

邵阳职业技术学院

毕 业 设 计

产品设计	工艺设计	方案设计
		√

设计题目： 邵阳市某学校宿舍楼设计

学生姓名： 徐佐

学 号： 201810301149

系 部： 建筑工程系

班 级： 建 1181 班

指导老师： 张倬玮

二 0 二 一 年 六 月 六 日

邵阳市某学校宿舍楼设计 建筑施工图

邵阳职业技术学院建筑工程系
毕业设计

工程名称：邵阳市某学校宿舍楼设计

设计人员：徐佐

班 级：建筑1181班

指导教师：张倬玮

完成日期：2021. 6.

图纸目录

邵阳职业技术学院		工程名称	某学校宿舍楼
		专业	建筑工程技术
顺序	图名	图号	图幅
1	设计说明及门窗表	01	A3
2	总平面图	02	A3
3	首层平面图	03	A3
4	二至四层平面图	04	A3
5	顶层平面图	05	A3
6	屋面排水图	06	A3
7	㉑~㉒轴立面图	07	A3
8	㉓~㉔轴立面图	08	A3
9	㉕~㉖轴立面图	09	A3
10	㉗~㉘轴立面图	10	A3
11	1-1剖面图	11	A3
12	楼梯大样图	12	A3
13	局部构造详图	12	A3

建筑设计施工总说明

一.	设计依据：
	1.老师提供的设计任务书
	2.老师提供的设计方案
	3.本工程设计执行如下主要设计规范：
	(1)《建筑设计防火规范》(GB50016—2014)
	(2)《民用建筑设计通则》(GB50325—2005)
	(3)《宿舍建筑设计规范》(JGJ36—2005)
	(4)《屋面工程技术规范》(GB50345—2012)
	4.国家、省、市现行的相关法律、法规。
	5.建筑工程设计文件编制深度规定(2008年版)。
	6.有关该工程的岩土勘察报告。
二.	工程概况：
	1.工程项目名称：宿舍楼
	2.设计使用年限：50年
	3.建筑层数和建筑高度：地上5层，建筑高度18.90米
	4.建筑耐火等级：二级
	5.抗震设防烈度：6度
	6.抗震设防类别：标准设防类
	7.结构类型：框架结构
	8.结构抗震等级：四级
	9.主要技术经济指标：建筑占地面积：998平方米；总建筑面积：4990平方米
三.	工程定位及设计标高：
	1.本工程定位位置及定位坐标详见总平面图定位图。
	2.本工程±0.000为85国家高程3.45m，室内外高差为600mm。
	3.本工程施工图纸各层所注标高为完成面标高(建筑面标高)，屋面标高为结构面标高。
	4.本工程施工图纸除标高以及总平面图以米计外，其余均以毫米计。
四.	墙体工程：
	1.墙体图例：砖墙：——(平画) 钢筋混凝土：■(平画) (大群)
	2.本工程内、外墙体材料均为190厚MU10淤泥烧结多孔砖(空隙率25%)，砌筑砂浆及强度等级详见结施图。
	3.墙身防潮层:在室内地坪下约60处做20厚1:2水泥砂浆内加3~5%防水剂的墙身防潮层(在此标高为钢筋混凝土构造,或下为砌石构造时可不做)，当室内地坪变化处防潮层应重叠，并在高低差埋土一侧墙身做20厚1:2水泥砂浆防潮层，如埋土侧为室外，还应刷1.5厚聚氨酯防水涂料(或其它防潮材料)。
	4.混凝土和砖墙等不同材料交接处，应根据饰面材质在做饰面前加钉金属网或在施工中加入贴玻璃丝网格布防止裂缝，搭接长度应大于150。
	5.混凝土墙上的螺栓孔应沿四周凿成喇叭口，用膨胀砂浆塞满，再以聚合物砂浆封口，封堵严密。
	6.水、电、气管线穿楼板和墙体时，孔洞周边应采取密封隔声措施。
	7.外墙水落管卡子钻孔应沿水平面向下倾斜5度，卡钉套膨胀胶管刷环氧树脂嵌入。
	8.凡在钢筋混凝土与各种砌体(除粘土砖墙以外)表面做装饰工程的，如粉刷、油漆等，有表面油漆时应用界面处理剂涂刷处理，以增强砂浆对基层的粘结力，避免抹灰层空鼓脱离。

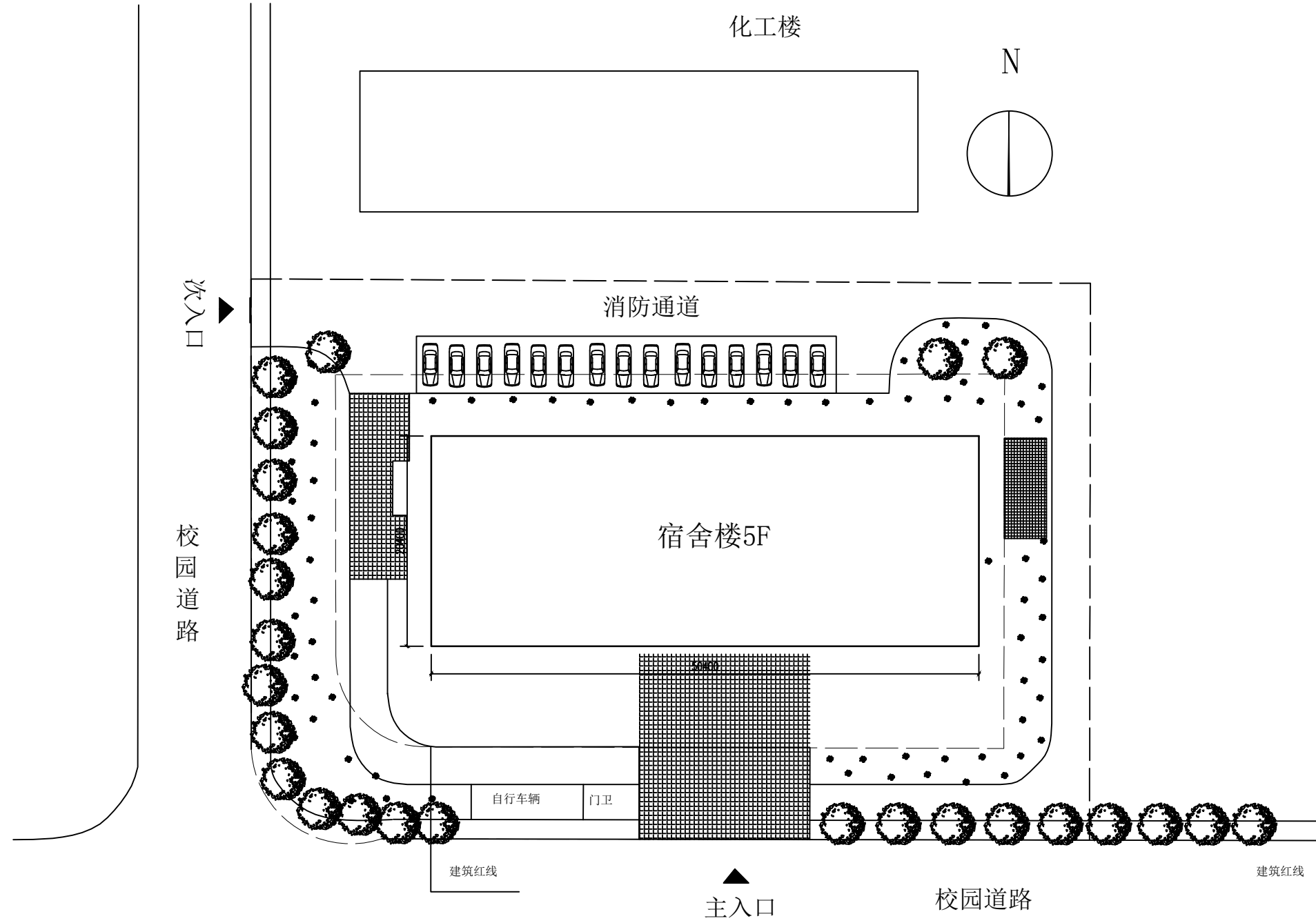
门窗表

门窗类型	设计编号	洞口尺寸(宽×高)	数量	备注	
门	M1	3200X2400	1	铝合金双开平开门	
	M2	1500X2400	2	铝合金双开平开门	
	M3	1100X2000	118	铝合金双开平开门	
	M4	700X1800	89	铝合金双开平开门	
窗	C1	2000X1800	138	铝合金推拉窗	
	C2	1500X1800	8	铝合金推拉窗	

