92	
2	费用和利润	2.1+2.2+2.3+2.4		70039.47	
2.1	管理费	1.1.1	26.48	16285.31	
2.2	利润	1.1.1	28.88	17761.32	
2.3	总价措施项目费			9423.55	
2.3.1	其中:安全文明施工费		14.27	8776.11	
2.4	规费	2.4.1+2.4.2+2.4.3+2.4.4+2.4.5		26569.29	
2.4.1	工程排污费	1+2.1+2.2+2.3	0.40	1656.31	
2.4.2	职工教育经费和工会经费	1.1	3.50	4540.82	
2.4.3	住房公积金	1.1	6.00	7784.27	
2.4.4	安全生产责任险	1+2.1+2.2+2.3	0.20	828.16	
2.4.5	社会保险费	1+2.1+2.2+2.3	2.84	11759.73	
3	建安费用	1+2		440644.21	
4	销项税额	3*税率	9.00	39657.98	
5	附加税费	(3+4)*费率	0.18	864.54	
6	其他项目费			2023.43	
7	优惠	单价优惠（直接费用+管理费+利润）			
建安工程造价		3+4+5+6-7		483190.16	

4.2 单位工程工程量清单与造价表（一般计税法）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)				
						综合单价	合价	其中		
								建安费用	销项税额	附加税费
	0111	附录L 楼地面装饰工程					110136.41	100861.02	9077.50	197.89
1	011101001001	卫生间厨房地面	1.20mm 厚 1:2 水泥砂浆随抹随压光; 2.2.0 厚聚氨酯涂膜; 3.100mm 厚 C15 砼; 4.300*300 防滑地砖	m2	25.24	244.28	6165.70	5646.45	508.18	11.08
	B1-57	陶瓷地面砖 楼地面 每块面积在 900cm2 以内		100m2	0.252	11443.72	2888.39	2645.14	238.06	5.19
	A8-102 换	厚 2mm 聚氨酯 涂刷二遍~聚氨酯厚度为 1mm		100m2	0.252	3581.91	904.07	827.93	74.51	1.62
	B1-1	找平层 水泥砂浆 混凝土或硬基层上 20mm		100m2	0.252	3025.97	763.76	699.43	62.95	1.37
	A8-97	干铺塑料薄膜防潮层		100m2	0.252	821.42	207.33	189.87	17.09	0.37
	A2-14 换	垫层 混凝土~ 换:现浇及现场砼.砾石最大粒径 40mmC15 水泥 32.5		10m3	0.202	6944.08	1402.15	1284.06	115.57	2.52

2	011101001002	客厅卧室地面	1.20mm 厚 1:2 水泥砂浆随抹随压光; 2.800*800 地砖	m2	78.35	229.12	17951.32	16439.51	1479.56	32.25
	B1-61	陶瓷地面砖 楼地面 每块面积在 6400cm2 以内		100m2	0.784	16535.04	12955.20	11864.15	1067.77	23.28
	A8-97	干铺塑料薄膜防潮层		100m2	0.784	821.42	643.58	589.38	53.04	1.16
	A2-14 换	垫层 混凝土~ 换:现浇及现场砼.砾石最大粒径 40mmC15 水泥 32.5		10m3	0.627	6944.08	4352.55	3985.99	358.74	7.82
3	011106001001	楼梯间地面	1.20mm 厚 1:2 水泥砂浆随抹随压光; 2.花岗岩楼梯	m2	12.80	321.11	4110.22	3764.07	338.77	7.39
	B1-36	楼梯 花岗岩 水泥砂浆		100m2	0.128	26555.85	3399.15	3112.88	280.16	6.11
	A2-14 换	垫层 混凝土~ 换:现浇及现场砼.砾石最大粒径 40mmC15 水泥 32.5		10m3	0.102	6944.08	711.07	651.19	58.61	1.28

4	011102003001	卫生间厨房楼面	1.陶瓷地面砖 楼地面 每块面积在 900cm2 以内； 2.5mm 厚聚合物水泥防水砂浆； 3.40 厚细石混凝土 C20，内配Φ4 钢丝网； 4.陶粒砼找坡； 5.15 厚水泥砂浆； 6.聚氨脂涂膜防水 2mm 厚； 7.15 厚水泥砂浆找平层 8.300*300 防滑地砖	m2	75.72	239.64	18145.77	16617.58	1495.58	32.60
	B1-61	陶瓷地面砖 楼地面 每块面积在 6400cm2 以内		100m2	0.757	16535.04	12520.33	11465.90	1031.93	22.50
	A8-102 换	厚 2mm 聚氨酯 涂刷二遍`聚氨酯厚度为 1mm		100m2	0.757	3581.91	2712.22	2483.80	223.54	4.87
	B1-1	找平层 水泥砂浆 混凝土或硬基层上 20mm		100m2	0.757	3025.97	2291.27	2098.30	188.85	4.12
	A8-97	干铺塑料薄膜防潮层		100m2	0.757	821.42	621.98	569.60	51.26	1.12
5	011102003002	客厅卧室楼面	1.陶瓷地面砖 楼地面 每块面积在 900cm2 以内； 2.聚氨脂涂膜防水 2mm 厚； 3.15 厚水泥砂浆找平层 4.800*800 防滑地砖	m2	235.04	165.35	38863.86	35590.85	3203.18	69.83

	B1-61	陶瓷地面砖 楼地面 每块面积在 6400cm2 以内		100m2	2.35	16535.04	38863.96	35590.94	3203.18	69.83
6	011101001003	楼梯间楼面	1.花岗岩楼梯	m2	37.58	265.56	9979.67	9139.21	822.53	17.93
	B1-36	楼梯 花岗岩 水泥砂浆		100m2	0.376	26555.85	9979.69	9139.23	822.53	17.93
7	011105001001	瓷砖踢脚线	1.陶瓷地面砖 踢脚线; 2.150mm 高	m2	50.37	140.46	7074.72	6478.91	583.10	12.71
	B1-63	陶瓷地面砖 踢脚线		100m2	0.504	14045.46	7074.70	6478.89	583.10	12.71
8	011503001001	不锈钢扶手、栏杆、栏板 【楼梯间】	1.不锈钢扶手、栏杆、栏板;	m	18.55	422.92	7845.15	7184.45	646.60	14.10
	B1-152	不锈钢管栏杆 直线型 其他		100m	0.186	33701.22	6251.58	5725.09	515.26	11.23
	B1-181	不锈钢扶手 直形 Φ75		100m	0.186	8590.66	1593.57	1459.36	131.34	2.86
	0112	附录 M 墙、柱面装饰工程					194577.06	178190.33	16037.12	349.61
9	011204003001	块料墙面	1.瓷板内墙面;200*300mm2	m2	485.60	113.01	54876.20	50254.66	4522.94	98.60
	B2-146	瓷板 200×300 砂浆粘贴 内墙面		100m2	4.856	11300.75	54876.44	50254.89	4522.94	98.60
10	011201001001	墙面一般抹灰--吊空层	1.混合砂浆 内砖墙	m2	246.54	37.85	9330.55	8544.77	769.02	16.76
	B2-30	一般抹灰 墙面、墙裙抹混合砂浆 内砖墙		100m2	2.465	3784.57	9330.48	8544.70	769.02	16.76

11	011406001001	抹灰面油漆	1.混合砂浆 内砖墙; 2.涂料、裱糊 刮仿瓷涂料 三遍;	m2	902.87	65.78	59387.18	54385.76	4894.72	106.70
	B2-30	一般抹灰 墙面、墙裙抹混合砂浆 内砖墙		100m2	9.029	3784.57	34169.77	31292.08	2816.29	61.40
	B5-227 换	涂料、裱糊 刮仿瓷涂料 二遍~在一底二面上再增加一遍		100m2	9.029	2793.03	25217.40	23093.66	2078.43	45.31
12	011204003002	外墙真石漆	1.1.0 厚聚合物水泥防水砂浆; 2.5.0 厚抗裂砂浆,内含耐碱玻璃纤维网 3.12mm 厚水泥砂浆 4.20 厚防水砂浆 5.外墙真石漆 胶带条分格;	m2	719.91	98.60	70983.13	65005.15	5850.44	127.54
	A8-116	防水砂浆 立面		100m2	7.199	3751.87	27010.08	24735.37	2226.18	48.53
	B5-213	外墙真石漆 胶带条分格		100m2	7.199	6108.09	43972.74	40269.48	3624.25	79.01
	0113	附录 N 天棚工程					19636.66	17982.91	1618.48	35.28
13	011301001001	天棚-卫厨、楼梯间	1.混合砂浆; 2.刮腻子一底三面 3.抹灰面层 混凝土天棚 水泥砂浆;	m2	148.19	66.82	9902.50	9068.54	816.17	17.79
	B3-10	抹灰面层 混凝土天棚 混合砂浆拉毛 现浇		100m2	1.482	3889.30	5763.55	5278.16	475.03	10.36
	B5-227 换	涂料、裱糊 刮仿瓷涂料 二遍~在一底二面上再增加一遍		100m2	1.482	2793.03	4138.99	3790.41	341.14	7.44

14	011301001002	天棚-客厅、卧室	1.刮腻子一底三面	m2	310.41	27.93	8669.75	7939.60	714.57	15.58
	B5-227 换	涂料、裱糊 刮仿瓷涂料 二遍~在一底二面上再增加一遍		100m2	3.104	2793.03	8669.84	7939.69	714.57	15.58
15	011301001003	天棚--雨棚及檐沟底	1.刮腻子一底三面	m2	38.11	27.93	1064.41	974.77	87.73	1.91
	B5-227 换	涂料、裱糊 刮仿瓷涂料 二遍~在一底二面上再增加一遍		100m2	0.381	2793.03	1064.42	974.78	87.73	1.91
	0108	附录 H 门窗工程					139015.32	127307.84	11457.71	249.78
16	010801001001	木质门 M0921	1.成品实木门; 2.含安装;	樘	16.00	461.42	7382.72	6760.97	608.49	13.27
	B4-4	镶板门、胶合板门 镶板门 不带纱窗 不带亮子		100m2	0.302	24413.74	7382.71	6760.96	608.49	13.27
17	010802001001	成品铝合金门 M0821	1.铝合金门窗(成品)安装 平开门;	樘	16.00	499.77	7996.37	7322.94	659.06	14.37
	B4-72 换	铝合金门窗(成品)安装 平开门~ 换:平板玻璃 6mm		100m2	0.269	29748.37	7996.36	7322.93	659.06	14.37
18	010802003001	钢质防火门[FM1021]	1.防火门 钢质;	樘	16.00	1433.98	22943.71	21011.46	1891.03	41.22
	B4-93	防火门 钢质		100m2	0.336	68284.86	22943.71	21011.46	1891.03	41.22
19	010802003002	成品推拉门 TLM1521	1.铝合金门窗(成品)安装 推拉门	樘	16.00	1351.02	21616.24	19795.78	1781.62	38.84

	B4-73 换	铝合金门窗(成品)安装 推拉门~ 换:6 厚钢化玻璃		100m2	0.504	42889.36	21616.24	19795.78	1781.62	38.84
20	010802004001	防盗门 M1522	1.防盗门;	樘	1.00	1717.53	1717.53	1572.89	141.56	3.09
	B4-90	防盗门		100m2	0.033	52046.42	1717.53	1572.89	141.56	3.09
21	010807001001	铝合金门窗(成品)安装	1.铝合金门窗(成品)安装 中空玻璃窗;	m2	141.92	535.70	76026.69	69623.93	6266.16	136.60
	B4-77 换	铝合金门窗(成品)安装 中空玻璃窗~ 换:中空玻璃 6+12A+6		100m2	1.419	53570.13	76026.72	69623.96	6266.16	136.60
22	010807003001	百叶窗	1.圆形木百页窗;	m2	1.57	848.45	1332.06	1219.88	109.79	2.39
	B4-33	圆形玻璃窗、木百页窗、天窗木百叶窗(框上装百页) 圆形		100m2	0.016	84844.81	1332.06	1219.88	109.79	2.39
23	011703001002	改架工	1.改架工;	m2	558.72	2.53	1414.68	1295.52	116.62	2.54
	BC0201	改架工		100m2	5.587	253.24	1414.90	1295.74	116.62	2.54
24	011703001003	垂直运输	1.多层建筑物 建筑物檐高 20m 以内;	m2	558.72	10.28	5741.97	5258.38	473.26	10.32
	B8-1	多层建筑物 建筑物檐高 20m 以内		100 工日	10.25	560.20	5742.11	5258.52	473.26	10.32
累 计							470522.09	430895.99	38780.68	845.42

4.3 总价措施项目清单计费表

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费　率(%)	金　额(元)	备注
1	011707001001	安全文明施工费		14.27	8776.11	
2	011707005001	冬雨季施工增加费		0.16	647.44	
					9423.55	

4.4 人工、主要材料（工程设备）、机械用量汇总与单价表

序号	编码	名称(材料、机械规格型号)	单位	数量	基期价(元)	市场价(元)		合价(元)	备注
						含税	除税		
1	00001	综合人工(建筑)	工日	117.105	70.00	100.00	100.00	11710.48	
2	00003	综合人工(装饰)	工日	907.902	70.00	130.00	130.00	118027.28	
3	010083	不锈钢法兰盘 Φ59	个	107.052	8.00	8.00	7.08	856.42	
4	010088	不锈钢焊丝	kg	4.081	45.00	45.00	39.84	183.65	
5	011265	板条 1000×30×8mm	百根	1.028	31.68	31.68	28.05	32.57	
6	020104	塑料薄膜	m2	202.62	5.40	5.40	4.78	1094.15	
7	030184	铁钉	kg	3.464	6.30	6.30	5.58	21.82	
8	040015	白水泥	kg	490.763	0.69	0.66	0.59	325.87	
9	040021	玻璃胶 350g	支	100.235	8.00	8.00	7.08	801.88	
10	040031	粗净砂	m3	44.965	140.41	313.96	303.05	14117.33	
11	040032	粗净砂（过筛）	m3	31.828	140.41	313.96	303.05	9992.83	
12	040086	砾石 40mm	m3	8.088	148.75	165.72	159.96	1340.30	
13	040139	水泥 42.5 级	kg	28160.249	0.39	0.49	0.43	13770.36	
14	040204	中净砂	m3	5.549	128.51	286.92	276.95	1591.99	
15	050136	杉木锯材（门窗料）	m3	1.897	1980.00	1980.00	1752.99	3756.93	
16	050146	松木锯材	m3	0.033	1816.55	1816.55	1608.28	59.62	
17	060116~2	6 厚钢化玻璃	m2	48.384	28.00	68.63	60.76	3320.59	
18	060116~3	平板玻璃 6mm	m2	25.536	28.00	56.59	50.10	1445.08	
19	060150	陶瓷地面砖 300×300mm	m2	25.871	30.00	38.90	34.44	1006.38	
20	060155	陶瓷地面砖 800×800mm	m2	404.674	54.00	85.02	75.27	34405.42	
21	060167	陶瓷砖（踢脚线）	m2	51.377	31.00	44.90	39.75	2306.85	
22	060186~2	中空玻璃 6+12A+6	m2	134.824	90.00	154.12	136.45	20779.07	
23	070008	瓷板 200×300mm	m2	502.596	30.00	20.63	18.26	10368.56	
24	070053	花岗岩板（楼梯）	m2	72.90	60.00	76.87	68.06	5603.81	
25	090012	防盗门	m2	3.30	450.00	432.65	383.05	1427.75	
26	090018	钢质防火门（成品）	m2	33.60	450.00	600.00	531.21	20160.00	
27	090030	铝合金平开门（不含玻璃）	m2	25.536	175.00	177.41	157.07	4530.34	
28	090032	铝合金推拉门（不含玻璃）	m2	48.384	200.00	288.97	255.84	13981.52	