五.	防火与疏散：
	1.本工程防火与疏散严格按《建筑设计防火规范》(GB50016—20014)的要求设计。
	2.本工程建筑物耐火等级：二级，每层为一个独立的防火分区。
	3.本工程共设两部封闭疏散楼梯间，楼梯梯段及总疏散宽均满足规范要求。
	4.根据《建筑内部装修设计防火规范》GB50222—95所规定的装修材料燃烧性能等级，本工程各部位均选用不燃或难燃材料，对木质等其它可燃材料使用中均须涂防火涂料两遍涂刷。
	5.施工注意事项：
	(1)防火墙及防火隔墙应砌至梁底，不得留有缝隙。
	(2)管道穿过防火墙及楼板处应采用不燃烧材料将周围填实，管道的保温材料应为不燃烧材料。
	(3)除工艺及通风竖井外，管道并安装完管线后，应在每层楼板处补浇相同标号的钢筋混凝土将楼板封实。
	(4)封堵墙体及管井的不燃烧体材料的厚度同墙或板厚，且均应不小于100mm。
	(5)金属结构构件应喷涂满足相应规范要求的防火涂料。
六.	防水工程：
	1.屋面：根据国家《屋面工程技术规范》GB50345—2004的规定，本工程屋面防水等级为Ⅱ级，屋面防水必须由专业防水施工队伍进行施工。
	2.卫生间应低于室内地坪30mm，采用防水做法(详楼地面做法)施工时应严格按产品使用要求施工。
	3.卫生间四周墙体下部做300高与墙体同宽与楼板同标号的素砼止水带(与楼板同时浇筑)。
	4.卫生间等有水房间的四周围体做防水墙裙：刷防水砂浆，高度1500。
七.	门窗工程：
	1.本工程门窗数量、门窗类型及引用标准图集详见门窗表，门窗五金件要求为铝合金。
	2.建筑外门窗的物理性能应满足《建筑外门窗气密、水密、抗风压性能分级及检测方法》GB/T7106—2008的要求。所有外门窗抗风压性能和气密性不低于6级，水密性不低于3级。保温性能分级节能专著，隔声性能按照《建筑门窗空气隔声性能分级及检测方法》分级为4级，并应符合民用建筑隔声设计规范(GBJ118—88)对建筑的隔声要求。
	3.本工程铝合金门窗框料均采用90系列，灰白色，带纱轨道。
	4.门窗玻璃的选用应遵照《建筑玻璃应用技术规程》JGJ113—2009和《建筑安全玻璃管理规定》发改运行[2003]2116号及地方主管部门的有关规定，玻璃栏板采用玻璃厚度不小于12mm的安全玻璃，或厚度不小于16.78mm夹层玻璃，高差5m以上禁止使用。本工程无框玻璃门采用不小于12厚钢化玻璃。
	5.窗单块玻璃面积大于1.5M ² ，门单块玻璃面积大于0.5M ² 及离地小于0.5M的落地窗采用安全玻璃。
	6.铝合金门窗主型材设计计算确定，未经表面处理的型材最小实测壁厚门不小于2.0mm，窗不小于1.4mm。
	7.本工程木门窗的立框位置，图纸无特别注明时，一般门内开内平，外开外平，铝合金门窗立墙中。
	8.图中门窗尺寸均表示洞口尺寸，门窗加工尺寸要按对洞口尺寸按照装修面厚度由承包商予以调整。
	9.所有外窗均做混凝土窗台板，做法：100厚C20砼压顶，内配主筋3Φ8，分布筋Φ6@200。
八.	建筑设备、设施工程：
	1.卫生洁具。成品隔断由建设单位与设计单位商定，应与施工配合。
	2.本工程设备所有管道并孔均应预留，不得临时开凿，由于工种较多，管线纵横交错，穿梁越墙较多，因此在施工中必须注意与其它专业之间的协调，预埋件、留孔、洞等勿遗漏，预埋件必须做好防腐处理。
九.	屋面工程：
	1.屋面排水组织见屋面平面图，内排水雨水管见水施图，外排水雨水斗。
	2.屋面上的各设备基础的防水构造用防水卷材整包。
	3.屋面为有组织排水，混凝土屋面排水坡度为2%(为建筑找坡)，找坡材料采用泡沫混凝土最薄处30厚。
	4.基层与突出屋面结构(女儿墙、墙、变形缝、烟囱、管道、天沟、檐口等)的转角处水泥砂浆粉刷均应做成半径为150mm的圆弧，应用套板成形以确保顺直一致。
	5.屋面找坡坡向雨水口，混凝土屋面在雨水口部坡度加大成积水区，雨水口标高比找平层低10~15，雨水口周围使用细石混凝土做成半径为500mm，坡度>5%的杯形坡坎。
	6.雨水口位置及坡向详见屋顶平面图。
	7.屋面水泥砂浆粉刷及刚性防水层应做3MX3M分格缝，缝宽20，填嵌缝油膏，分格缝位置按施工规范。
	8.屋面工程施工必须执行国家施工验收标准以及《屋面工程技术规范》(GB50345—2012)。
十.	内装修工程：
	1.楼地面构造交接处和地坪高度变化处，除图中另有注明者外均位于齐平门扇开启面处。
	2.凡设有地漏房间应做防水层，未注明整个房间做坡度者，均在地漏周围1m范围内做1%坡度坡向地漏。
	3.各项油漆均由施工单位制作样板，经确认后进行封样，并据此进行验收。

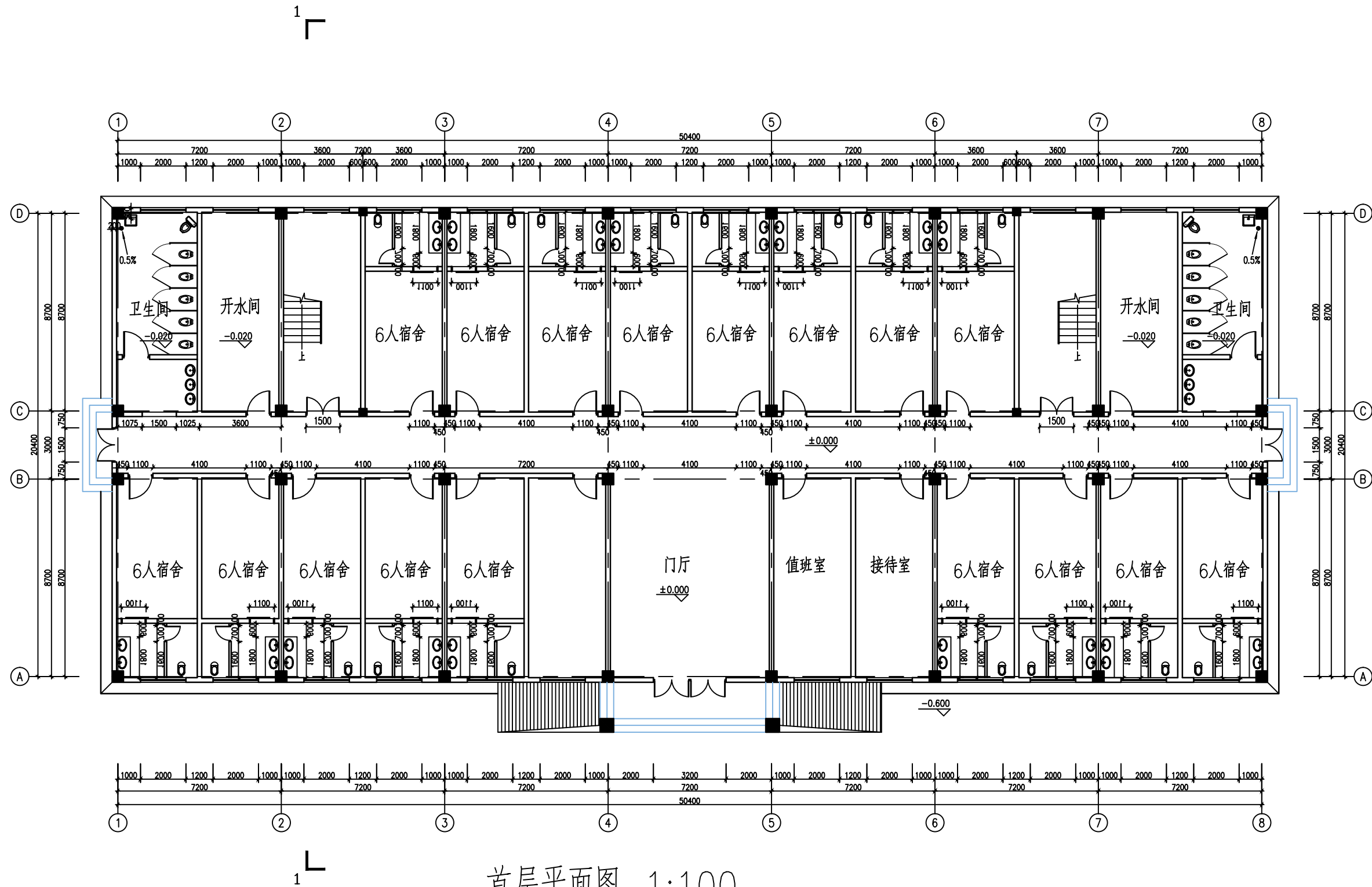
十一.	室外工程(室外设施)：
	室外散水：宽600。
	室外坡道：宽度详平面图尺寸标注。
十二.	室内外主要部位材料装饰做法：
	1.地面：
	1)水泥地面：20厚1:2水泥砂浆压实抹光；60厚C20混凝土；100厚碎石或碎砖夯实；素土夯实。(用于底层除卫生间、盥洗间外的所有房间)
	2)混凝土防水地面：40厚C20混凝土，表面撒1:1水泥中粗砂压实抹光；聚氨酯三遍涂抹防水层，厚1.8；20厚1:3水泥砂浆找平，四周做成圆弧状或钝角；60厚C20混凝土；100厚碎石或碎砖夯实，灌1:5水泥砂浆；素土夯实。(用于底层卫生间、盥洗间)
	2.楼面：
	1)水泥砂浆楼面：10厚1:2水泥砂浆面层；20厚水泥基复合保温砂浆(L型)找平层；现浇钢筋混凝土楼面。(用于楼层除卫生间、盥洗间外的所有房间)
	2)水泥砂浆楼面(有防水层)：10厚1:2水泥砂浆面层；20厚水泥基复合保温砂浆(L型)找平层；聚氨酯三遍涂膜防水层，厚1.8；20厚1:3水泥砂浆找平层，四周做成圆弧状或钝角；现浇钢筋混凝土楼面。(用于楼层卫生间、盥洗间)
	3.内墙及柱：
	1)水泥砂浆墙面：刷内墙涂料；10厚1:2水泥砂浆抹面；15厚1:1:6水泥砂浆打底，混凝土墙面刷界面处理剂一道。(用于所有内墙面)
	2)水泥护角线：粉面同墙面；15厚1:2.5水泥砂浆每边宽大于50、高2000护角线。
	4.外墙：
	190厚多孔砖基层墙体,(或钢筋混凝土梁、柱)；15厚防水砂浆找平层；5厚粘结砂浆；30厚复合发泡水泥保温板;5厚抗裂砂浆(压入一层耐碱玻纤网格布);外喷外墙建筑涂料
	5.屋面：
	上人平屋面(自上向下)：50厚C25细石混凝土,内配Φ4@150双向钢筋网，粉平压光;3厚1:3石灰砂浆隔离层;4厚SBS高聚物改性沥青防水卷材;20厚1:3水泥砂浆找平层;85厚复合发泡水泥保温板保温层；20厚1:3水泥砂浆找平层;现浇轻质泡沫混凝土找坡层(最薄处30mm);现浇钢筋混凝土平屋面板。
	6.平顶：
	抹水泥砂浆顶棚；刷(喷)涂料；6厚1:2.5水泥砂浆粉面；6厚1:3水泥砂浆打底；刷素水泥浆一道(内掺建筑胶);现浇钢筋混凝土板。
	7.楼梯：
	1)楼梯扶手栏杆采用不锈钢，由专业厂家设计制作，竖向杆件间距≤110,高1000,平直段高1050。
	2)所用的不锈钢栏杆及扶手的主要受力杆件的壁厚≥1.5mm，一般杆件的壁厚≥1.2mm。
十三.	其它施工中注意事项：
	1.图中所选用标准图中有对结构工程的预埋件、预留洞,如楼梯、平台栏杆、门窗、建筑配件等,本图所标注的各种留洞与预埋件应与各工种密切配合,确认无误后方可施工。
	2.楼板的留洞的封堵:除通风井外所有管道并在管道安装完毕后，在楼面标高(每层)处用相当于楼板耐火极限的不燃烧体作防火封堵，其封堵厚度同板厚且不小于100mm。
	3.窗台高度低于900mm的窗内侧加设不锈钢防护栏杆，由专业厂家设置制作。
	4.未注明的楼梯栏杆竖向间距不大于110mm，临空处高度大于1050mm。
	5.楼梯顶层水平段楼面临空处增设混凝土翻边，高100mm，宽150mm。
	6.凡出挑部分雨蓬、天沟底、窗台、窗顶等均做滴水线以防雨水沿板底渗入。
十四.	本工程施工时必须满足如下施工质量验收规范：
	《屋面工程质量验收规范》GB50207—2012
	《建筑地面工程施工质量验收规范》GB50209—2010
	《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210—2001
	《铝合金门窗安装及验收规程》JGJ103—96
十五.	图纸中外装饰材料规格及色彩须由设计人员参与确定，如有材料更改，请及时与设计人员联系协商解决，以确保工程能体现方案立意。
十六.	施工中应严格按照国家现行的施工验收规范和施工操作规程进行，不得任意更改设计图纸，必须更改时应由甲方和工程监理及时与设计人员联系，图中未详之处应及时与设计人员协商解决。
十七.	本设计说明是本工程设计文件重要组成部分，除另有大样及文字标注外，均按此执行。

邵阳职业技术学院		系 别	建筑工程系	老师	张伟玮
工程名称	邵阳市某学校宿舍楼	专 业	建筑工程技术	班级	建筑1181班
图 名	设计说明及门窗表	学 生	徐佐	时间	2021年6月
		学 号	201810301149	图号	建施01