29	090033	铝合金中空玻璃窗（成品不含玻璃）	m2	134.824	240.00	297.35	263.26	40089.92	
30	110002	107 胶	kg	418.981	2.00	3.30	2.92	1382.64	
31	110025	防水粉	kg	395.951	1.30	1.30	1.15	514.74	
32	110055	密封油膏	kg	74.645	5.74	5.74	5.08	428.46	
33	110080	117 胶	kg	1175.647	1.03	1.03	0.91	1210.92	
34	110087	H 型真石涂料	kg	3599.55	3.80	6.00	5.31	21597.30	
35	110119	防水漆（配套罩面漆）	kg	287.964	17.50	12.67	11.22	3648.50	
36	110198	透明底漆	kg	251.969	35.00	18.36	16.25	4626.14	
37	110211	油漆溶剂油	kg	0.305	4.04	4.04	3.58	1.23	
38	120079	环氧树脂	kg	4.267	34.00	34.00	30.10	145.06	
39	120184	清油	kg	0.529	20.00	20.00	17.71	10.58	
40	140015	不锈钢管 Φ75×1.2	m	19.663	33.35	54.37	48.14	1069.08	
41	140018	不锈钢管 Φ32×1	m	158.603	11.11	20.51	18.16	3252.94	
42	320096	麻刀	kg	1.075	8.00	8.00	7.08	8.60	
43	320202	合金钢钻头 Φ10	个	91.283	8.50	8.50	7.53	775.90	
44	400001	聚氨脂甲料	kg	65.204	17.77	17.77	15.73	1158.68	
45	400003	聚氨脂乙料	kg	102.016	16.75	16.75	14.83	1708.77	
46	410586	石碴	m3	0.188	72.39	72.39	64.09	13.59	
47	410593	石灰膏	m3	5.475	327.04	387.61	343.17	2122.11	
48	410599	石料切割锯片	片	5.996	12.00	12.00	10.62	71.95	
49	410642	双飞粉	kg	2855.143	0.21	0.21	0.19	599.58	
50	410649	水	m3	90.999	4.38	4.37	4.24	397.66	
51	410751	钨棒	kg	2.041	39.00	39.00	34.53	79.58	
52	410785	氩气	m3	10.388	13.20	13.20	11.69	137.12	
53	J5-4	电动卷扬机 单筒快速 牵引力 20kN 小	台班	29.93	154.43	178.79	169.85	5351.20	
54	J4-4	载货汽车 装载质量 4t 中	台班	0.282	382.80	388.85	369.41	109.54	
55	J6-11	单卧轴式混凝土搅拌机 出料容量 350L 小	台班	0.94	179.96	204.55	194.32	192.37	
56	J6-16	灰浆搅拌机 拌筒容量 200L 小	台班	11.007	92.19	121.47	115.40	1337.04	
57	J6-56	混凝土振动器 附着式 小	台班	0.736	11.47	11.01	10.46	8.10	
58	J7-12	木工圆锯机 直径Φ500mm 小	台班	0.324	30.95	28.93	27.48	9.36	

59	J7-17	木工平面刨床 刨削宽度 500mm 小	台班	0.611	31.54	30.46	28.94	18.61	
60	J7-20	木工压刨床 刨削宽度 三面 400mm 中	台班	0.584	95.95	91.54	86.96	53.43	
61	J7-22	木工开榫机 榫头长度 160mm 中	台班	0.39	67.98	65.71	62.42	25.63	
62	J7-23	木工打眼机 MK212 小	台班	0.46	13.33	12.94	12.29	5.95	
63	J7-24	木工裁口机 宽度 多面 400mm 小	台班	0.248	47.88	44.86	42.62	11.12	
64	J7-71	管子切断机 直径Φ60mm 小	台班	2.653	18.69	18.29	17.38	48.52	
65	J7-72	管子切断机 直径Φ150mm 小	台班	0.297	46.60	45.52	43.24	13.51	
66	J7-114	电锤 520W 小	台班	23.795	8.99	8.87	8.43	211.06	
67	J9-2	交流电弧焊机 容量 32kV•A 小	台班	0.668	179.55	201.45	191.38	134.53	
68	J10-12	电动空气压缩机 排气量 1m3/min 小	台班	8.639	127.59	154.20	146.49	1332.12	
69	J12-133	石料切割机 小	台班	16.741	10.68	10.44	9.92	174.78	
70	J12-134	抛光机 小	台班	0.427	12.32	12.08	11.48	5.15	
	本 页 小 计							1930.79	
	合计							391111.90	

4.5 工程量计算式表

序号	定额号	工程项目及说明	变量	计量式	工程量	
					单位	数量
	0111	附录 L 楼地面装饰工程				
1	011101001001	卫生间厨房地面 1.20mm 厚 1：2 水泥砂浆随抹随压光； 2.2.0 厚聚氨酯涂膜； 3.100mm 厚 C15 砼；		25.24	m2	25.24
	B1-57	陶瓷地面砖 楼地面 每块面积在 900cm2 以内		Q/100	100m2	0.25
	借 A8-102 换	厚 2mm 聚氨酯 涂刷二遍~聚氨酯厚度为 1mm		Q/100	100m2	0.25
	B1-1	找平层 水泥砂浆 混凝土或硬基层上 20mm		Q/100	100m2	0.25
	借 A8-97	干铺塑料薄膜防潮层		Q/100	100m2	0.25
	借 A2-14 换	垫层 混凝土~ 换:现浇及现场砼.砾石最大粒径 40mmC15 水泥 32.5		Q*0.08/10	10m3	0.20
2	011101001002	客厅卧室地面 1.20mm 厚 1：2 水泥砂浆随抹随压光；		78.35	m2	78.35
				837.76-66.98		770.78
	B1-61	陶瓷地面砖 楼地面 每块面积在 6400cm2 以内		Q/100	100m2	0.78

	借 A8-97	干铺塑料薄膜防潮层		Q/100	100m2	0.78
	借 A2-14 换	垫层 混凝土~ 换:现浇及现场砼.砾石最大粒径 40mmC15 水泥 32.5		Q*0.08/10	10m3	0.63
3	011106001001	楼梯间地面 1.20mm 厚 1：2 水泥砂浆随抹随压光;		12.8	m2	12.80
				33.49*2		66.98
	B1-36	楼梯 花岗岩 水泥砂浆		Q/100	100m2	0.13
	借 A2-14 换	垫层 混凝土~ 换:现浇及现场砼.砾石最大粒径 40mmC15 水泥 32.5		Q*0.08/10	10m3	0.10
4	011102003001	卫生间厨房楼面 1.陶瓷地面砖 楼地面 每块面积在 900cm2 以内; 2.5mm 厚聚合物水泥防水砂浆; 3.40 厚细石混凝土 C20，内配Φ4 钢丝网; 4.陶粒砼找坡; 5.15 厚水泥砂浆; 6.聚氨脂涂膜防水 2mm 厚; 7.15 厚水泥砂浆找平层		75.72	m2	75.72
	B1-61	陶瓷地面砖 楼地面 每块面积在 6400cm2 以内		Q/100	100m2	0.76
	借 A8-102 换	厚 2mm 聚氨酯 涂刷二遍~聚氨酯厚度为 1mm		Q/100	100m2	0.76

	B1-1	找平层 水泥砂浆 混凝土或硬基层上 20mm		Q/100	100m2	0.76
	A8-97	干铺塑料薄膜防潮层		Q/100	100m2	0.76
5	011102003002	客厅卧室楼面 1.陶瓷地面砖 楼地面 每块面积在 900cm2 以内; 2.聚氨脂涂膜防水 2mm 厚; 3.15 厚水泥砂浆找平层		235.04	m2	235.04
	B1-61	陶瓷地面砖 楼地面 每块面积在 6400cm2 以内		Q/100	100m2	2.35
6	011101001003	楼梯间楼面		37.58	m2	37.58
	B1-36	楼梯 花岗岩 水泥砂浆		Q/100	100m2	0.38
7	011105001001	瓷砖踢脚线		50.37	m2	50.37
	B1-63	陶瓷地面砖 踢脚线		Q/100	100m2	0.50
8	011503001001	不锈钢扶手、栏杆、栏板 【楼梯间】 1.不锈钢扶手、栏杆、栏板;		18.55	m	18.55
		小计	*	*		18.55
				2.65*7		18.55
	B1-152	不锈钢管栏杆 直线型 其他		Q/100	100m	0.19
	B1-181	不锈钢扶手 直形 Φ75		Q/100	100m	0.19

	0112	附录 M 墙、柱面装饰工程				
9	011204003001	块料墙面		485.6	m2	485.60
		小计	*	*		485.60
		楼梯间		43.21*1.2		51.85
		卫生间		433.75		433.75
	B2-146	瓷板 200×300 砂浆粘贴 内墙面		Q/100	100m2	4.86
10	011201001001	墙面一般抹灰--吊空层		246.54	m2	246.54
	B2-30	一般抹灰 墙面、墙裙抹混合砂浆 内砖墙		Q/100	100m2	2.47
11	011406001001	抹灰面油漆		902.87	m2	902.87
				837.69+65.18		902.87
	B2-30	一般抹灰 墙面、墙裙抹混合砂浆 内砖墙		Q/100	100m2	9.03
	B5-227 换	涂料、裱糊 刮仿瓷涂料 二遍~在一底二面上再增加一遍		Q/100	100m2	9.03
12	011204003002	外墙真石漆 1.外墙真石漆; 2.1.0 厚聚合物水泥防水砂浆; 3.5.0 厚抗裂砂浆，内含耐碱玻璃纤维网 4.12mm 厚水泥砂浆		719.91	m2	719.91

	借 A8-116	防水砂浆 立面		Q/100	100m2	7.20
	B5-213	外墙真石漆 胶带条分格		Q/100	100m2	7.20
	0113	附录 N 天棚工程				
13	011301001001	天棚-卫厨、楼梯间 1.抹灰面层 混凝土天棚 水泥砂浆;		148.19	m2	148.19
				99.48+48.71		148.19
	B3-10	抹灰面层 混凝土天棚 混合砂浆拉毛 现浇		Q/100	100m2	1.48
	B5-227 换	涂料、裱糊 刮仿瓷涂料 二遍~在一底二面上再增加一遍		Q/100	100m2	1.48
14	011301001002	天棚-客厅、卧室		310.41	m2	310.41
	B5-227 换	涂料、裱糊 刮仿瓷涂料 二遍~在一底二面上再增加一遍		Q/100	100m2	3.10
15	011301001003	天棚--雨棚及檐沟底		38.11	m2	38.11
				59.3*0.6+2.53		38.11
	B5-227 换	涂料、裱糊 刮仿瓷涂料 二遍~在一底二面上再增加一遍		Q/100	100m2	0.38
	0108	附录 H 门窗工程				

16	010801001001	木质门 M0921 1.成品实木门; 2.含安装;		16	樘	16.00
	B4-4	镶板门、胶合板门 镶板门 不带纱窗 不带亮子		Q*0.9*2.1/100	100m2	0.30
17	010802001001	成品铝合金门 M0821		16	樘	16.00
	B4-72 换	铝合金门窗(成品)安装 平开门~ 换:平板玻璃 6mm		Q*0.8*2.1/100	100m2	0.27
18	010802003001	钢质防火门[FM1021] 1.防火门 钢质;		16	樘	16.00
	B4-93	防火门 钢质		Q*1*2.1/100	100m2	0.34
19	010802003002	成品推拉门 TLM1521		16	樘	16.00
	B4-73 换	铝合金门窗(成品)安装 推拉门~ 换:6 厚钢化玻璃		Q*1.5*2.1/100	100m2	0.50
20	010802004001	防盗门 M1522		1	樘	1.00
	B4-90	防盗门		Q*1.5*2.2/100	100m2	0.03
21	010807001001	铝合金门窗(成品)安装 1.铝合金推拉窗(成品)安装 中空玻璃窗;		141.92	m2	141.92

	B4-77 换	铝合金门窗(成品)安装 中空玻璃窗~ 换:中空玻璃6+12A+6		Q/100	100m2	1.42
22	010807003001	百叶窗		1.57	m2	1.57
				3.14*0.5*0.5*2		1.57
	B4-33	圆形玻璃窗、木百页窗、天窗 木百叶窗(框上装百页)圆形		Q/100	100m2	0.02

4.6 工程量计算式表（措施项目）

序号	定额号	工程项目及说明	计量式	工程量	
				单位	数量
1	011703001002	改架工	558.72	m2	558.72
	BC0201	改架工	Q/100	100m2	5.59
2	011703001003	垂直运输	558.72	m2	558.72
	B8-1	多层建筑物 建筑物檐高 20m 以内	(RGSL+~CSRGSL)/100	100 工日	10.25

5.钢筋构件类型级别直径汇总表

构件类型	钢筋总重（kg）	HPB300				HRB400								
		4	6	8	10	6	8	10	12	14	16	18	20	25
构造柱	4228.683		536.331							3692.352				
砌体加筋	994.81		994.81											
过梁	868.288	29.565	212.959	247.114			28.416	134.262	128.648	87.324				
梁	1722.405		17.168			279.839	38.016		162.264	667.32	390.8	90.72	53.382	22.896
圈梁	2765.727		416.782				217.392		1111.826	980.87	10.996		27.861	
现浇板	4416.276		311.925	3655.009	68.072				381.27					
板洞加筋	16.832									8.616	8.216			
基础梁	198.204		30.688							24.56	81.116	61.84		
挑檐	567.184						567.184							
雨蓬	38.026						38.026							
其它	810.045			85.12			351.367	164.538		68.72			140.3	
合计	16626.48	29.565	2520.663	3987.243	68.072	279.839	1240.401	298.8	1784.008	5529.762	491.128	152.56	221.543	22.896

6. 绘图输入汇总表

楼层	名称	工程量名称					
		周长(m)	体积(m3)	模板面积(m2)	数量(根)	截面面积(m2)	高度(m)
基础层	GZ-1	35.52	4.6505	30.0709	37	2.1312	66.6
	小计	**35.52**	**4.6505**	**30.0709**	**37**	**2.1312**	**66.6**
首层	GZ-1	35.52	7.5224	72.3314	37	2.1312	111
	小计	**35.52**	**7.5224**	**72.3314**	**37**	**2.1312**	**111**
第 2 层	GZ-1	35.52	7.5268	72.4034	37	2.1312	111
	小计	**35.52**	**7.5268**	**72.4034**	**37**	**2.1312**	**111**
第 3 层	GZ-1	35.52	7.5268	72.4034	37	2.1312	111
	小计	**35.52**	**7.5268**	**72.4034**	**37**	**2.1312**	**111**
第 4 层	GZ-1	35.52	7.2796	69.492	37	2.1312	111
	小计	**35.52**	**7.2796**	**69.492**	**37**	**2.1312**	**111**
吊空层	GZ-1	33.6	4.6133	39.726	35	2.016	62.6142
	小计	**33.6**	**4.6133**	**39.726**	**35**	**2.016**	**62.6142**
合计		211.2	39.1194	356.4271	220	12.672	573.2142

楼层	厚度	名称	工程量名称																
			面积(m2)	体积(m3)	外墙外脚手架面积(m2)	外墙内脚手架面积(m2)	内墙脚手架面积(m2)	外墙外侧钢丝网片总长度(m)	外墙内侧钢丝网片总长度(m)	内墙两侧钢丝网片总长度(m)	外部墙梁钢丝网片长度(m)	外部墙柱钢丝网片长度(m)	内部墙梁钢丝网片长度(m)	内部墙柱钢丝网片长度(m)	外墙外侧满挂钢丝网片面积(m2)	钢丝网片总长度(m)	墙厚(m)	墙高(m)	长度(m)
首层	115	QTQ-3[内墙]	67.1064	5.9928	0	0	84.4616	0	0	152.32	0	0	86.72	65.6	0	152.32	1.265	33	33.44
		小计	**67.1064**	**5.9928**	**0**	**0**	**84.4616**	**0**	**0**	**152.32**	**0**	**0**	**86.72**	**65.6**	**0**	**152.32**	**1.265**	**33**	**33.44**
	240	QTQ-1[外墙]	111.1	25.9679	215.688	171.868	0	233.34	192.82	0	122.54	110.8	94.3	98.52	115.8408	426.16	3.84	48	64.4
		QTQ-2[内墙]	46.285	11.1085	0	0	67.048	0	0	157.06	0	0	55.28	101.78	0	157.06	0.96	12	23.24

		小计	157.385	37.0764	215.688	171.868	67.048	233.34	192.82	157.06	122.54	110.8	149.58	200.3	115.8408	583.22	4.8	60	87.64
	小计		224.4914	43.0692	215.688	171.868	151.5096	233.34	192.82	309.38	122.54	110.8	236.3	265.9	115.8408	735.54	6.065	93	121.08
第2层	115	QTQ-3[内墙]	67.1064	5.9928	0	0	84.4616	0	0	168.72	0	0	86.72	82	0	168.72	1.265	33	33.44
		小计	67.1064	5.9928	0	0	84.4616	0	0	168.72	0	0	86.72	82	0	168.72	1.265	33	33.44
	240	QTQ-1[外墙]	112.52	26.3087	197.76	173.452	0	231.32	163.44	0	119.32	112	91.08	72.36	117.5988	394.76	3.84	48	64.4
		QTQ-2[内墙]	46.285	11.1085	0	0	67.048	0	0	168.02	0	0	55.28	112.74	0	168.02	0.96	12	23.24
		小计	158.805	37.4172	197.76	173.452	67.048	231.32	163.44	168.02	119.32	112	146.36	185.1	117.5988	562.78	4.8	60	87.64
	小计		225.9114	43.41	197.76	173.452	151.5096	231.32	163.44	336.74	119.32	112	233.08	267.1	117.5988	731.5	6.065	93	121.08
第3层	115	QTQ-3[内墙]	67.1064	5.9928	0	0	84.4616	0	0	152.32	0	0	86.72	65.6	0	152.32	1.265	33	33.44

		小计	67.1064	5.9928	0	0	84.4616	0	0	152.32	0	0	86.72	65.6	0	152.32	1.265	33	33.44
	240	QTQ-1[外墙]	112.52	26.3087	197.76	173.452	0	231.32	188.04	0	119.32	112	91.08	96.96	117.5988	419.36	3.84	48	64.4
		QTQ-2[内墙]	46.285	11.1085	0	0	67.048	0	0	159.82	0	0	55.28	104.54	0	159.82	0.96	12	23.24
		小计	158.805	37.4172	197.76	173.452	67.048	231.32	188.04	159.82	119.32	112	146.36	201.5	117.5988	579.18	4.8	60	87.64
	小计		225.9114	43.41	197.76	173.452	151.5096	231.32	188.04	312.14	119.32	112	233.08	267.1	117.5988	731.5	6.065	93	121.08
第4层	115	QTQ-3[内墙]	67.1064	6.9318	0	0	91.916	0	0	126.96	0	0	61.16	65.8	0	126.96	1.265	33	33.44
		小计	67.1064	6.9318	0	0	91.916	0	0	126.96	0	0	61.16	65.8	0	126.96	1.265	33	33.44
	240	QTQ-1[外墙]	104.034	23.7305	197.76	170.544	0	206	149.54	0	104.4	101.6	60.04	89.5	104.11	355.54	3.84	48	64.4

		QTQ-2[内墙]	41.085	9.8604	0	0	67.048	0	0	142.36	0	0	48.16	94.2	0	142.36	0.96	12	23.24
		小计	**145.119**	**33.5909**	**197.76**	**170.544**	**67.048**	**206**	**149.54**	**142.36**	**104.4**	**101.6**	**108.2**	**183.7**	**104.11**	**497.9**	**4.8**	**60**	**87.64**
	小计		**212.2254**	**40.5227**	**197.76**	**170.544**	**158.964**	**206**	**149.54**	**269.32**	**104.4**	**101.6**	**169.36**	**249.5**	**104.11**	**624.86**	**6.065**	**93**	**121.08**
吊空层	240	QTQ-1[外墙]	69.8007	16.7526	81.8295	69.6969	0	44.2785	44.364	0	0	44.2785	0	44.364	71.7566	88.6425	2.88	21.3279	56
		QTQ-2[内墙]	86.3587	19.3627	0	0	99.8237	0	0	121.2154	0	0	0	121.2154	0	121.2154	1.92	17.7007	45.88
		小计	**156.1594**	**36.1153**	**81.8295**	**69.6969**	**99.8237**	**44.2785**	**44.364**	**121.2154**	**0**	**44.2785**	**0**	**165.5794**	**71.7566**	**209.8579**	**4.8**	**39.0286**	**101.88**
	小计		**156.1594**	**36.1153**	**81.8295**	**69.6969**	**99.8237**	**44.2785**	**44.364**	**121.2154**	**0**	**44.2785**	**0**	**165.5794**	**71.7566**	**209.8579**	**4.8**	**39.0286**	**101.88**
合计			1044.699	206.5272	890.7975	759.0129	713.3165	946.2585	738.204	1348.7954	465.58	480.6785	871.82	1215.1794	526.905	3033.2579	29.06	411.0286	586.2

楼层	名称	工程量名称							
		洞口面积(m2)	框外围面积(m2)	外接矩形洞口面积(m2)	数量(樘)	洞口三面长度(m)	洞口宽度(m)	洞口高度(m)	洞口周长(m)
首层	FM-1021	8.4	8.4	8.4	4	20.8	4	8.4	24.8
	M-0821	6.72	6.72	6.72	4	20	3.2	8.4	23.2
	M-0921	7.56	7.56	7.56	4	20.4	3.6	8.4	24
	M-1522	3.3	3.3	3.3	1	5.9	1.5	2.2	7.4
	TLM-1521	12.6	12.6	12.6	4	22.8	6	8.4	28.8
	小计	**38.58**	**38.58**	**38.58**	**17**	**89.9**	**18.3**	**35.8**	**108.2**
第2层	FM-1021	8.4	8.4	8.4	4	20.8	4	8.4	24.8
	M-0821	6.72	6.72	6.72	4	20	3.2	8.4	23.2
	M-0921	7.56	7.56	7.56	4	20.4	3.6	8.4	24
	TLM-1521	12.6	12.6	12.6	4	22.8	6	8.4	28.8
	小计	**35.28**	**35.28**	**35.28**	**16**	**84**	**16.8**	**33.6**	**100.8**
第3层	FM-1021	8.4	8.4	8.4	4	20.8	4	8.4	24.8
	M-0821	6.72	6.72	6.72	4	20	3.2	8.4	23.2
	M-0921	7.56	7.56	7.56	4	20.4	3.6	8.4	24
	TLM-1521	12.6	12.6	12.6	4	22.8	6	8.4	28.8
	小计	**35.28**	**35.28**	**35.28**	**16**	**84**	**16.8**	**33.6**	**100.8**
第4层	FM-1021	8.4	8.4	8.4	4	20.8	4	8.4	24.8
	M-0821	6.72	6.72	6.72	4	20	3.2	8.4	23.2
	M-0921	7.56	7.56	7.56	4	20.4	3.6	8.4	24
	TLM-1521	12.6	12.6	12.6	4	22.8	6	8.4	28.8
	小计	**35.28**	**35.28**	**35.28**	**16**	**84**	**16.8**	**33.6**	**100.8**
合计		144.42	144.42	144.42	65	341.9	68.7	136.6	410.6

楼层	名称	工程量名称						
		洞口面积(m2)	框外围面积(m2)	数量(樘)	洞口三面长度(m)	洞口宽度(m)	洞口高度(m)	洞口周长(m)
首层	C-0916	5.76	5.76	4	16.4	3.6	6.4	20
	C-1216	7.68	7.68	4	17.6	4.8	6.4	22.4
	C-1316	4.032	4.032	2	8.92	2.52	3.2	11.44
	C-1516	4.8	4.8	2	9.4	3	3.2	12.4
	C-1816	11.52	11.52	4	20	7.2	6.4	27.2
	小计	**33.792**	**33.792**	**16**	**72.32**	**21.12**	**25.6**	**93.44**
第 2 层	C-0916	5.76	5.76	4	16.4	3.6	6.4	20
	C-1216	7.68	7.68	4	17.6	4.8	6.4	22.4
	C-1316	4.032	4.032	2	8.92	2.52	3.2	11.44
	C-1515	2.25	2.25	1	4.5	1.5	1.5	6
	C-1516	4.8	4.8	2	9.4	3	3.2	12.4
	C-1816	11.52	11.52	4	20	7.2	6.4	27.2
	小计	**36.042**	**36.042**	**17**	**76.82**	**22.62**	**27.1**	**99.44**
第 3 层	C-0916	5.76	5.76	4	16.4	3.6	6.4	20
	C-1216	7.68	7.68	4	17.6	4.8	6.4	22.4
	C-1316	4.032	4.032	2	8.92	2.52	3.2	11.44
	C-1515	2.25	2.25	1	4.5	1.5	1.5	6
	C-1516	4.8	4.8	2	9.4	3	3.2	12.4
	C-1816	11.52	11.52	4	20	7.2	6.4	27.2
	小计	**36.042**	**36.042**	**17**	**76.82**	**22.62**	**27.1**	**99.44**
第 4 层	C-0916	5.76	5.76	4	16.4	3.6	6.4	20

	C-1216	7.68	7.68	4	17.6	4.8	6.4	22.4
	C-1316	4.032	4.032	2	8.92	2.52	3.2	11.44
	C-1515	2.25	2.25	1	4.5	1.5	1.5	6
	C-1516	4.8	4.8	2	9.4	3	3.2	12.4
	C-1816	11.52	11.52	4	20	7.2	6.4	27.2
	小计	**36.042**	**36.042**	**17**	**76.82**	**22.62**	**27.1**	**99.44**
吊空层	屋顶百叶窗-1	1.5708	1.5708	2	6.2832	2	2	6.2832
	小计	**1.5708**	**1.5708**	**2**	**6.2832**	**2**	**2**	**6.2832**
合计		143.4888	143.4888	69	309.0632	90.98	108.9	398.0432

楼层	**名称**	**工程量名称**					
		洞口面积(m2)	数量(个)	洞口三面长度(m)	洞口宽度(m)	洞口高度(m)	洞口周长(m)
吊空层	D-1	8.4	7	26.6	5.6	10.5	32.2
	小计	**8.4**	**7**	**26.6**	**5.6**	**10.5**	**32.2**
合计		8.4	7	26.6	5.6	10.5	32.2

楼层	名称	工程量名称					
		体积(m3)	模板面积(m2)	数量(个)	长度(m)	宽度(m)	高度(m)
首层	GL-1	0.2974	5.6176	16	22.668	2.88	1.28
	GL-2	0.2478	4.8368	8	15.52	1.44	0.8
	GL-3	0.2648	3.936	4	9.2	0.96	0.48
	窗台	0.3906	3.2544	16	29.08	3.84	0.96
	小计	**1.2006**	**17.6448**	**44**	**76.468**	**9.12**	**3.52**
第 2 层	GL-1	0.2974	5.6176	16	22.668	2.88	1.28
	GL-2	0.2958	5.5968	9	17.52	1.68	0.9
	GL-3	0.2648	3.936	4	9.2	0.96	0.48
	窗台	0.4194	3.4944	17	31.08	4.08	1.02
	小计	**1.2774**	**18.6448**	**46**	**80.468**	**9.6**	**3.68**
第 3 层	GL-1	0.2974	5.6176	16	22.668	2.88	1.28
	GL-2	0.2958	5.5968	9	17.52	1.68	0.9
	GL-3	0.2648	3.936	4	9.2	0.96	0.48
	窗台	0.4194	3.4944	17	31.08	4.08	1.02
	小计	**1.2774**	**18.6448**	**46**	**80.468**	**9.6**	**3.68**
第 4 层	GL-1	0.188	4.0976	16	22.668	2.88	1.28
	GL-2	0.2958	4.272	9	17.52	1.68	0.9
	GL-3	0.2534	2.112	4	9.2	0.96	0.48
	窗台	0.4194	3.4944	17	31.08	4.08	1.02
	小计	**1.1566**	**13.976**	**46**	**80.468**	**9.6**	**3.68**
吊空层	GL-1	0.2109	3.0995	9	12.06	2.16	0.72
	小计	**0.2109**	**3.0995**	**9**	**12.06**	**2.16**	**0.72**
合计		5.1229	72.0099	191	329.932	40.08	15.28

楼层	混凝土强度等级	名称	土建汇总类别	工程量名称								
				体积(m3)	模板面积(m2)	截面周长(m)	梁净长(m)	轴线长度(m)	梁侧面面积(m2)	截面面积(m2)	截面高度(m)	截面宽度(m)
首层	C30	L1	梁	0.4488	4.2497	1.48	3.74	3.5	3.02	0.12	0.5	0.24
			小计	**0.4488**	**4.2497**	**1.48**	**3.74**	**3.5**	**3.02**	**0.12**	**0.5**	**0.24**
		L2	梁	0.396	4.9056	2.2	6.6	6.6	4.896	0.12	0.8	0.3
			小计	**0.396**	**4.9056**	**2.2**	**6.6**	**6.6**	**4.896**	**0.12**	**0.8**	**0.3**
		L3	梁	0.561	6.8692	2.6	7.48	7	6.3718	0.15	1	0.3
			小计	**0.561**	**6.8692**	**2.6**	**7.48**	**7**	**6.3718**	**0.15**	**1**	**0.3**
		L4	梁	0.5838	6.7414	4.96	8.28	8.685	7.332	0.282	1.88	0.6
			小计	**0.5838**	**6.7414**	**4.96**	**8.28**	**8.685**	**7.332**	**0.282**	**1.88**	**0.6**
		L5	梁	0.3816	4.7028	1.1	6.36	6.6	4.896	0.06	0.4	0.15
			小计	**0.3816**	**4.7028**	**1.1**	**6.36**	**6.6**	**4.896**	**0.06**	**0.4**	**0.15**
		L6	梁	0.561	6.9029	2.6	7.48	7	6.3718	0.15	1	0.3
			小计	**0.561**	**6.9029**	**2.6**	**7.48**	**7**	**6.3718**	**0.15**	**1**	**0.3**
		L7	梁	0.4488	4.2532	1.48	3.74	3.5	3.02	0.12	0.5	0.24
			小计	**0.4488**	**4.2532**	**1.48**	**3.74**	**3.5**	**3.02**	**0.12**	**0.5**	**0.24**
		小计		**3.381**	**38.6248**	**16.42**	**43.68**	**42.885**	**35.9076**	**1.002**	**6.08**	**2.13**
	小计			**3.381**	**38.6248**	**16.42**	**43.68**	**42.885**	**35.9076**	**1.002**	**6.08**	**2.13**
第2层	C30	L1	梁	0.4488	4.3073	1.48	3.74	3.5	3.02	0.12	0.5	0.24
			小计	**0.4488**	**4.3073**	**1.48**	**3.74**	**3.5**	**3.02**	**0.12**	**0.5**	**0.24**
		L2	梁	0.396	4.9056	2.2	6.6	6.6	4.896	0.12	0.8	0.3
			小计	**0.396**	**4.9056**	**2.2**	**6.6**	**6.6**	**4.896**	**0.12**	**0.8**	**0.3**

		L3	梁	0.561	6.8692	2.6	7.48	7	6.3718	0.15	1	0.3
			小计	**0.561**	**6.8692**	**2.6**	**7.48**	**7**	**6.3718**	**0.15**	**1**	**0.3**
		L4	梁	0.5838	6.7414	4.96	8.28	8.685	7.332	0.282	1.88	0.6
			小计	**0.5838**	**6.7414**	**4.96**	**8.28**	**8.685**	**7.332**	**0.282**	**1.88**	**0.6**
		L5	梁	0.3816	4.7028	1.1	6.36	6.6	4.896	0.06	0.4	0.15
			小计	**0.3816**	**4.7028**	**1.1**	**6.36**	**6.6**	**4.896**	**0.06**	**0.4**	**0.15**
		L6	梁	0.561	6.9029	2.6	7.48	7	6.3718	0.15	1	0.3
			小计	**0.561**	**6.9029**	**2.6**	**7.48**	**7**	**6.3718**	**0.15**	**1**	**0.3**
		L7	梁	0.4488	4.3108	1.48	3.74	3.5	3.02	0.12	0.5	0.24
			小计	**0.4488**	**4.3108**	**1.48**	**3.74**	**3.5**	**3.02**	**0.12**	**0.5**	**0.24**
		小计		**3.381**	**38.74**	**16.42**	**43.68**	**42.885**	**35.9076**	**1.002**	**6.08**	**2.13**
	小计			**3.381**	**38.74**	**16.42**	**43.68**	**42.885**	**35.9076**	**1.002**	**6.08**	**2.13**
第3层	C30	L1	梁	0.4488	4.3073	1.48	3.74	3.5	3.02	0.12	0.5	0.24
			小计	**0.4488**	**4.3073**	**1.48**	**3.74**	**3.5**	**3.02**	**0.12**	**0.5**	**0.24**
		L2	梁	0.396	4.9056	2.2	6.6	6.6	4.896	0.12	0.8	0.3
			小计	**0.396**	**4.9056**	**2.2**	**6.6**	**6.6**	**4.896**	**0.12**	**0.8**	**0.3**
		L3	梁	0.561	6.8692	2.6	7.48	7	6.3718	0.15	1	0.3
			小计	**0.561**	**6.8692**	**2.6**	**7.48**	**7**	**6.3718**	**0.15**	**1**	**0.3**
		L4	梁	0.5838	6.7414	4.96	8.28	8.685	7.332	0.282	1.88	0.6
			小计	**0.5838**	**6.7414**	**4.96**	**8.28**	**8.685**	**7.332**	**0.282**	**1.88**	**0.6**
		L5	梁	0.3816	4.7028	1.1	6.36	6.6	4.896	0.06	0.4	0.15
			小计	**0.3816**	**4.7028**	**1.1**	**6.36**	**6.6**	**4.896**	**0.06**	**0.4**	**0.15**
		L6	梁	0.561	6.9029	2.6	7.48	7	6.3718	0.15	1	0.3
			小计	**0.561**	**6.9029**	**2.6**	**7.48**	**7**	**6.3718**	**0.15**	**1**	**0.3**