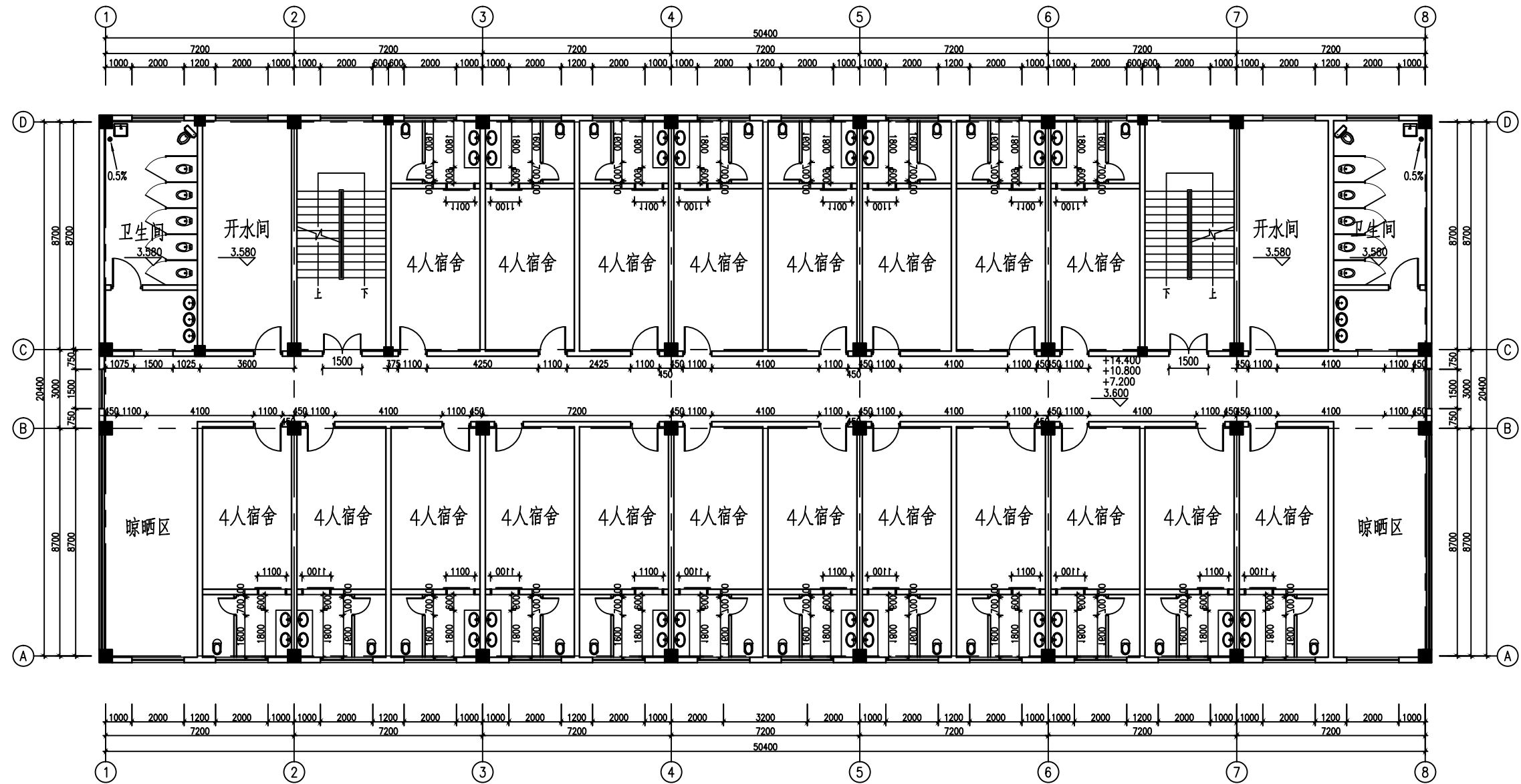


总平面图1:500

邵阳职业技术学院		系 别	建筑工程系	老师	张仲玮
工程名称	邵阳市某学校宿舍楼	专 业	建筑工程技术	班级	建筑1181班
图 名	总平面图	学 生	徐佐	时间	2021年6月
		学 号	201810301149	图号	建施02

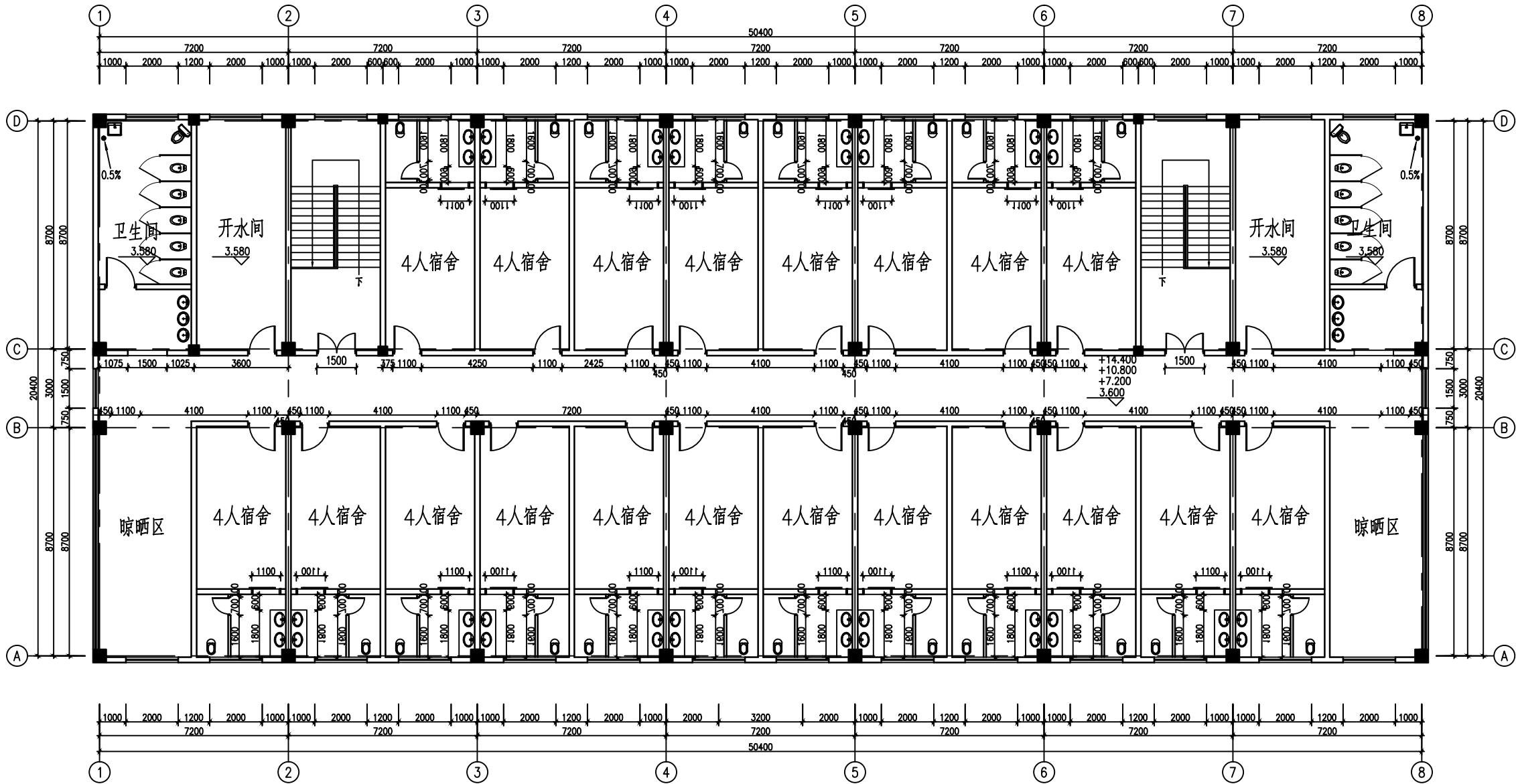


邵阳职业技术学院		系 别	建筑工程系	老师	张仲玮
工程名称	邵阳市某学校宿舍楼	专 业	建筑工程技术	班级	建筑1181班
图 名	首层平面图	学 生	徐佐	时间	2021年6月
		学 号	201810301149	图号	建施03