		L7	梁	0.4488	4.3108	1.48	3.74	3.5	3.02	0.12	0.5	0.24
			小计	**0.4488**	**4.3108**	**1.48**	**3.74**	**3.5**	**3.02**	**0.12**	**0.5**	**0.24**
		小计		**3.381**	**38.74**	**16.42**	**43.68**	**42.885**	**35.9076**	**1.002**	**6.08**	**2.13**
	小计			**3.381**	**38.74**	**16.42**	**43.68**	**42.885**	**35.9076**	**1.002**	**6.08**	**2.13**
第4层	C30	L1	梁	1.6896	14.3192	2.96	14.08	13.6	12.16	0.24	1	0.48
			小计	**1.6896**	**14.3192**	**2.96**	**14.08**	**13.6**	**12.16**	**0.24**	**1**	**0.48**
		L2	梁	0.6796	5.4408	2.56	7.08	6.6	4.896	0.192	0.8	0.48
			小计	**0.6796**	**5.4408**	**2.56**	**7.08**	**6.6**	**4.896**	**0.192**	**0.8**	**0.48**
		L3	梁	0.5212	4.3288	2.16	7.24	7	3.84	0.144	0.6	0.48
			小计	**0.5212**	**4.3288**	**2.16**	**7.24**	**7**	**3.84**	**0.144**	**0.6**	**0.48**
		L4	梁	0.4752	3.9168	1.08	6.6	6.6	3.672	0.072	0.3	0.24
			小计	**0.4752**	**3.9168**	**1.08**	**6.6**	**6.6**	**3.672**	**0.072**	**0.3**	**0.24**
		L5	梁	0.4488	3.8236	1.48	3.74	3.5	3.02	0.12	0.5	0.24
			小计	**0.4488**	**3.8236**	**1.48**	**3.74**	**3.5**	**3.02**	**0.12**	**0.5**	**0.24**
		L6	梁	0.4488	3.8236	1.48	3.74	3.5	3.02	0.12	0.5	0.24
			小计	**0.4488**	**3.8236**	**1.48**	**3.74**	**3.5**	**3.02**	**0.12**	**0.5**	**0.24**
		小计		**4.2632**	**35.6528**	**11.72**	**42.48**	**40.8**	**30.608**	**0.888**	**3.7**	**2.16**
	小计			**4.2632**	**35.6528**	**11.72**	**42.48**	**40.8**	**30.608**	**0.888**	**3.7**	**2.16**
合计				14.4062	151.7576	60.98	173.52	169.455	138.3308	3.894	21.94	8.55

楼层	名称	工程量名称					
		体积(m3)	模板面积(m2)	截面周长(m)	梁净长(m)	轴线长度(m)	截面面积(m2)
基础层	DQL-1	6.5588	54.66	25.92	91.1	102.2	1.728
	小计	**6.5588**	**54.66**	**25.92**	**91.1**	**102.2**	**1.728**
首层	QL-1	4.1886	26.3256	19.2	72.72	81.6	1.152
	厨房、卫生间翻沿	1.2714	10.592	12.32	26.48	31.22	0.672
	厨房、卫生间翻沿-1	0.282	5.1504	5.12	11.76	22.7	0.192
	雨棚梁	0.1699	1.54	1.08	2.36	2.84	0.072
	小计	**5.9119**	**43.608**	**37.72**	**113.32**	**138.36**	**2.088**
第 2 层	QL-1	4.1886	26.3256	19.2	72.72	81.6	1.152
	厨房、卫生间翻沿	1.2714	10.592	12.32	26.48	31.22	0.672
	厨房、卫生间翻沿-1	0.282	4.992	5.12	11.76	22.7	0.192
	小计	**5.742**	**41.9096**	**36.64**	**110.96**	**135.52**	**2.016**
第 3 层	QL-1	4.1886	26.3256	19.2	72.72	81.6	1.152
	厨房、卫生间翻沿	1.2714	10.592	12.32	26.48	31.22	0.672
	厨房、卫生间翻沿-1	0.282	4.992	5.12	11.76	22.7	0.192
	小计	**5.742**	**41.9096**	**36.64**	**110.96**	**135.52**	**2.016**
第 4 层	QL1	7.5331	56.0128	23.68	66.2	74.66	1.92
	厨房、卫生间翻沿	1.2714	10.592	12.32	26.48	31.22	0.672
	厨房、卫生间翻沿-1	0.282	4.992	5.12	11.76	22.7	0.192
	小计	**9.0865**	**71.5968**	**41.12**	**104.44**	**128.58**	**2.784**
合计		33.0412	253.684	178.04	530.78	640.18	10.632

楼层	混凝土强度等级	名称	工程量名称						
			面积(m2)	体积(m3)	底面模板面积(m2)	侧面模板面积(m2)	数量(块)	投影面积(m2)	板厚(m)
首层	C30	B-1	112.2576	11.26	113.192	3.065	19	111.1796	1.9
		小计	**112.2576**	**11.26**	**113.192**	**3.065**	**19**	**111.1796**	**1.9**
	小计		**112.2576**	**11.26**	**113.192**	**3.065**	**19**	**111.1796**	**1.9**
第2层	C30	B-1	112.2576	11.26	113.192	3.065	19	111.1796	1.9
		小计	**112.2576**	**11.26**	**113.192**	**3.065**	**19**	**111.1796**	**1.9**
	小计		**112.2576**	**11.26**	**113.192**	**3.065**	**19**	**111.1796**	**1.9**
第3层	C30	B-1	112.2576	11.26	113.192	3.065	19	111.1796	1.9
		小计	**112.2576**	**11.26**	**113.192**	**3.065**	**19**	**111.1796**	**1.9**
	小计		**112.2576**	**11.26**	**113.192**	**3.065**	**19**	**111.1796**	**1.9**
第4层	C30	wb1	124.019	12.4022	124.339	2.834	19	123.1688	1.9
		小计	**124.019**	**12.4022**	**124.339**	**2.834**	**19**	**123.1688**	**1.9**
	小计		**124.019**	**12.4022**	**124.339**	**2.834**	**19**	**123.1688**	**1.9**
吊空层	C30	B-1	178.1387	21.5512	179.5933	8.9835	2	135.5269	0.24
		小计	**178.1387**	**21.5512**	**179.5933**	**8.9835**	**2**	**135.5269**	**0.24**
	小计		**178.1387**	**21.5512**	**179.5933**	**8.9835**	**2**	**135.5269**	**0.24**
合计			638.9305	67.7334	643.5083	21.0125	78	592.2345	7.84

楼层	名称	工程量名称		
		周长(m)	面积(m2)	数量(个)
第 4 层	BD-1	3.2	0.64	1
	小计	**3.2**	**0.64**	**1**
合计		3.2	0.64	1

楼层	名称	工程量名称
		水平投影面积(m2)
首层	LT-1	14.04
	小计	**14.04**
第 2 层	LT-1	14.04
	小计	**14.04**
第 3 层	LT-1	14.04
	小计	**14.04**
第 4 层	LT-1	14.04
	小计	**14.04**
合计		56.16

楼层	名称	工程量名称		
		地面积(m2)	块料地面积(m2)	地面周长(m)
首层	客厅、卧室[客厅、卧室]	77.6016	78.3468	99.68
	楼梯间[楼梯间]	12.1776	12.7968	15.04
	卫、厨[卫、厨]	24.8688	25.2408	56.8
	小计	**114.648**	**116.3844**	**171.52**
第2层	客厅、卧室[客厅、卧室]	77.6016	78.3468	99.68
	楼梯间[楼梯间]	12.1776	12.5268	15.04
	卫、厨[卫、厨]	24.8688	25.2408	56.8
	小计	**114.648**	**116.1144**	**171.52**
第3层	客厅、卧室[客厅、卧室]	77.6016	78.3468	99.68
	楼梯间[楼梯间]	12.1776	12.5268	15.04
	卫、厨[卫、厨]	24.8688	25.2408	56.8
	小计	**114.648**	**116.1144**	**171.52**
第4层	客厅、卧室[客厅、卧室]	77.6016	78.3468	99.68
	楼梯间[楼梯间]	12.1776	12.5268	15.04
	卫、厨[卫、厨]	24.8688	25.2408	56.8
	小计	**114.648**	**116.1144**	**171.52**
吊空层	吊空层[吊空层]	127.4264	128.7704	131.92
	小计	**127.4264**	**128.7704**	**131.92**
合计		586.0184	593.498	818

楼层	名称	工程量名称			
		踢脚抹灰长度(m)	踢脚块料长度(m)	踢脚抹灰面积(m2)	踢脚块料面积(m2)
首层	客厅、卧室[客厅、卧室]	82.6	83.945	12.39	12.5917
	小计	**82.6**	**83.945**	**12.39**	**12.5917**
第 2 层	客厅、卧室[客厅、卧室]	82.6	83.945	12.39	12.5917
	小计	**82.6**	**83.945**	**12.39**	**12.5917**
第 3 层	客厅、卧室[客厅、卧室]	82.6	83.945	12.39	12.5917
	小计	**82.6**	**83.945**	**12.39**	**12.5917**
第 4 层	客厅、卧室[客厅、卧室]	82.6	83.945	12.39	12.5917
	小计	**82.6**	**83.945**	**12.39**	**12.5917**
合计		330.4	335.78	49.56	50.3668

楼层	名称	内/外墙裙标志	工程量名称															
			墙裙抹灰面积(m2)	墙裙块料面积(m2)	墙裙抹灰面积（不分材质）(m2)	墙裙块料面积（不分材质）(m2)	柱抹灰面积(m2)	柱块料面积(m2)	平齐墙面柱抹灰面积(m2)	平齐墙面柱块料面积(m2)	梁抹灰面积(m2)	梁块料面积(m2)	过梁抹灰面积(m2)	过梁块料面积(m2)	砖墙裙抹灰面积（不分材质）(m2)	砖墙裙块料面积（不分材质）(m2)	砖墙裙抹灰面积(m2)	砖墙裙块料面积(m2)
首层	楼梯间[内墙裙][楼梯间]	内墙裙	8.928	9.9	11.592	12.564	2.016	2.016	2.016	2.016	0.648	0.648	0	0	11.592	12.564	8.928	9.9
		小计	8.928	9.9	11.592	12.564	2.016	2.016	2.016	2.016	0.648	0.648	0	0	11.592	12.564	8.928	9.9
	小计		8.928	9.9	11.592	12.564	2.016	2.016	2.016	2.016	0.648	0.648	0	0	11.592	12.564	8.928	9.9
第2层	楼梯间[内墙裙][楼梯间]	内墙裙	10.158	11.103	12.942	13.887	2.016	2.016	2.016	2.016	0.648	0.648	0.12	0.12	12.942	13.887	10.158	11.103
		小计	10.158	11.103	12.942	13.887	2.016	2.016	2.016	2.016	0.648	0.648	0.12	0.12	12.942	13.887	10.158	11.103
	小计		10.158	11.103	12.942	13.887	2.016	2.016	2.016	2.016	0.648	0.648	0.12	0.12	12.942	13.887	10.158	11.103
第3层	楼梯间[内墙裙][楼	内墙裙	10.158	11.103	12.942	13.887	2.016	2.016	2.016	2.016	0.648	0.648	0.12	0.12	12.942	13.887	10.158	11.103

	梯间]	小计	10.158	11.103	12.942	13.887	2.016	2.016	2.016	2.016	0.648	0.648	0.12	0.12	12.942	13.887	10.158	11.103
	小计		10.158	11.103	12.942	13.887	2.016	2.016	2.016	2.016	0.648	0.648	0.12	0.12	12.942	13.887	10.158	11.103
第4层	楼梯间[内墙裙][楼梯间]	内墙裙	10.158	11.103	12.942	13.887	2.016	2.016	2.016	2.016	0.648	0.648	0.12	0.12	12.942	13.887	10.158	11.103
		小计	10.158	11.103	12.942	13.887	2.016	2.016	2.016	2.016	0.648	0.648	0.12	0.12	12.942	13.887	10.158	11.103
	小计		10.158	11.103	12.942	13.887	2.016	2.016	2.016	2.016	0.648	0.648	0.12	0.12	12.942	13.887	10.158	11.103
合计			39.402	43.209	50.418	54.225	8.064	8.064	8.064	8.064	2.592	2.592	0.36	0.36	50.418	54.225	39.402	43.209

楼层	名称	内/外墙面标志	工程量名称																					
			墙面抹灰面积(m2)	墙面块料面积(m2)	凸出墙面柱抹灰面积(m2)	凸出墙面柱块料面积(m2)	平齐墙面柱抹灰面积(m2)	平齐墙面柱块料面积(m2)	梁抹灰面积(m2)	梁块料面积(m2)	过梁抹灰面积(m2)	过梁块料面积(m2)	墙面块料面积（不分材质）(m2)	墙面抹灰面积（不分材质）(m2)	柱块料面积(m2)	柱抹灰面积(m2)	砖墙面抹灰面积（不分材质）(m2)	砖墙面块料面积（不分材质）(m2)	砖墙面抹灰面积(m2)	砖墙面块料面积(m2)	平齐墙面梁抹灰面积(m2)	平齐墙面梁块料面积(m2)	凸出墙面梁抹灰面积(m2)	凸出墙面梁块料面积(m2)
首层	客厅、卧室[内墙面][客厅、卧室]	内墙面	167.817	164.8143	0	0	6.888	6.528	22.7016	21.6456	4.6536	4.6536	197.2743	201.693	6.888	6.888	253.885	249.4663	220.009	217.0063	18.6624	17.6064	4.0392	4.0392
		小计	**167.817**	**164.8143**	**0**	**0**	**6.888**	**6.528**	**22.7016**	**21.6456**	**4.6536**	**4.6536**	**197.2743**	**201.693**	**6.888**	**6.888**	**253.885**	**249.4663**	**220.009**	**217.0063**	**18.6624**	**17.6064**	**4.0392**	**4.0392**
	楼梯间[内	内墙面	7.9976	9.4448	0	0	3.024	3.024	3.9144	3.9144	0.3704	0.3704	16.7536	15.3064	3.024	3.024	27.3384	28.7856	20.0296	21.4768	3.9144	3.9144	0	0

	墙面][楼梯间]	小计	7.9976	9.4448	0	0	3.024	3.024	3.9144	3.9144	0.3704	0.3704	16.7536	15.3064	3.024	3.024	27.3384	28.7856	20.0296	21.4768	3.9144	3.9144	0	0
	外墙[外墙面]	外墙面	112.0008	120.9414	0	0	22.113	22.113	36.4112	36.4112	3.84	3.84	183.3056	174.365	22.113	22.113	174.365	183.3056	112.0008	120.9414	36.4112	36.4112	0	0
		小计	112.0008	120.9414	0	0	22.113	22.113	36.4112	36.4112	3.84	3.84	183.3056	174.365	22.113	22.113	174.365	183.3056	112.0008	120.9414	36.4112	36.4112	0	0
	卫、厨[内墙面][卫、厨]	内墙面	73.1216	78.8216	0	0	5.2096	5.2096	17.6408	17.6408	2.4304	2.4304	103.609	97.909	5.2096	5.2096	127.109	132.809	102.3216	108.0216	11.3712	11.3712	6.2696	6.2696
		小计	73.1216	78.8216	0	0	5.2096	5.2096	17.6408	17.6408	2.4304	2.4304	103.609	97.909	5.2096	5.2096	127.109	132.809	102.3216	108.0216	11.3712	11.3712	6.2696	6.2696
	小计		360.937	374.0221	0	0	37.2346	36.8746	80.668	79.612	11.2944	11.2944	500.9425	489.2734	37.2346	37.2346	582.6974	594.3665	454.361	467.4461	70.3592	69.3032	10.3088	10.3088
第2层	客厅、卧室	内墙面	167.817	164.8143	0	0	6.888	6.528	22.7016	21.6456	4.6536	4.6536	197.2743	201.693	6.888	6.888	253.885	249.4663	220.009	217.0063	18.6624	17.6064	4.0392	4.0392

	[内墙面][客厅、卧室]	小计	167.817	164.8143	0	0	6.888	6.528	22.7016	21.6456	4.6536	4.6536	197.2743	201.693	6.888	6.888	253.885	249.4663	220.009	217.0063	18.6624	17.6064	4.0392	4.0392
	楼梯间[内墙面][楼梯间]	内墙面	7.9976	9.4808	0	0	3.024	3.024	3.2064	3.2064	0.5704	0.5704	16.2816	14.7984	3.024	3.024	26.8304	28.3136	20.0296	21.5128	3.2064	3.2064	0	0
		小计	7.9976	9.4808	0	0	3.024	3.024	3.2064	3.2064	0.5704	0.5704	16.2816	14.7984	3.024	3.024	26.8304	28.3136	20.0296	21.5128	3.2064	3.2064	0	0
	外墙[外墙面]	外墙面	113.4388	122.3884	0	0	22.161	22.161	18.5632	18.5632	4.16	4.16	167.2726	158.323	22.161	22.161	158.323	167.2726	113.4388	122.3884	18.5632	18.5632	0	0
		小计	113.4388	122.3884	0	0	22.161	22.161	18.5632	18.5632	4.16	4.16	167.2726	158.323	22.161	22.161	158.323	167.2726	113.4388	122.3884	18.5632	18.5632	0	0
	卫、厨[内	内墙面	73.1216	78.8216	0	0	5.2096	5.2096	17.6408	17.6408	2.4304	2.4304	103.609	97.909	5.2096	5.2096	127.109	132.809	102.3216	108.0216	11.3712	11.3712	6.2696	6.2696