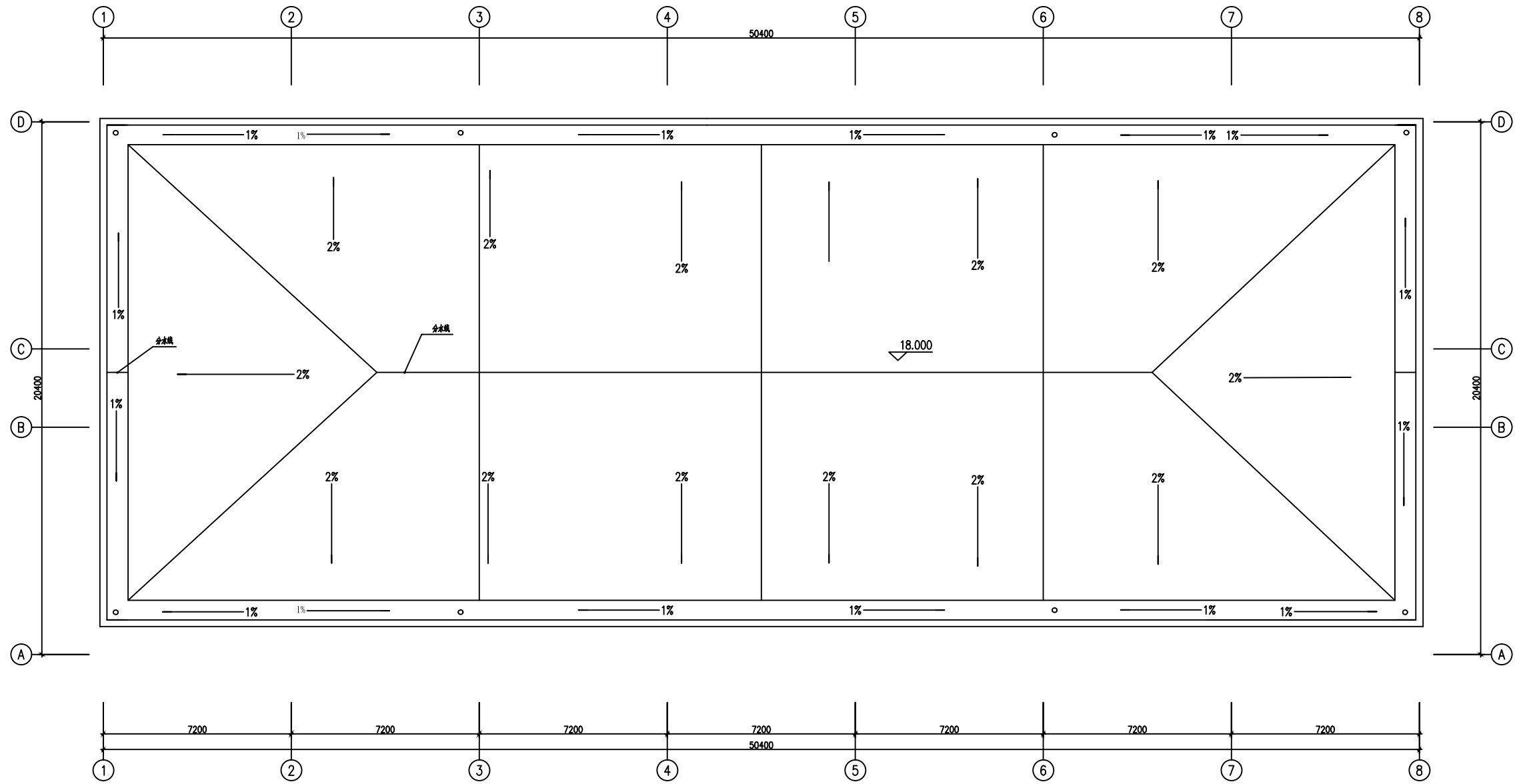
二至四层平面图 1:100

邵阳职业技术学院		系 别	建筑工程系	老师	张仲玮
工程名称	邵阳市某学校宿舍楼	专 业	建筑工程技术	班级	建筑1181班
图 名	二至四层平面图	学 生	徐佐	时间	2021年6月
		学 号	201810301149	图号	建施04



顶层平面图 1:100

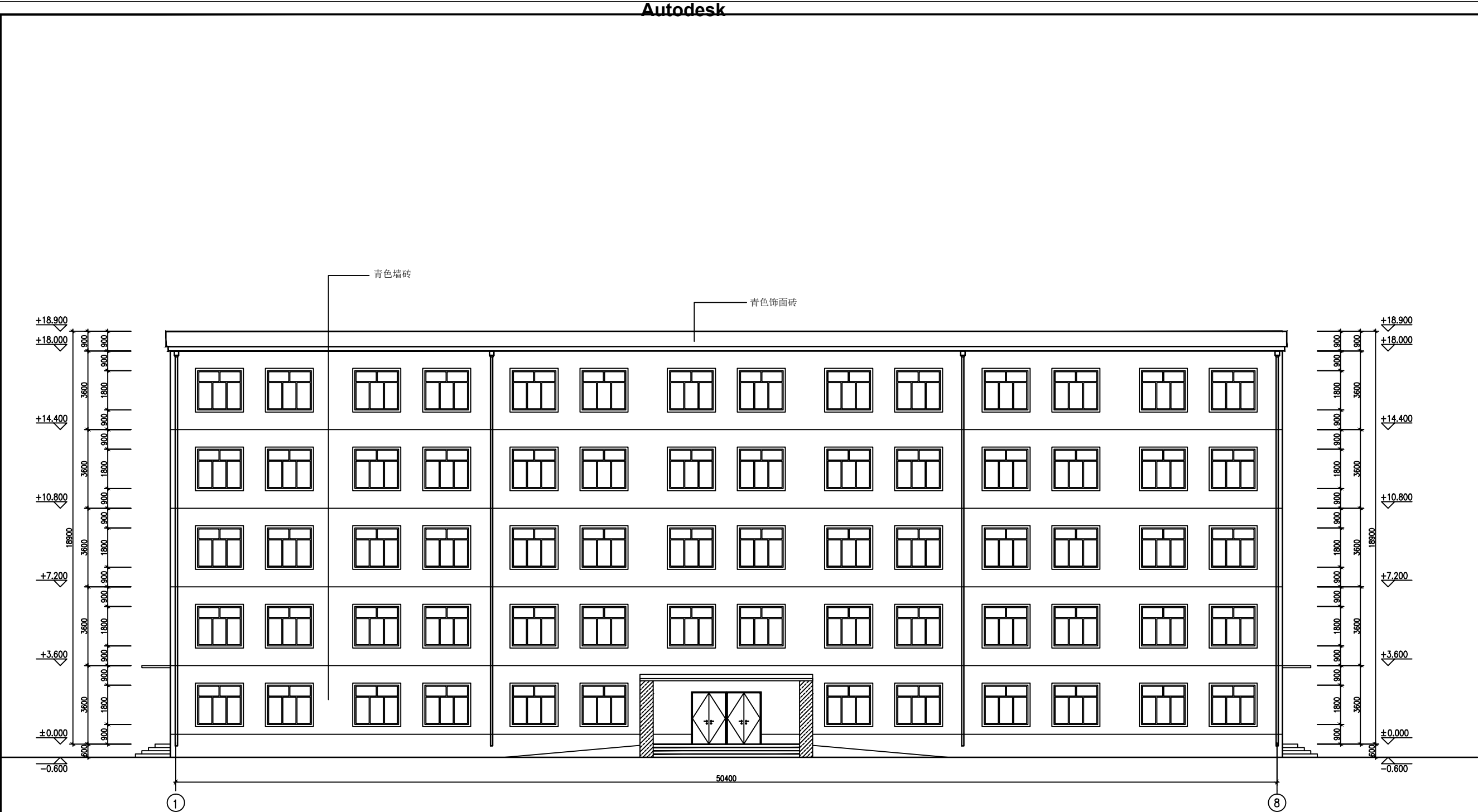
邵阳职业技术学院		系 别	建筑工程系	老师	张仲玮
工程名称	邵阳市某学校宿舍楼	专 业	建筑工程技术	班级	建筑1181班
图 名	顶层平面图	学 生	徐佐	时间	2021年6月
		学 号	201810301149	图号	建施05



屋面排水图 1:100

邵阳职业技术学院		系 别	建筑工程系	老师	张仲玮
工程名称	邵阳市某学校宿舍楼	专 业	建筑工程技术	班级	建筑1181班
图 名	屋面排水图	学 生	徐佐	时间	2021年6月
		学 号	201810301149	图号	建施06