	墙面][卫、厨]	小计	73.1216	78.8216	0	0	5.2096	5.2096	17.6408	17.6408	2.4304	2.4304	103.609	97.909	5.2096	5.2096	127.109	132.809	102.3216	108.0216	11.3712	11.3712	6.2696	6.2696
	小计		362.375	375.5051	0	0	37.2826	36.9226	62.112	61.056	11.8144	11.8144	484.4375	472.7234	37.2826	37.2826	566.1474	577.8615	455.799	468.9291	51.8032	50.7472	10.3088	10.3088
第3层	客厅、卧室[内墙面][客厅、卧室]	内墙面	167.817	164.8143	0	0	6.888	6.528	22.7016	21.6456	4.6536	4.6536	197.2743	201.693	6.888	6.888	253.885	249.4663	220.009	217.0063	18.6624	17.6064	4.0392	4.0392
		小计	167.817	164.8143	0	0	6.888	6.528	22.7016	21.6456	4.6536	4.6536	197.2743	201.693	6.888	6.888	253.885	249.4663	220.009	217.0063	18.6624	17.6064	4.0392	4.0392
	楼梯间[内墙面][楼梯间]	内墙面	7.9976	9.4808	0	0	3.024	3.024	3.2064	3.2064	0.5704	0.5704	16.2816	14.7984	3.024	3.024	26.8304	28.3136	20.0296	21.5128	3.2064	3.2064	0	0
		小计	7.9976	9.4808	0	0	3.024	3.024	3.2064	3.2064	0.5704	0.5704	16.2816	14.7984	3.024	3.024	26.8304	28.3136	20.0296	21.5128	3.2064	3.2064	0	0

	外墙[外墙面]	外墙面	113.4388	122.3884	0	0	22.161	22.161	18.5632	18.5632	4.16	4.16	167.2726	158.323	22.161	22.161	158.323	167.2726	113.4388	122.3884	18.5632	18.5632	0	0
		小计	**113.4388**	**122.3884**	**0**	**0**	**22.161**	**22.161**	**18.5632**	**18.5632**	**4.16**	**4.16**	**167.2726**	**158.323**	**22.161**	**22.161**	**158.323**	**167.2726**	**113.4388**	**122.3884**	**18.5632**	**18.5632**	**0**	**0**
	卫、厨[内墙面][卫、厨]	内墙面	73.1216	78.8216	0	0	5.2096	5.2096	17.6408	17.6408	2.4304	2.4304	103.609	97.909	5.2096	5.2096	127.109	132.809	102.3216	108.0216	11.3712	11.3712	6.2696	6.2696
		小计	**73.1216**	**78.8216**	**0**	**0**	**5.2096**	**5.2096**	**17.6408**	**17.6408**	**2.4304**	**2.4304**	**103.609**	**97.909**	**5.2096**	**5.2096**	**127.109**	**132.809**	**102.3216**	**108.0216**	**11.3712**	**11.3712**	**6.2696**	**6.2696**
	小计		**362.375**	**375.5051**	**0**	**0**	**37.2826**	**36.9226**	**62.112**	**61.056**	**11.8144**	**11.8144**	**484.4375**	**472.7234**	**37.2826**	**37.2826**	**566.1474**	**577.8615**	**455.799**	**468.9291**	**51.8032**	**50.7472**	**10.3088**	**10.3088**
第4层	客厅、卧室[内墙面][客厅、卧室]	内墙面	190.2644	187.2617	0	0	6.72	6.36	34.2048	33.1488	2.8916	2.8916	228.1933	232.612	6.72	6.72	232.612	228.1933	190.2644	187.2617	29.676	28.62	4.5288	4.5288
		小计	**190.2644**	**187.2617**	**0**	**0**	**6.72**	**6.36**	**34.2048**	**33.1488**	**2.8916**	**2.8916**	**228.1933**	**232.612**	**6.72**	**6.72**	**232.612**	**228.1933**	**190.2644**	**187.2617**	**29.676**	**28.62**	**4.5288**	**4.5288**

	楼梯间[内墙面][楼梯间]	内墙面	11.5056	12.9888	0	0	2.856	2.856	5.344	5.344	0.5704	0.5704	21.7592	20.276	2.856	2.856	20.276	21.7592	11.5056	12.9888	5.344	5.344	0	0
		小计	**11.5056**	**12.9888**	**0**	**0**	**2.856**	**2.856**	**5.344**	**5.344**	**0.5704**	**0.5704**	**21.7592**	**20.276**	**2.856**	**2.856**	**20.276**	**21.7592**	**11.5056**	**12.9888**	**5.344**	**5.344**	**0**	**0**
	外墙[外墙面]	外墙面	102.164	111.1136	0	0	21.39	21.39	27.624	27.624	1.946	1.946	162.0736	153.124	21.39	21.39	153.124	162.0736	102.164	111.1136	27.624	27.624	0	0
		小计	**102.164**	**111.1136**	**0**	**0**	**21.39**	**21.39**	**27.624**	**27.624**	**1.946**	**1.946**	**162.0736**	**153.124**	**21.39**	**21.39**	**153.124**	**162.0736**	**102.164**	**111.1136**	**27.624**	**27.624**	**0**	**0**
	卫、厨[内墙面][卫、厨]	内墙面	93.6896	99.3896	0	0	5.304	5.304	16.5088	16.5088	2.1584	2.1584	122.924	117.272	5.304	5.304	117.272	122.924	93.6896	99.3896	15.344	15.344	1.1648	1.1648
		小计	**93.6896**	**99.3896**	**0**	**0**	**5.304**	**5.304**	**16.5088**	**16.5088**	**2.1584**	**2.1584**	**122.924**	**117.272**	**5.304**	**5.304**	**117.272**	**122.924**	**93.6896**	**99.3896**	**15.344**	**15.344**	**1.1648**	**1.1648**
	小计		**397.6236**	**410.7537**	**0**	**0**	**36.27**	**35.91**	**83.6816**	**82.6256**	**7.5664**	**7.5664**	**534.9501**	**523.284**	**36.27**	**36.27**	**523.284**	**534.9501**	**397.6236**	**410.7537**	**77.988**	**76.932**	**5.6936**	**5.6936**
吊空层	吊空层[内	内墙面	230.5566	237.5062	0.6968	0.6968	13.7337	13.7337	0	0	1.5554	1.5554	253.4921	246.5427	14.4305	14.4305	246.5427	253.4921	230.5566	237.5062	0	0	0	0

	墙面][吊空层]	小计	230.5566	237.5062	0.6968	0.6968	13.7337	13.7337	0	0	1.5554	1.5554	253.4921	246.5427	14.4305	14.4305	246.5427	253.4921	230.5566	237.5062	0	0	0	0
	外墙[外墙面]	外墙面	68.4015	68.9671	0.0066	0.0066	7.1666	7.1666	0	0	0.2	0.2	76.3402	75.7748	7.1732	7.1732	75.7748	76.3402	68.4015	68.9671	0	0	0	0
		小计	68.4015	68.9671	0.0066	0.0066	7.1666	7.1666	0	0	0.2	0.2	76.3402	75.7748	7.1732	7.1732	75.7748	76.3402	68.4015	68.9671	0	0	0	0
	小计		298.9581	306.4733	0.7034	0.7034	20.9003	20.9003	0	0	1.7554	1.7554	329.8323	322.3175	21.6037	21.6037	322.3175	329.8323	298.9581	306.4733	0	0	0	0
合计			1782.2687	1842.2593	0.7034	0.7034	168.9701	167.5301	288.5736	284.3496	44.245	44.245	2334.5999	2280.3217	169.6735	169.6735	2560.5937	2614.8719	2062.5407	2122.5313	251.9536	247.7296	36.62	36.62

楼层	名称	工程量名称				
		天棚抹灰面积(m2)	天棚装饰面积(m2)	满堂脚手架面积(m2)	天棚周长(m)	天棚投影面积(m2)
首层	客厅、卧室[客厅、卧室]	77.6016	77.6016	77.6016	99.44	77.6016
	卫、厨[卫、厨]	24.8688	24.8688	24.8688	56.2	24.8688
	小计	**102.4704**	**102.4704**	**102.4704**	**155.64**	**102.4704**
第2层	客厅、卧室[客厅、卧室]	77.6016	77.6016	77.6016	99.44	77.6016
	卫、厨[卫、厨]	24.8688	24.8688	24.8688	56.2	24.8688
	小计	**102.4704**	**102.4704**	**102.4704**	**155.64**	**102.4704**
第3层	客厅、卧室[客厅、卧室]	77.6016	77.6016	77.6016	99.44	77.6016
	卫、厨[卫、厨]	24.8688	24.8688	24.8688	56.2	24.8688
	小计	**102.4704**	**102.4704**	**102.4704**	**155.64**	**102.4704**
第4层	客厅、卧室[客厅、卧室]	77.6016	77.6016	77.6016	98.72	77.6016
	卫、厨[卫、厨]	24.8688	24.8688	24.8688	55.84	24.8688
	小计	**102.4704**	**102.4704**	**102.4704**	**154.56**	**102.4704**
合计		409.8816	409.8816	409.8816	621.48	409.8816

楼层	名称	工程量名称				
		土方体积(m3)	基槽土方侧面面积(m2)	基槽土方底面面积(m2)	基槽长度(m)	素土回填体积(m3)
基础层	JC-1	198.5992	180.4625	89.8604	68.4	131.3234
	JC-2	17.8891	21.8176	11.25	16.2	10.4033
	JC-3	43.9121	40.8951	21.8577	17.6	23.3555
	小计	**260.4004**	**243.1752**	**122.9681**	**102.2**	**165.0822**
合计		260.4004	243.1752	122.9681	102.2	165.0822

楼层	名称	工程量名称				
		体积(m3)	模板面积(m2)	底面模板面积(m2)	截面面积(m2)	长度(m)
基础层	JL3	0.5382	6.384	1.3454	0.24	9.12
	JL4	0.4104	4.896	1.026	0.06	6.84
	JL5	0.4488	5.216	1.122	0.12	7.48
	小计	**1.3974**	**16.496**	**3.4934**	**0.42**	**23.44**
合计		1.3974	16.496	3.4934	0.42	23.44

楼层	名称	工程量名称
		房心回填体积(m3)
首层	FXHT-1[客厅、卧室]	46.3161
	FXHT-1[楼梯间]	9.7421
	FXHT-1[卫、厨]	19.8952
	小计	**75.9534**
第 2 层	FXHT-1[客厅、卧室]	46.3161
	FXHT-1[楼梯间]	9.7421
	FXHT-1[卫、厨]	19.8952
	小计	**75.9534**
第 3 层	FXHT-1[客厅、卧室]	46.3161
	FXHT-1[楼梯间]	9.7421
	FXHT-1[卫、厨]	19.8952
	小计	**75.9534**
第 4 层	FXHT-1[客厅、卧室]	46.3161
	FXHT-1[楼梯间]	9.7421
	FXHT-1[卫、厨]	19.8952
	小计	**75.9534**
合计		303.8136

楼层	名称		工程量名称
			体积(m3)
基础层	1-1	1-1-1	0.9893
	2-2	2-2-1	5.1428
	3-3	3-3-1	7.9953
	4-4	4-4-1	29.0952
	小计		**43.2226**
合计			43.2226

楼层	名称	工程量名称		
		体积(m3)	模板面积(m2)	底部面积(m2)
基础层	DC-1	8.9253	17.497	89.2541
	小计	**8.9253**	**17.497**	**89.2541**
合计		8.9253	17.497	89.2541

楼层	名称	工程量名称				
		面积(m2)	贴墙长度(m)	外围长度(m)	散水长度(m)	模板面积(m2)
首层	SS-1	40.656	65.36	70.16	65.36	13.552
	小计	**40.656**	**65.36**	**70.16**	**65.36**	**13.552**
合计		40.656	65.36	70.16	65.36	13.552

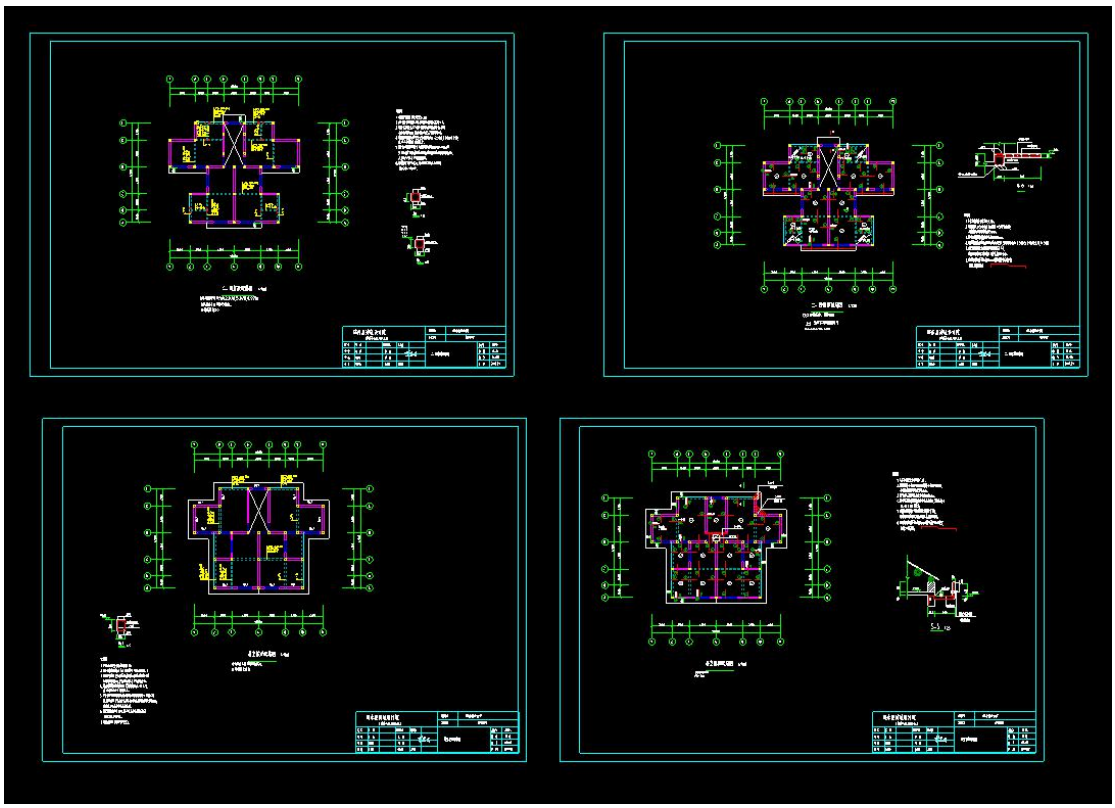
楼层	名称	工程量名称							
		体积(m3)	面积(m2)	模板面积(m2)	贴墙长度(m)	檐内面积(m2)	檐外面积(m2)	檐顶面积(m2)	挑檐原始长度(m)
吊空层	TY-1	5.4557	35.58	94.1604	50.78	50.1496	60.658	4.5104	59.3
	小计	**5.4557**	**35.58**	**94.1604**	**50.78**	**50.1496**	**60.658**	**4.5104**	**59.3**
合计		5.4557	35.58	94.1604	50.78	50.1496	60.658	4.5104	59.3