Autodesk

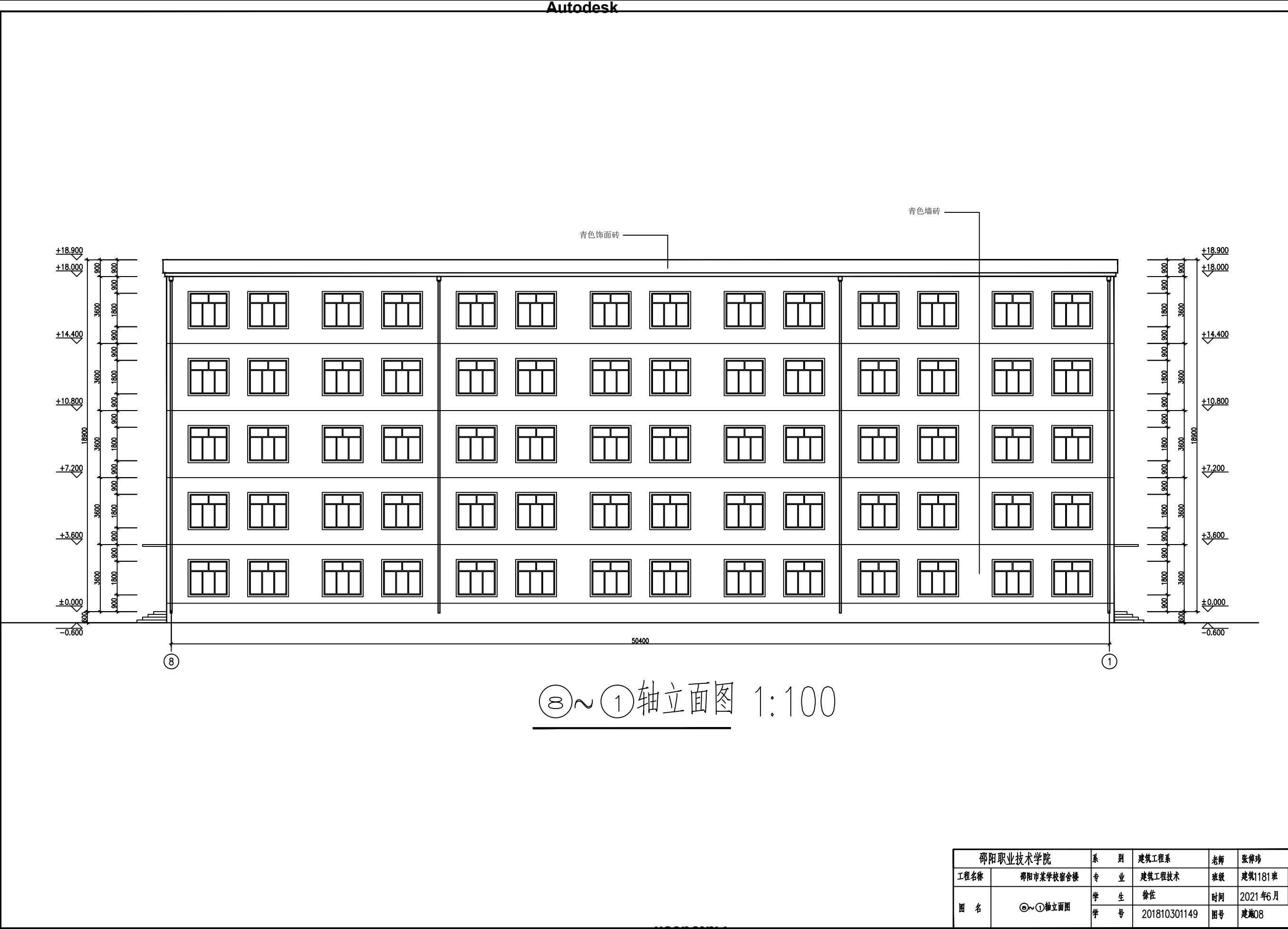


①~⑧轴立面图 1:100

邵阳职业技术学院		系 别	建筑工程系	老师	张仲玮
工程名称	邵阳市某学校宿舍楼	专 业	建筑工程技术	班级	建筑1181班
图 名	①~⑧轴立面图	学 生	徐佐	时间	2021年6月
		学 号	201810301149	图号	建施07