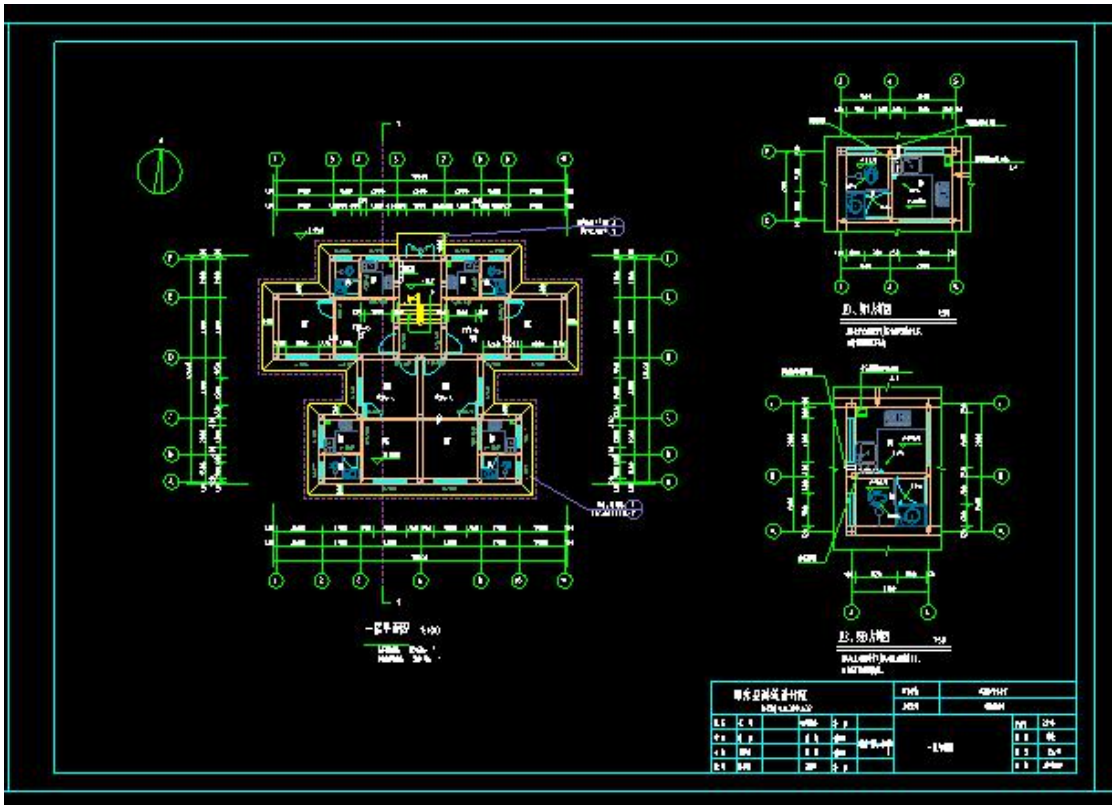
楼层	名称	工程量名称							
		体积(m3)	面积(m2)	模板面积(m2)	雨蓬顶面装修面积(m2)	贴墙长度(m)	折算厚度(m)	雨蓬侧面装修面积(m2)	雨蓬底面装修面积(m2)
首层	YP-1	0.2556	2.556	2.556	2.556	2.84	0.1133	0.464	2.556
	小计	**0.2556**	**2.556**	**2.556**	**2.556**	**2.84**	**0.1133**	**0.464**	**2.556**
合计		0.2556	2.556	2.556	2.556	2.84	0.1133	0.464	2.556

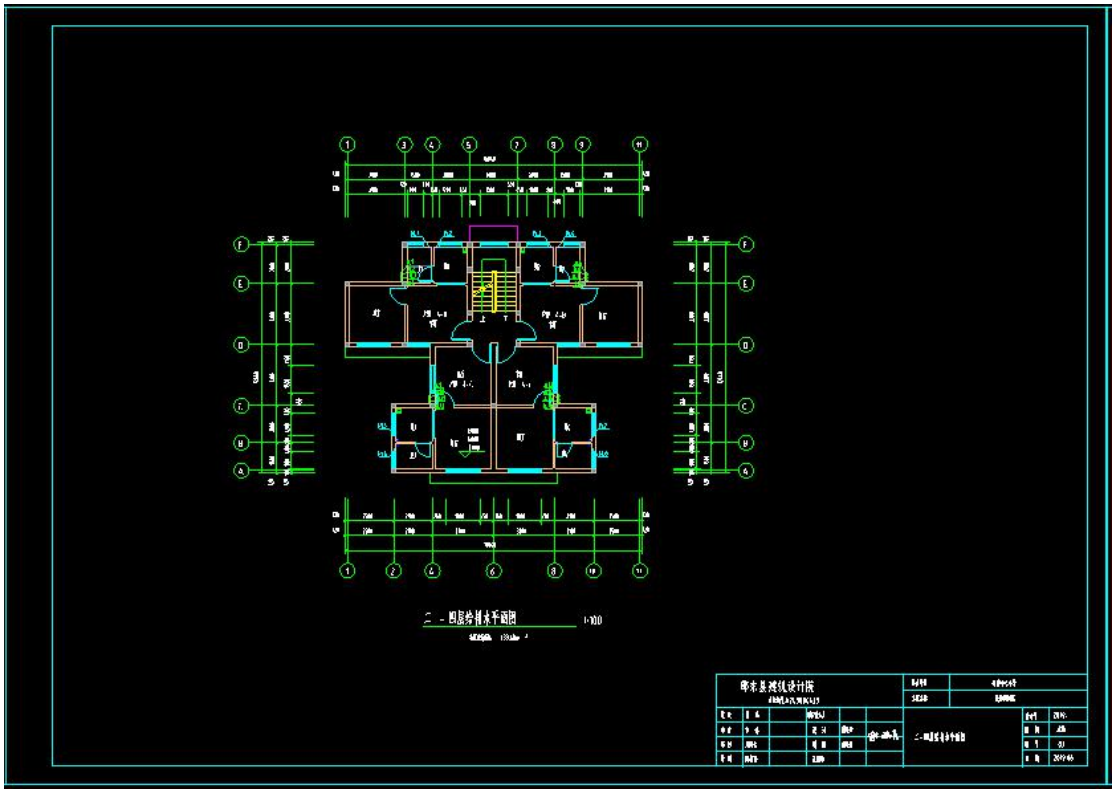
楼层	名称	工程量名称						
		周长(m)	面积(m2)	卷边面积(m2)	防水面积(m2)	卷边长度(m)	屋脊线长度(m)	投影面积(m2)
第 4 层	吊空层平板	56	145.1	16.8	161.9	56	0	127.4264
	小计	**56**	**145.1**	**16.8**	**161.9**	**56**	**0**	**127.4264**
吊空层	瓦屋面	94.4332	179.5933	0	179.5933	0	16.64	152.5333
	小计	**94.4332**	**179.5933**	**0**	**179.5933**	**0**	**16.64**	**152.5333**
合计		150.4332	324.6933	16.8	341.4933	56	16.64	279.9597