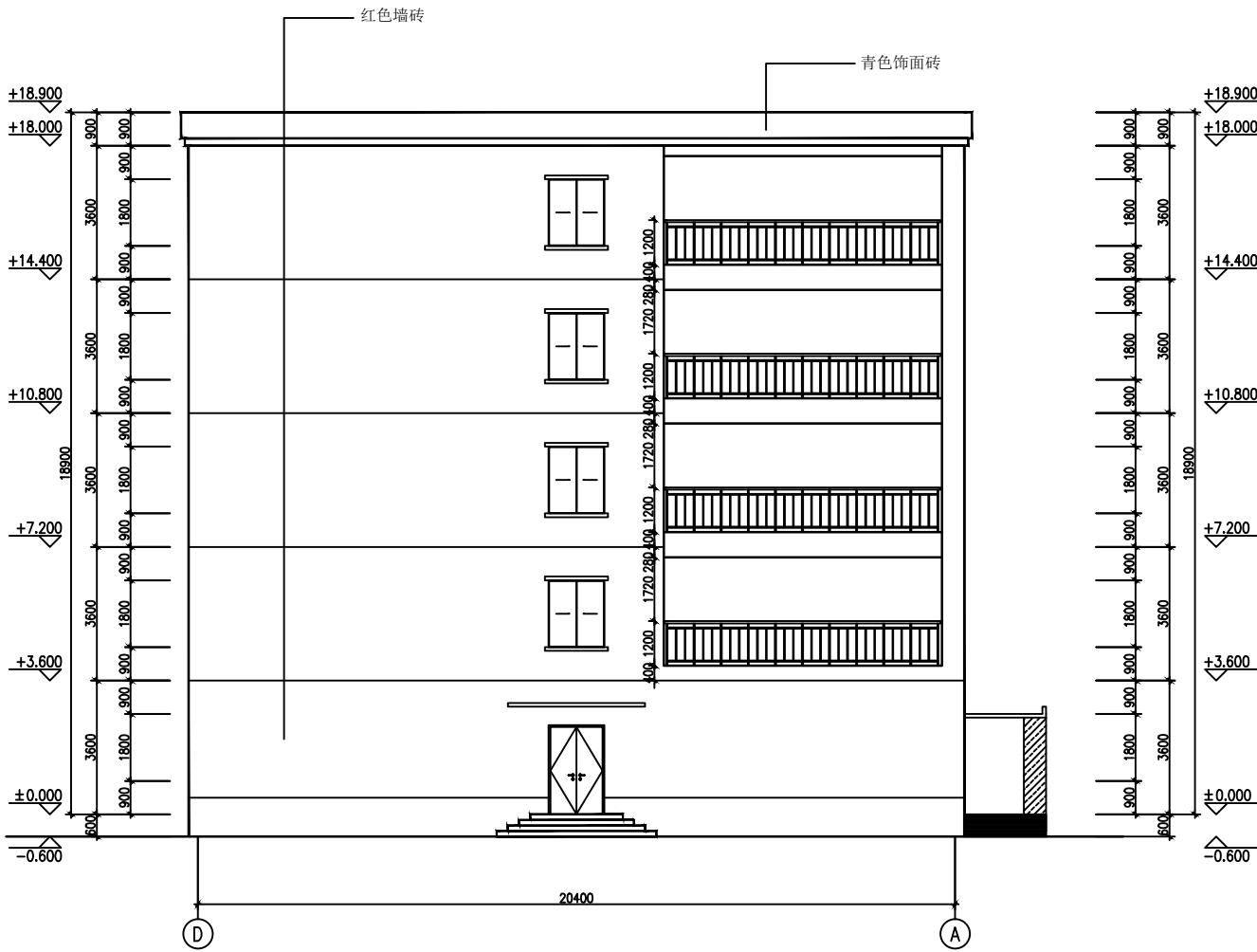
Autodesk

Autodesk



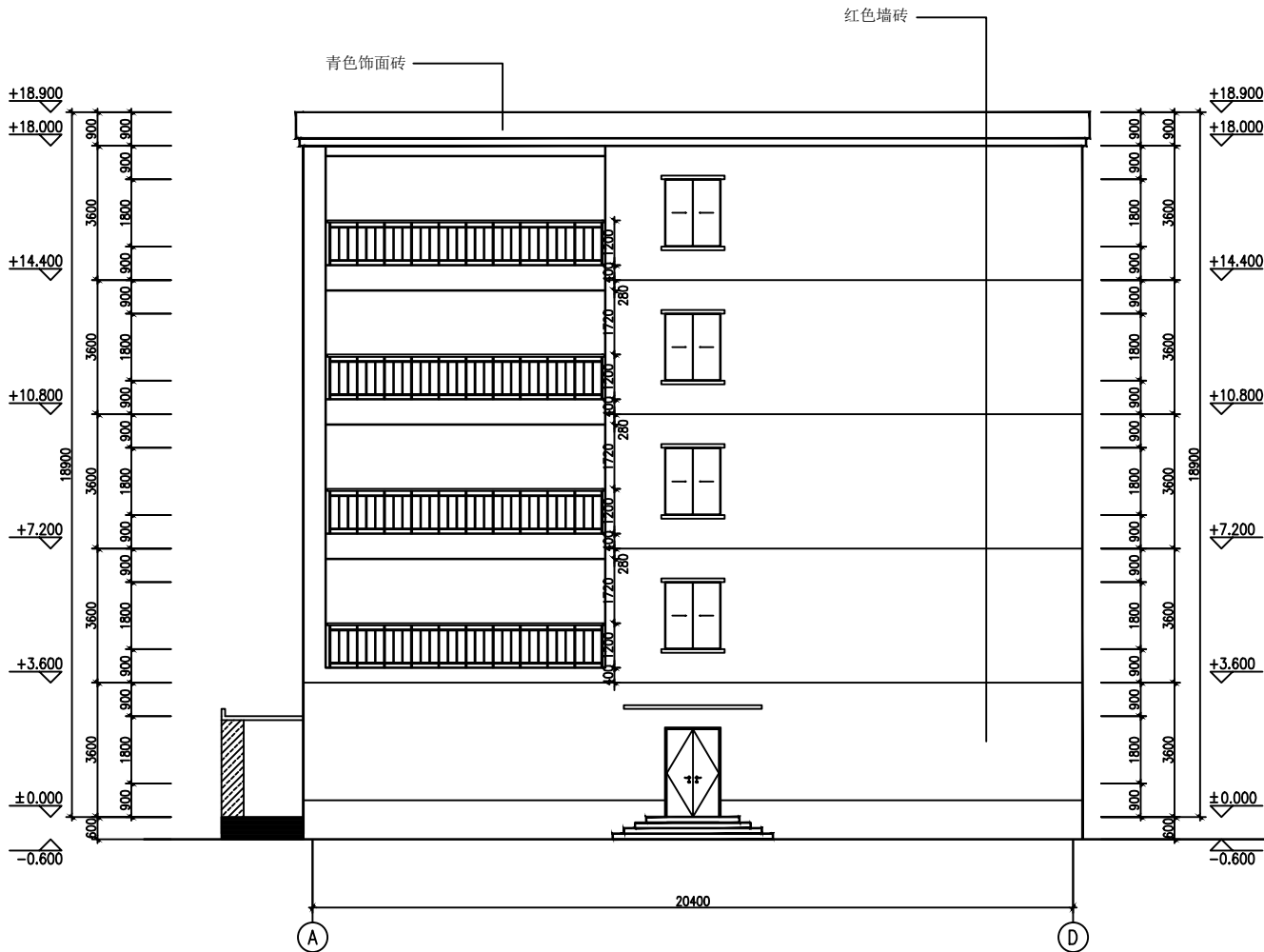
⑧~①轴立面图 1:100

邵阳职业技术学院		系 别	建筑工程系	老师	张仲玮
工程名称	邵阳市某学校宿舍楼	专 业	建筑工程技术	班级	建筑1181班
图 名	⑧~①轴立面图	学 生	徐佐	时间	2021年6月
		学 号	201810301149	图号	建施08



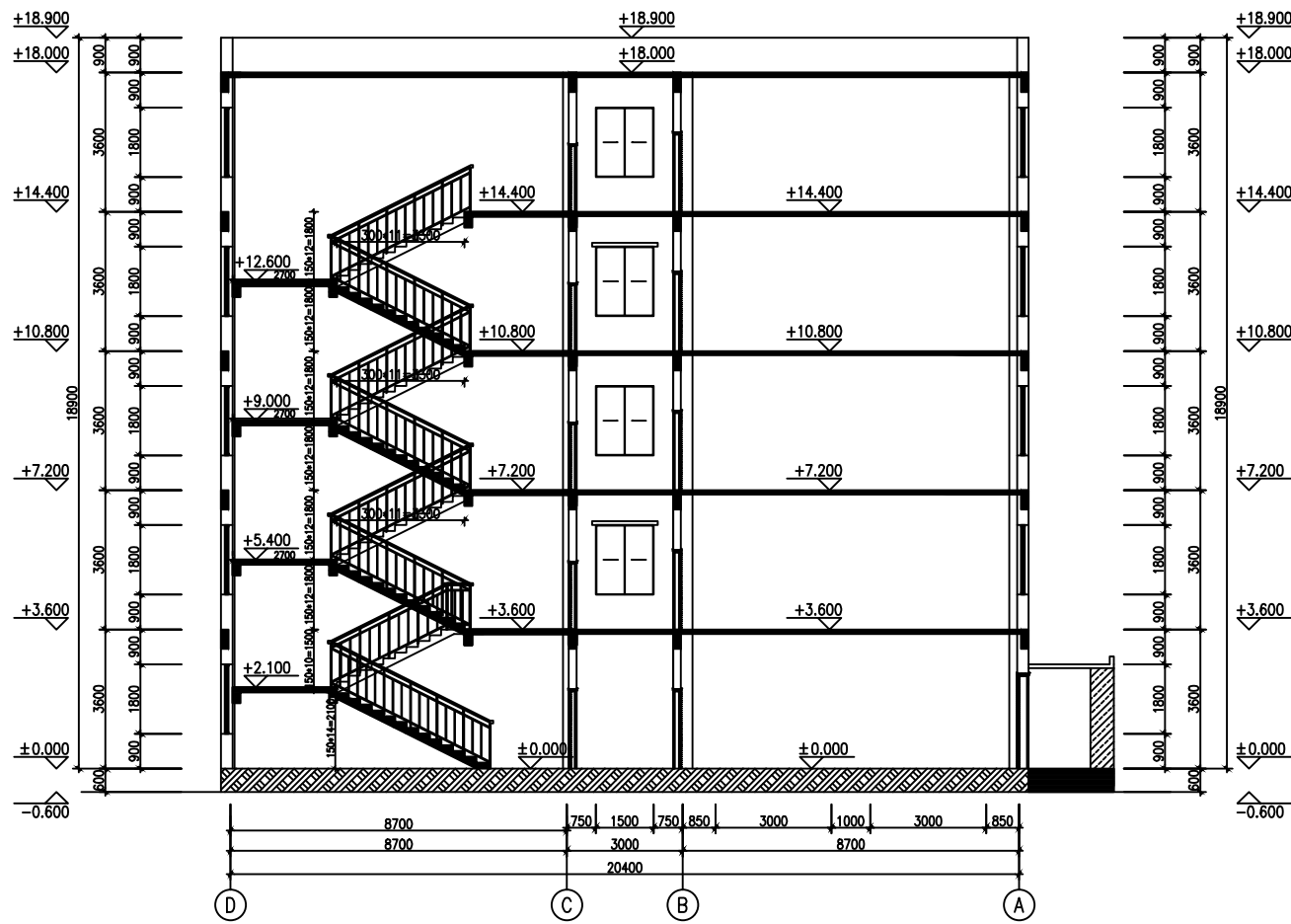
①~④轴立面图 1:100

邵阳职业技术学院		系 别	建筑工程系	老师	张仲玮
工程名称	邵阳市某学校宿舍楼	专 业	建筑工程技术	班级	建筑1181班
图 名	①~④轴立面图	学 生	徐佐	时间	2021年6月
		学 号	201810301149	图号	建施09