附件 1 毕业设计全过程

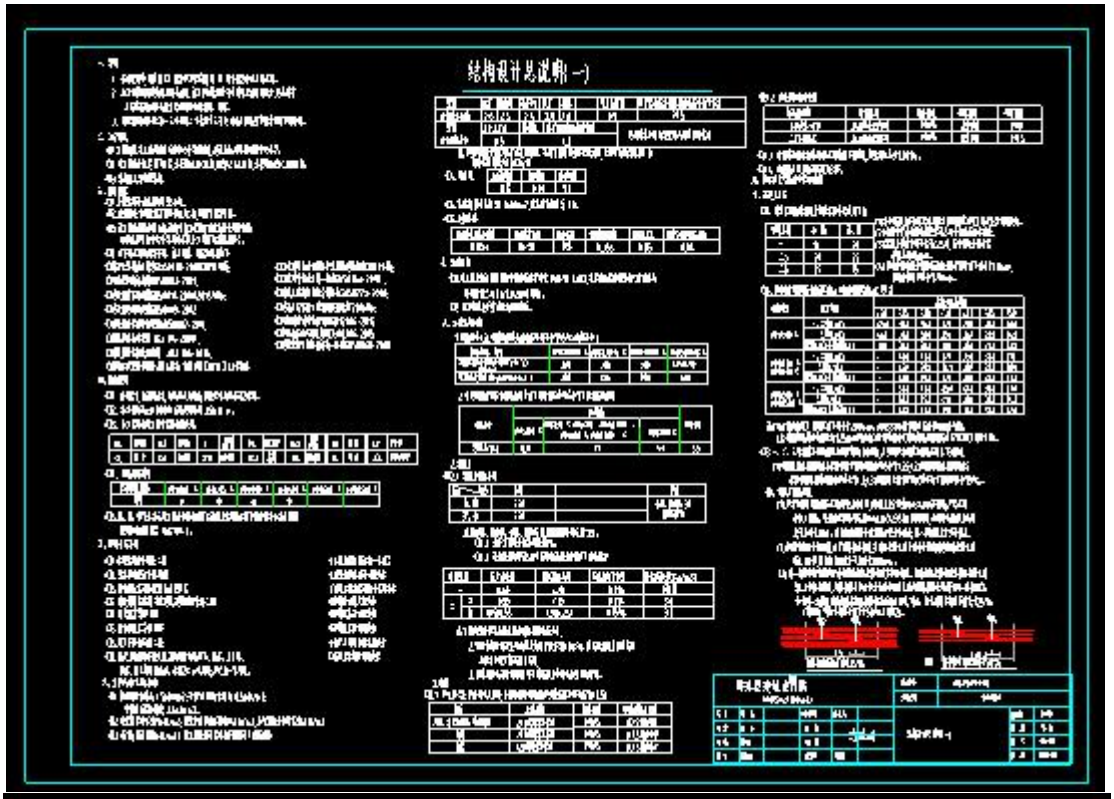
建筑图纸

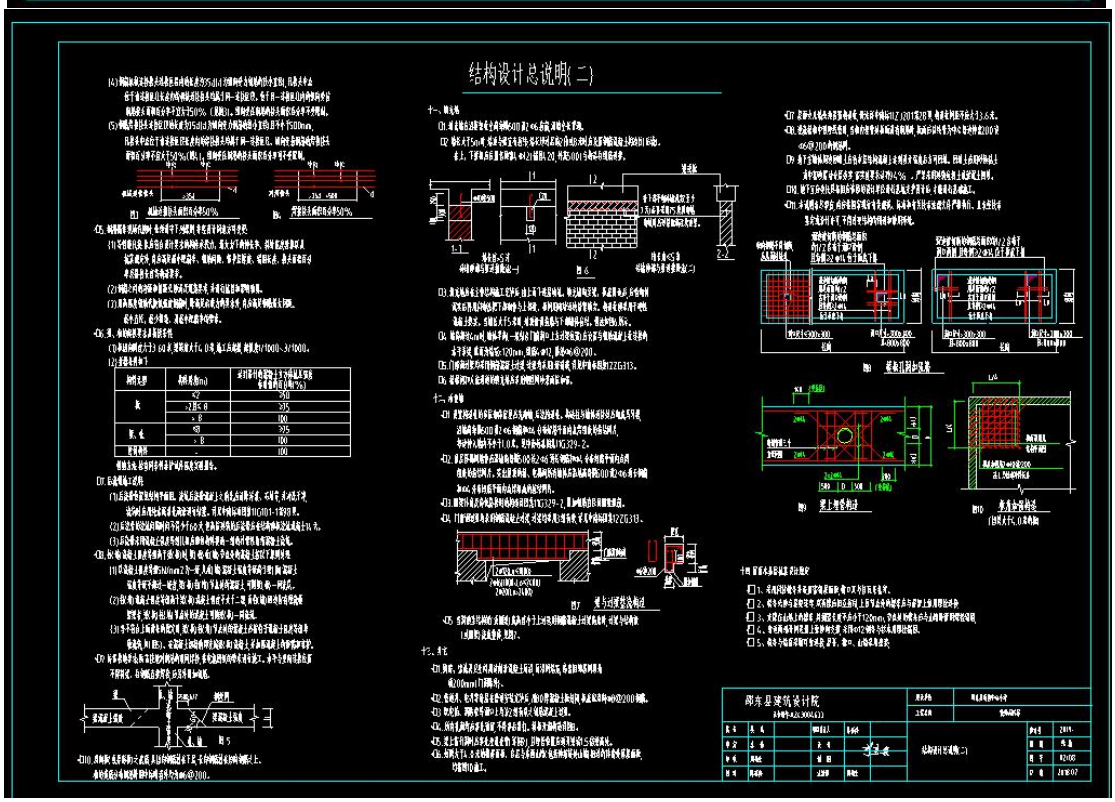


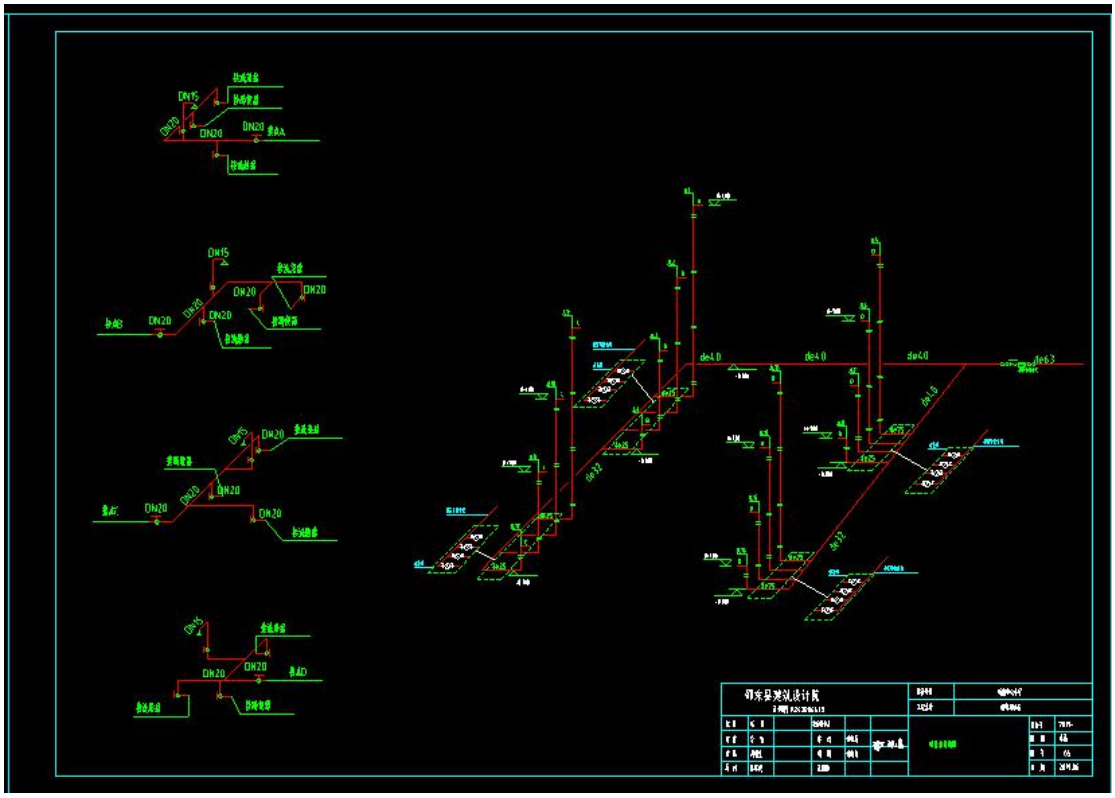




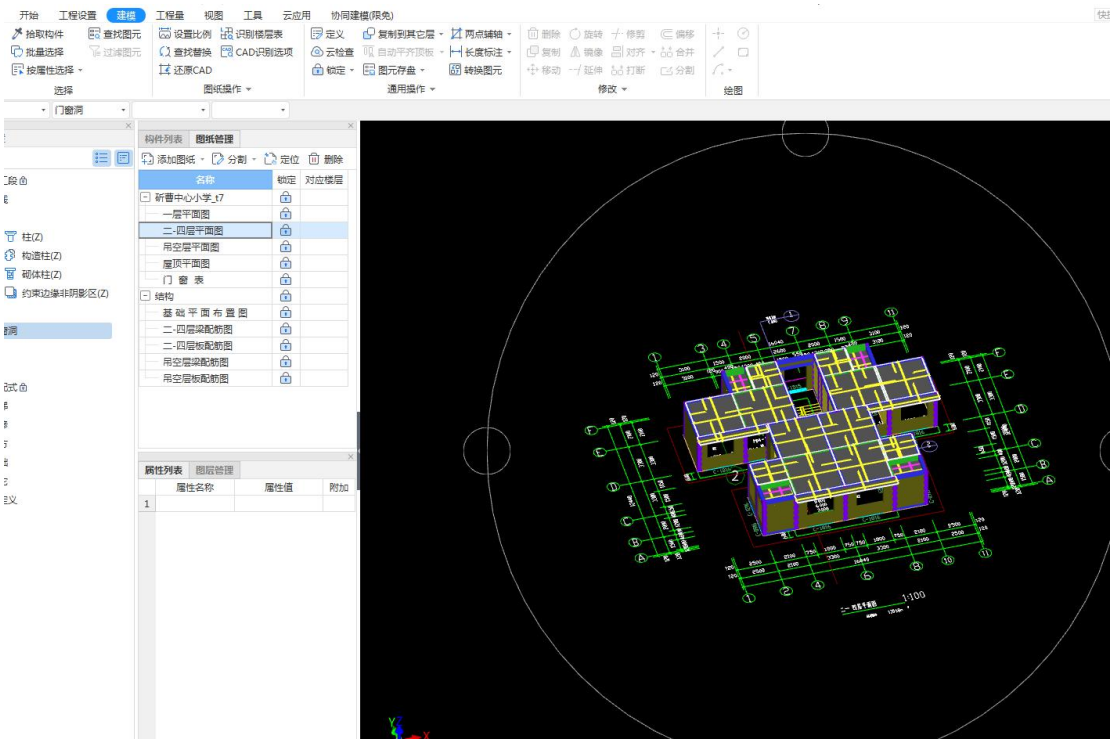
结构图纸

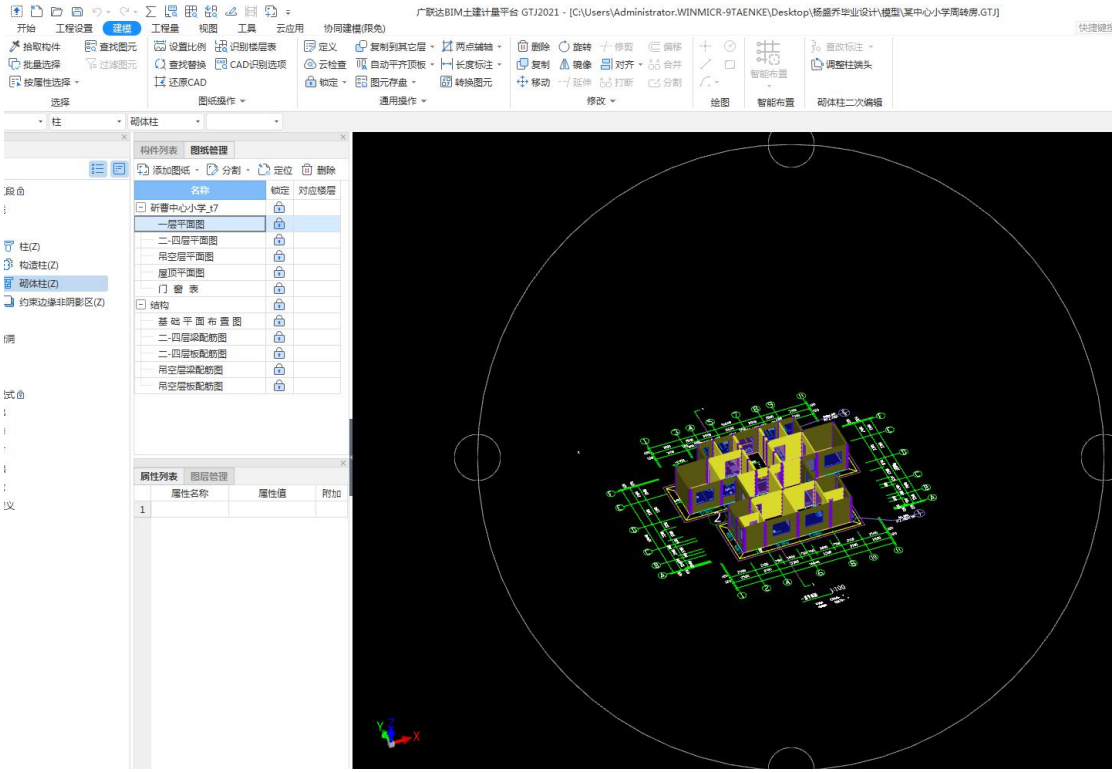


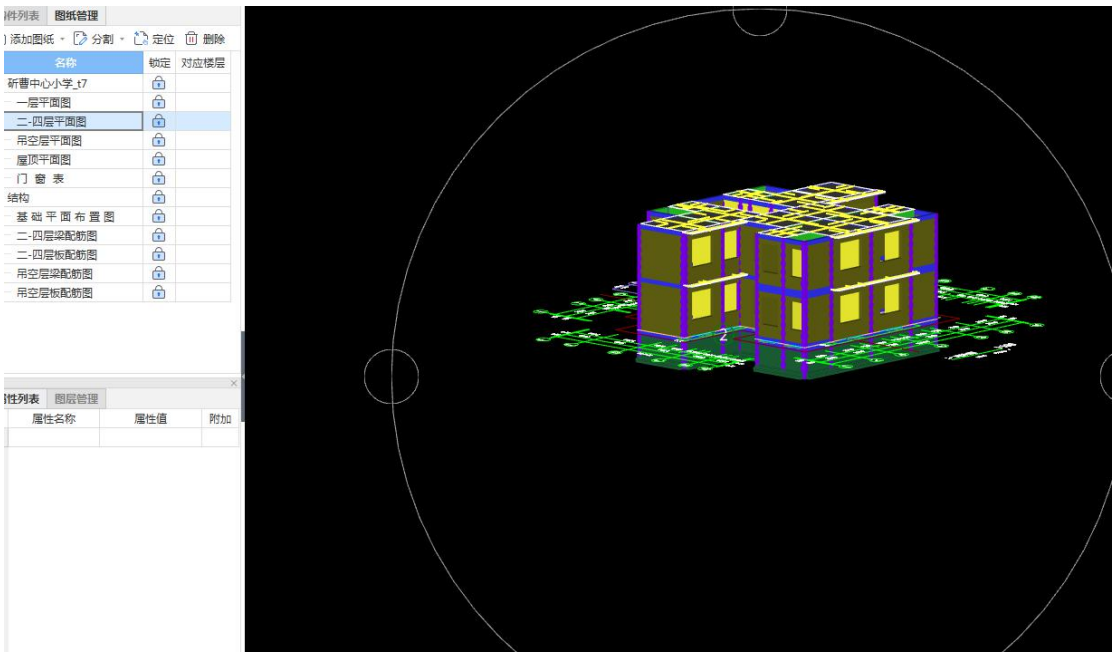


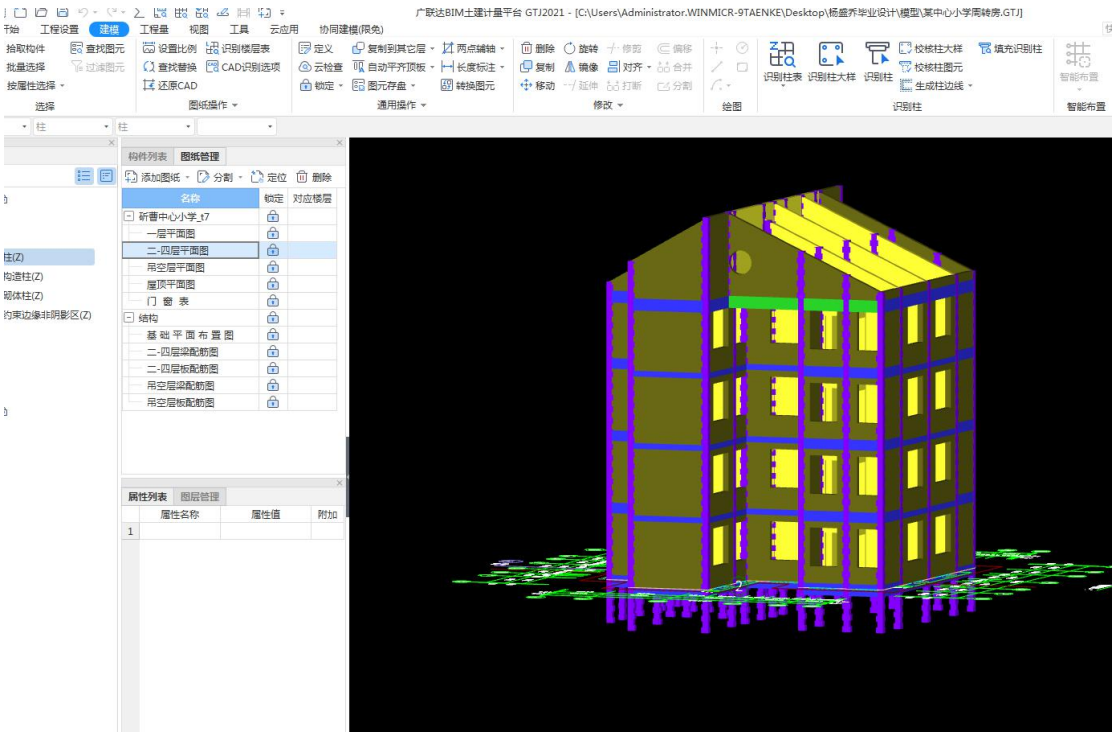


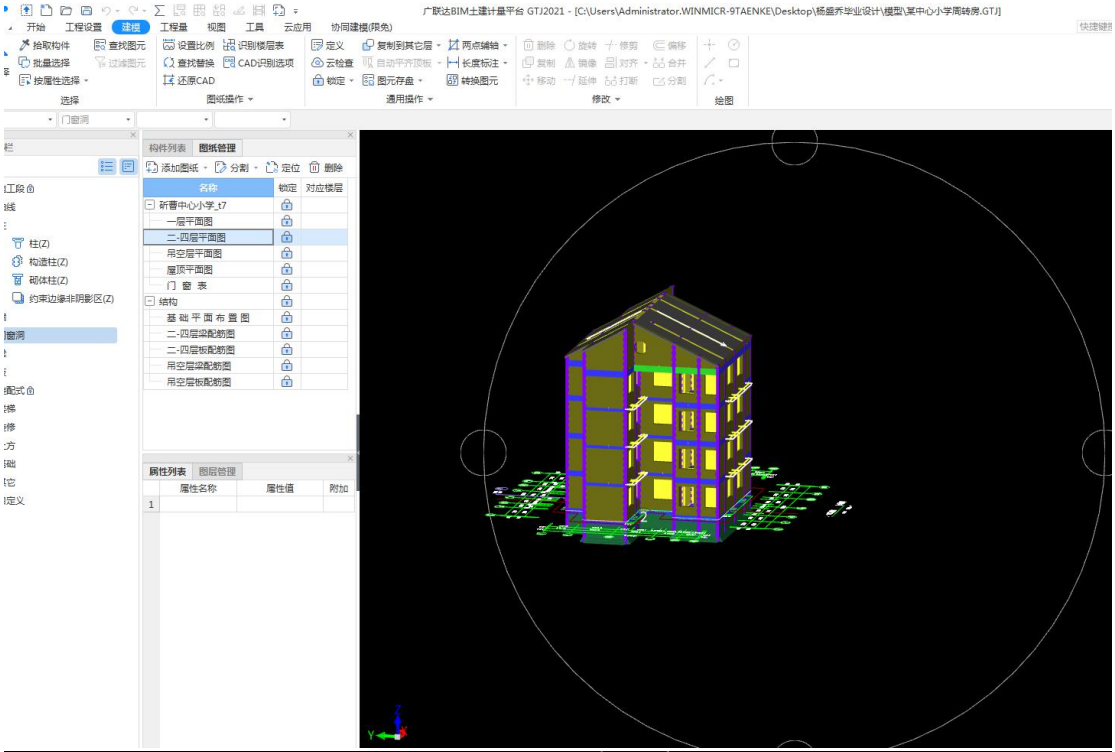
建模过程

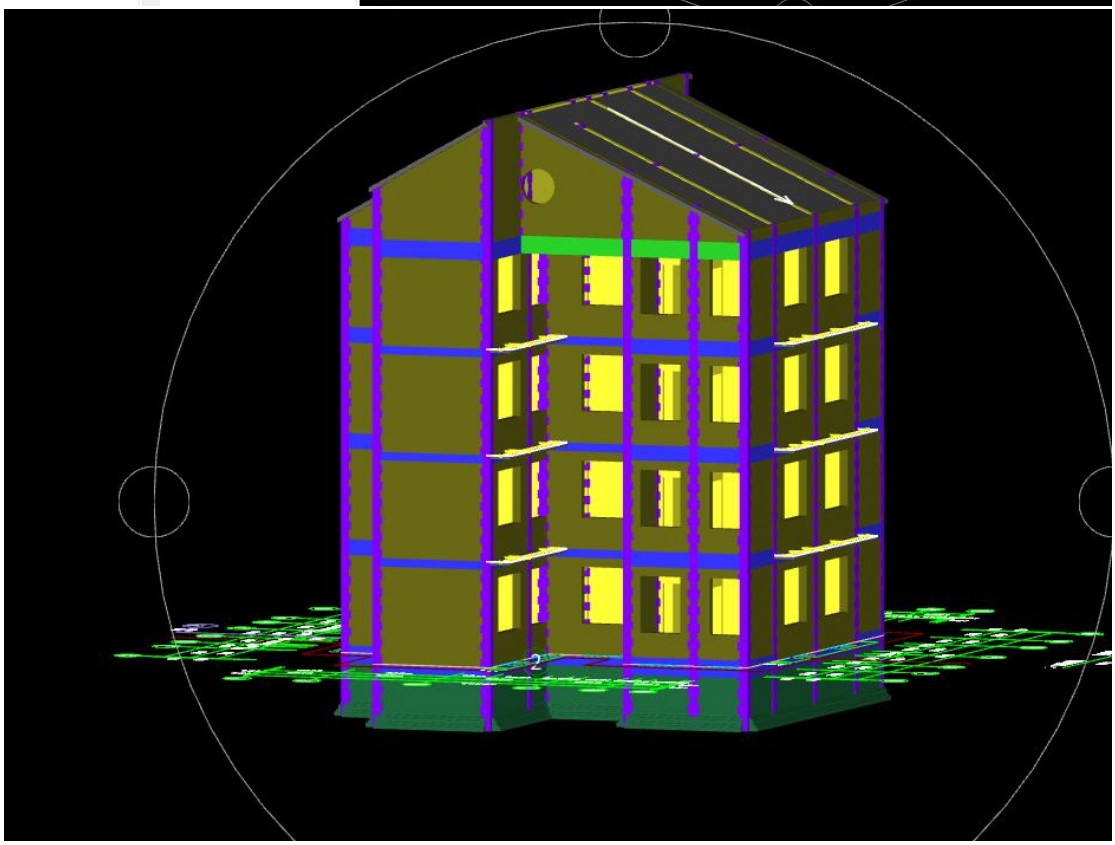


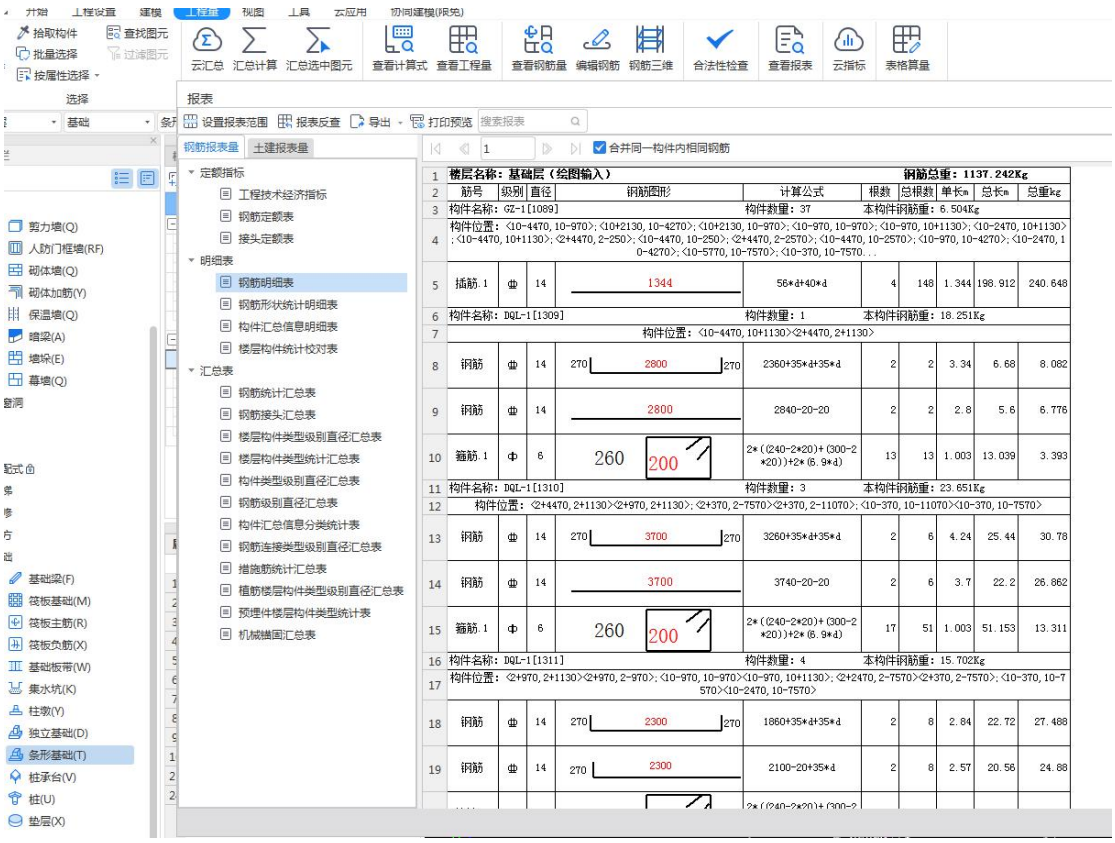



构件列表
图纸管理
添加图纸
分割
定位
删除
名称
锁定
对应楼层
新曹中心小学_t7
一层平面图
二-四层平面图
吊空层平面图
屋顶平面图
门 窗 表
结构
基 础 平 面 布 置 图
二-四层梁配筋图
二-四层板配筋图
吊空层梁配筋图
吊空层板配筋图
属性列表
图层管理
属性名称
属性值
附加


广联达BIM土建计量平台 GTJ2021 - [C:\Users\Administrator.WINMICR-9TAENKE\Desktop\杨盛齐毕业设计\模型\某中心小学周转房.GTJ]
工程设置
建模
工程量
视图
工具
云应用
协同建模(限免)
选择
图纸操作
通用操作
修改
绘图
识别柱
智能布置
构件列表
图纸管理
添加图纸
分割
定位
删除
名称
锁定
对应楼层
新曹中心小学_t7
一层平面图
二-四层平面图
吊空层平面图
屋顶平面图
门 窗 表
结构
基 础 平 面 布 置 图
二-四层梁配筋图
二-四层板配筋图
吊空层梁配筋图
吊空层板配筋图
属性列表
图层管理
属性名称
属性值
附加


广联达BIM土建计量平台 GTJ2021 - [C:\Users\Administrator.WINMICR-9TAENKE\Desktop\杨盛齐毕业设计\模型\某中心小学周转房.GTJ]
开始
工程设置
建模
工程量
视图
工具
云应用
协同建模(限免)
选择
图纸操作
通用操作
修改
绘图
构件列表
图纸管理
添加图纸
分割
定位
删除
名称
锁定
对应楼层
新曹中心小学_t7
一层平面图
二-四层平面图
吊空层平面图
屋顶平面图
门 窗 表
结构
基 础 平 面 布 置 图
二-四层梁配筋图
二-四层板配筋图
吊空层梁配筋图
吊空层板配筋图
属性列表
图层管理
属性名称
属性值
附加





1	楼层名称：基础层（绘图输入）									钢筋总重：1137.242Kg
2	筋号	级别	直径	钢筋图形	计算公式	根数	总根数	单长m	总长m	总重kg
3	构件名称：GZ-1[1089]				构件数量：37			本构件钢筋重：6.504Kg		
4	构件位置：<10-4470, 10-970>; <10+2130, 10-4270>; <10+2130, 10-970>; <10-970, 10-970>; <10-970, 10+1130>; <10-2470, 10+1130>; <10-4470, 10+1130>; <2+4470, 2-250>; <10-4470, 10-250>; <2+4470, 2-2570>; <10-4470, 10-2570>; <10-970, 10-4270>; <10-2470, 10-4270>; <10-5770, 10-7570>; <10-370, 10-7570. . .									
5	插筋.1	Φ	14	1344	56*d+40*d	4	148	1.344	198.912	240.648
6	构件名称：DQL-1[1309]				构件数量：1			本构件钢筋重：18.251Kg		
7	构件位置：<10-4470, 10+1130><2+4470, 2+1130>									
8	钢筋	Φ	14	270 2800 270	2360+35*d+35*d	2	2	3.34	6.68	8.082
9	钢筋	Φ	14	2800	2840-20-20	2	2	2.8	5.6	6.776
10	箍筋.1	Φ	6	260 200	2*((240-2*20)+(300-2*20))+2*(6.9*d)	13	13	1.003	13.039	3.393
11	构件名称：DQL-1[1310]				构件数量：3			本构件钢筋重：23.651Kg		
12	构件位置：<2+4470, 2+1130><2+970, 2+1130>; <2+370, 2-7570><2+370, 2-11070>; <10-370, 10-11070><10-370, 10-7570>									
13	钢筋	Φ	14	270 3700 270	3260+35*d+35*d	2	6	4.24	25.44	30.78
14	钢筋	Φ	14	3700	3740-20-20	2	6	3.7	22.2	26.862
15	箍筋.1	Φ	6	260 200	2*((240-2*20)+(300-2*20))+2*(6.9*d)	17	51	1.003	51.153	13.311
16	构件名称：DQL-1[1311]				构件数量：4			本构件钢筋重：15.702Kg		
17	构件位置：<2+970, 2+1130><2+970, 2-970>; <10-970, 10-970><10-970, 10+1130>; <2+2470, 2-7570><2+370, 2-7570>; <10-370, 10-7570><10-2470, 10-7570>									
18	钢筋	Φ	14	270 2300 270	1860+35*d+35*d	2	8	2.84	22.72	27.488
19	钢筋	Φ	14	270 2300	2100-20+35*d	2	8	2.57	20.56	24.88

计价过程

类别	汇总	名称	合计	比例	建筑面积	直接费用	费用和利润	规费	销项税额	附加税
建设项目	☑	某中心小学教师周转房	1,351,358.46	100.00%	658.00	1,010,107.32	222,392.96	73,319.45	110,925.03	2,4
单项工程	☑	某中心小学教师周转房	1,351,358.46	100.00%	658.00	1,010,107.32	222,392.96	73,319.45	110,925.03	2,4
单位工程	☑	**建筑工程**	868,168.30	64.24%	558.00	639,502.58	152,353.49	46,750.16	71,267.05	1,5
单位工程	☑	**装饰装修工程**	483,190.16	35.76%	100.00	370,604.74	70,039.47	26,569.29	39,657.98	8
单项工程	☐	装饰装修工程								
单项工程	☐	安装工程								
单项工程	☐	园林（景观）绿化工程								
单项工程	☐	仿古建筑工程								
单项工程	☐	市政道路、桥涵、隧道、防洪堤								
单项工程	☐	市政给排水、燃气、集中供热								
单项工程	☐	机械土石方工程								

工程项目组成列表 | 项目工料机汇总 | 项目整体措施费 | 项目整体其他费 | 项目总价 | 经济指标

类别	汇总	名称	合计	比例	建筑面积	直接费用	费用和利润	规费	销项税额
建设项目	☑	某中心小学教师周转房	1,351,358.46	100.00%	658.00	1,010,107.32	222,392.96	73,319.45	110,925.03
单项工程	☑	某中心小学教师周转房	1,351,358.46	100.00%	658.00	1,010,107.32	222,392.96	73,319.45	110,925.03
单位工程	☑	**建筑工程**	868,168.30	64.24%	558.00	639,502.58	152,353.49	46,750.16	71,267.05
单位工程	☑	**装饰装修工程**	483,190.16	35.76%	100.00	370,604.74	70,039.47	26,569.29	39,657.98
单项工程	☐	装饰装修工程							
单项工程	☐	安装工程							
单项工程	☐	园林（景观）绿化工程							
单项工程	☐	仿古建筑工程							
单项工程	☐	市政道路、桥涵、隧道、防洪堤							
单项工程	☐	市政给排水、燃气、集中供热							
单项工程	☐	机械土石方工程							
单项工程	☐	打桩工程							

项目信息 | 编制说明

名称	内容
最高投标限价总价(元)	
最高投标限价下限比例(%)	
项目编号	
项目名称	某中心小学教师周转房
建设规模单位	
建设规模	
建设单位	

某中心小学教师周转房 > 某中心小学教师周转房 > 建筑工程 > 分部分项
分部分项 计量措施 工料机汇总 计项措施 索赔及签证 暂列金额 专业工程暂估/结算价 计日工 总承包服务费 其他项目 取费计算
人材机 用户材机
工程定额库
建筑工程定额库上册
土石方工程
地基处理、基坑支
桩基工程
砖石工程
钢筋、混凝土工程
钢结构工程
建筑工程定额库下册
AI组价过滤 快速定位 补充清单 补充子目 编制类型: 投标报价 锁定清单 编辑状态: 清单编制和组
序号 编号 名称 单位 计算式 工程量 取费特项 上限价 下限价
1 分部分项工程费 -
2 部 一 附录A 土石方工程 -
3 清 1 010101001001 平整场地 m2 273.74 273.74
5 清 2 010101003001 挖沟槽土方 m3 260.4 260.4
8 清 3 010103001001 回填方 m3 208.28 208.28
10 清 4 010103002001 余方弃置 m3 52.12 52.12
12 部 二 附录D 砌筑工程 -
13 清 1 010401001001 砖基础 m3 43.22 43.22
15 清 2 010401004001 页岩砖墙240厚 m3 181.62 181.62
17 清 3 010401004002 页岩砖墙120厚 m3 24.91 24.91
19 清 4 010607005001 砌块墙钢丝网加固 m2 757.75 757.75
21 部 三 附录E 混凝土及钢筋混凝土工程 -
22 清 1 010501001001 垫层 m3 8.92 8.92
24 清 2 010503001001 基础梁 m3 1.4 1.4
26 清 3 010502002001 构造柱 m3 39.12 39.12
28 清 4 010503002001 矩形梁-TL m3 2.04 2.04
30 清 5 010505001001 有梁板 m3 60.59 60.59
AI组价/项目特征 工料机 工程内容 计算规则/附注说明 工程量计算
主材设备 换 锁子目名称
编号 名称 型号规格 单位 基期价 市场价 进项税税率 除税市场价 含量 类别 暂估价 备注 数量
040238~1 页岩砖 m3 252.94 284.13 3.6 274.26 143.4616 材料
410649 水 m3 4.38 4.37 3 4.24 19.25172 材料
J6-16 灰浆搅拌机 拌筒容量200 台班 92.19 121.47 120.56 6.90156 机械台班
P9-3 混合砂浆(水泥32.5级)强 m3 294.3 528.54 12.95 497.04 40.8645 配合比
00001 综合人工(建筑) 工日 70 100 100 276.2440 人工

某中心小学教师周转房 > 某中心小学教师周转房 > 装饰装修工程 > 分部分项
分部分项 计量措施 工料机汇总 计项措施 索赔及签证 暂列金额 专业工程暂估/结算价 计日工 总承包服务费 其他项目 取费计算
人材机 用户材机
工程定额库
装饰工程定额库
楼地面工程
墙柱面工程
天棚工程
门窗工程
油漆、涂料、裱糊
其他工程
装饰脚手架及项目
AI组价过滤 快速定位 补充清单 补充子目 编制类型: 投标报价 锁定清单 编辑状态: 清单编制和组价报价 借用数据
序号 编号 名称 单位 计算式 工程量 取费特项 上限价 下限价 单价
1 分部分项工程费 -
2 部 一 0111 附录L 楼地面装饰工程 -
3 清 1 011101001001 卫生间厨房地面 m2 25.24 25.24 244.283
9 清 2 011101001002 客厅卧室地面 m2 78.35 78.35 229.117
13 清 3 011106001001 楼梯间地面 m2 12.8 12.8 321.111
16 清 4 011102003001 卫生间厨房楼面 m2 75.72 75.72 239.643
21 清 5 011102003002 客厅卧室楼面 m2 235.04 235.04 165.350
23 清 6 011101001003 楼梯间楼面 m2 37.58 37.58 265.558
25 清 7 011105001001 瓷砖踢脚线 m2 50.37 50.37 140.455
27 清 8 011503001001 不锈钢扶手、栏杆、栏板【楼梯间】 m 18.55 18.55 422.919
30 部 二 0112 附录M 墙、柱面装饰工程 -
31 清 1 011204003001 块料墙面 m2 485.6 485.6 113.007
33 清 2 011201001001 墙面一般抹灰--吊空层 m2 246.54 246.54 37.846
35 清 3 011406001001 抹灰面油漆 m2 902.87 902.87 65.776
38 清 4 011204003002 外墙真石漆 m2 719.91 719.91 98.600
41 部 三 0113 附录N 天棚工程 -
49 部 四 0108 附录H 门窗工程 -
AI组价/项目特征 工料机 工程内容 计算规则/附注说明 工程量计算
主材设备 换 锁子目名称
编号 名称 型号规格 单位 基期价 市场价 进项税税率 除税市场价 含量 类别 暂估价 备注 数量
040015 白水泥 kg .69 .664 12.95 0.59 2.524 材料
410599 石料切割锯片 片 12 12 12.95 10.62 0.080768 材料
080150 陶瓷地面砖 300×300mm m2 30 38.9 12.95 34.44 25.871 材料
410649 水 m3 4.38 4.37 3 4.24 1.81728 材料
J12-133 石料切割机 小 台班 10.68 10.44 10.15 0.381124 机械台班
J6-16 灰浆搅拌机 拌筒容量200 台班 92.19 121.47 120.56 0.191824 机械台班
P10-6 水泥砂浆1:4 m3 291.95 533.97 12.95 502.57 0.638572 配合比
00003 综合人工(装饰) 工日 70 130 130 9.0864 人工
P10-10 水泥107胶浆1:0.175:0 m3 1130.45 1628.62 12.95 1437.09 0.05048 配合比
410586 石碴 m3 72.39 72.39 12.95 64.09 0.048946 材料
400001 聚氨脂甲料 kg 17.77 17.77 12.95 15.73 16.30100 材料
400003 聚氨脂乙料 kg 16.75 16.75 12.95 14.83 25.50401 材料
00001 综合人工(建筑) 工日 70 100 100 3.570955 人工
P10-5 水泥砂浆1:3 m3 331.73 583.85 12.95 546.43 0.509848 配合比
020104 塑料薄膜 m2 5.4 5.4 12.95 4.78 28.5212 材料
J6-11 单卧轴式混凝土搅拌机 出 台班 179.96 204.55 197.71 0.203939 机械台班

附件 2

湖南省住房和城乡建设厅关于发布 2019 年湖南省建设工程人工工资单价的通知

湘建价〔2019〕130 号

各市州住房和城乡建设局，各有关单位：

根据《湖南省住房和城乡建设厅关于印发〈湖南省建设工程人工工资单价动态调整办法〉的通知》（湘建价〔2015〕33 号）规定，我厅组织了 2019 年建设工程人工工资单价调查与测算工作，并对相关结果进行了评审听证。现发布 2019 年湖南省建设工程人工工资单价（见附件），并将有关事项通知如下。

一、人工工资单价适用范围。

本通知所称人工工资单价包括建安工程人工工资单价与装饰工程人工工资单价。建安工程人工工资单价适用于 2001 年《湖南省建筑工程概算定额》及 2014 年《湖南省建设工程消耗量标准》中的建筑工程（含装配式建筑）、安装工程、仿古建筑及园林景观工程（不含装饰部分）、市政工程（含城市轨道交通工程、城市地下综合管廊工程）；装饰工程工资单价适用于 2004 年《湖南省房屋修缮工程计价定额》及 2014 年《湖南省建设工程消耗量标准》中的建筑装饰装修工程、仿古建筑及园林景观工程第五章木作、第六章楼地面、第七章抹灰、第九章油漆、第十章彩画工程。

二、编制招标控制价及办理工程结算时，应按以下规定执行。

1. 招标单位编制招标控制价时，其人工工资单价应按本通知规定的工资单价计取。

2.执行《湖南省住房和城乡建设厅关于发布2017年湖南省建设工程人工工资单价的通知》（湘建价〔2017〕165号）的工程，本通知执行之日起完成的工程量，其人工工资单价按投标人投标工资单价与投标当期适用的综合人工工资单价的比例进行调整。

三、2014年《湖南省建设工程消耗量标准》（基期基价）、2009年《长株潭城市轨道交通工程单位估价表》、2001年《湖南省建筑工程概算定额》及2004年《湖南省房屋修缮工程计价定额》，其人工费取费基价均按60元/工日计取。

四、本通知自2019年8月1日起执行，有效期至2022年7月31日止。

附件：2019年湖南省各市州建设工程人工工资单价

湖南省住房和城乡建设厅

2019年7月17日

附件

2019年湖南省各市州建设工程人工工资单价

单位：元/工日

地区	建设工程人工工资单价	
	建安工程	装饰工程
长沙、株洲、湘潭市	110	140
衡阳、岳阳、益阳、常德、郴州、娄底、怀化、邵阳、永州、张家界市、自治州	100	130

参考文献

吴六星、吴志超.湖南省高等职业院校学生专业技能抽查标准语题库从书：工程造价[M].长沙：湖南大学出版社.2013

湖南省建设工程造价管理总站.湖南省建筑装饰装修工程量消耗量标准[M].长沙：湖南科学技术出版社，2020

湖南省建设工程造价管理总站.湖南省建筑工程量消耗量标准[M].长沙：湖南科学技术出版社，2020

中华人民共和国住房和城乡建设部.建设工程工程量清单计价规范（GB50500—2013）.北京：中国计划出版.2013。

湘建价〔2019〕130 号 湖南省住房和城乡建设厅关于发布 2019 年湖南省建设工程人工工资单价的通知

湘建价〔2019〕61 号湖南省住房和城乡建设厅关于调整 建设工程社会保险费计费标准的通知

湘建价〔2019〕47 号湖南省住房和城乡建设厅关于调整建设工程销项税额税率和材料价格综合税率计费标准的通知