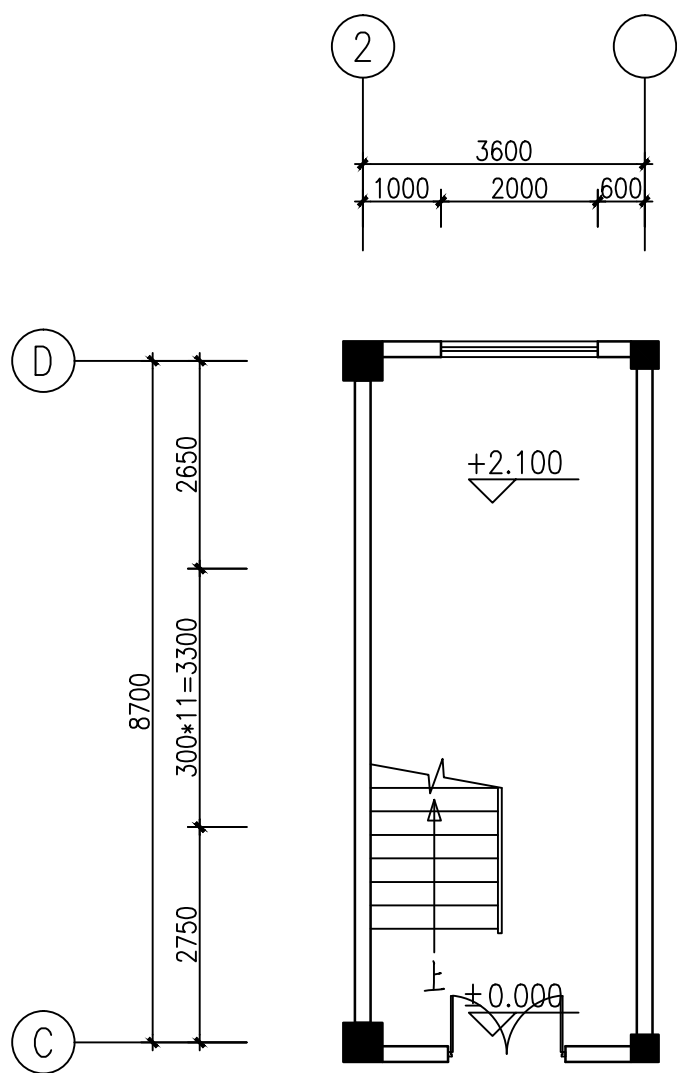
Ⓐ~ⓓ轴立面图 1:100

邵阳职业技术学院		系 别	建筑工程系	老师	张俸玮
工程名称	邵阳市某学校宿舍楼	专 业	建筑工程技术	班级	建筑1181班
图 名	Ⓐ~ⓓ轴立面图	学 生	徐佐	时间	2021年6月
		学 号	201810301149	图号	建施10

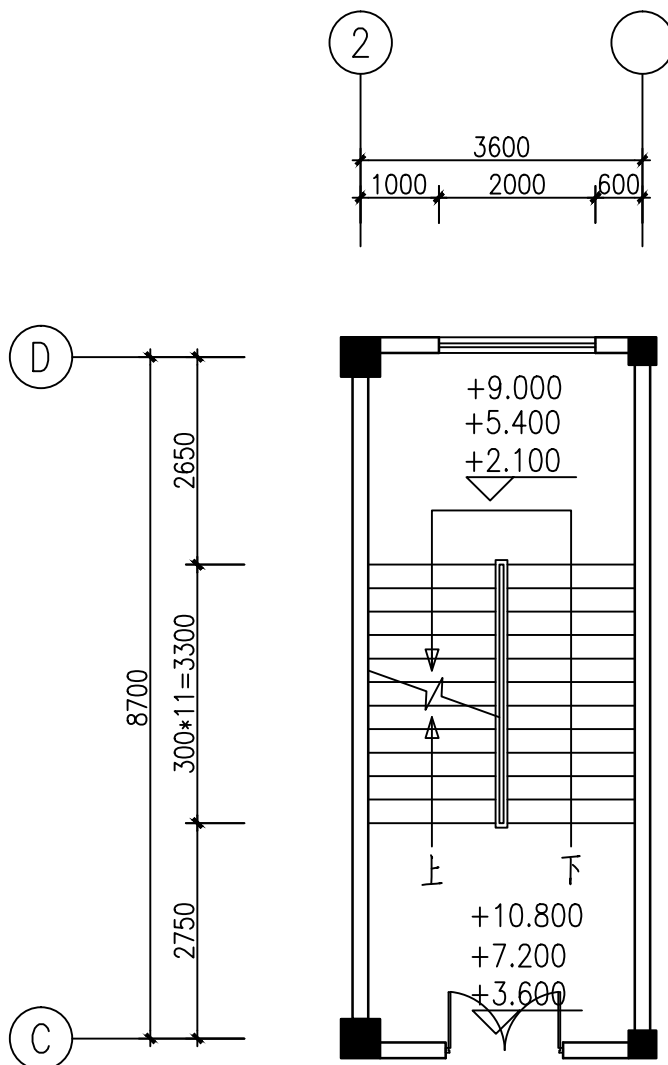


1-1 剖面图 1:100

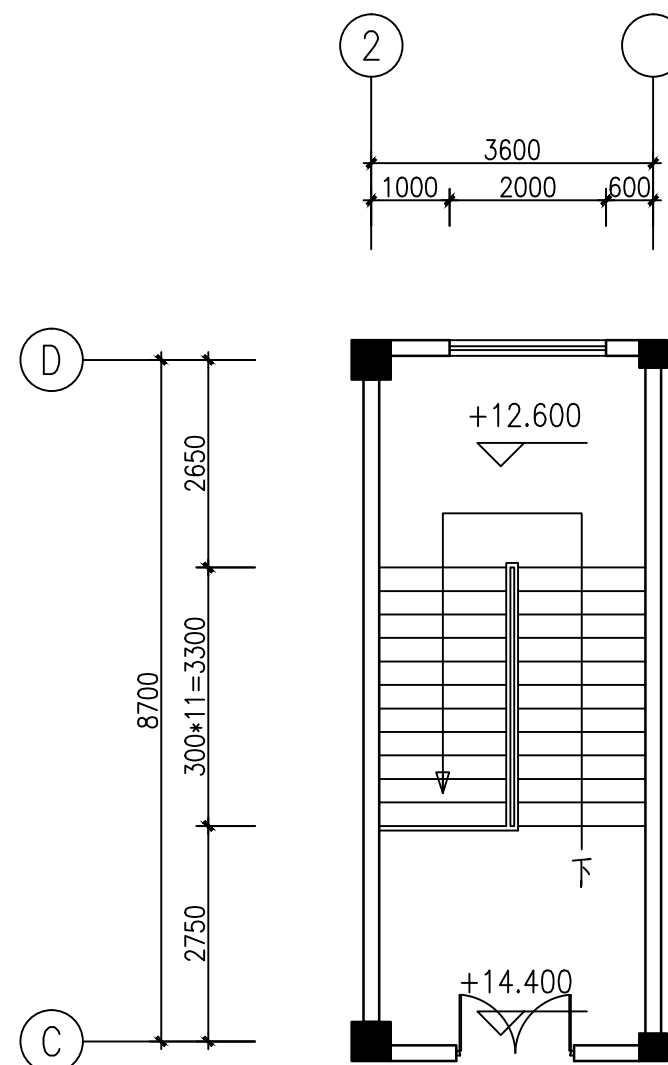
邵阳职业技术学院		系 别	建筑工程系	老师	张仲玮
工程名称	邵阳市某学校宿舍楼	专 业	建筑工程技术	班级	建筑1181班
图 名	1-1 剖面图	学 生	徐佐	时间	2021年6月
		学 号	201810301149	图号	建施11



首层楼梯大样图 1:50

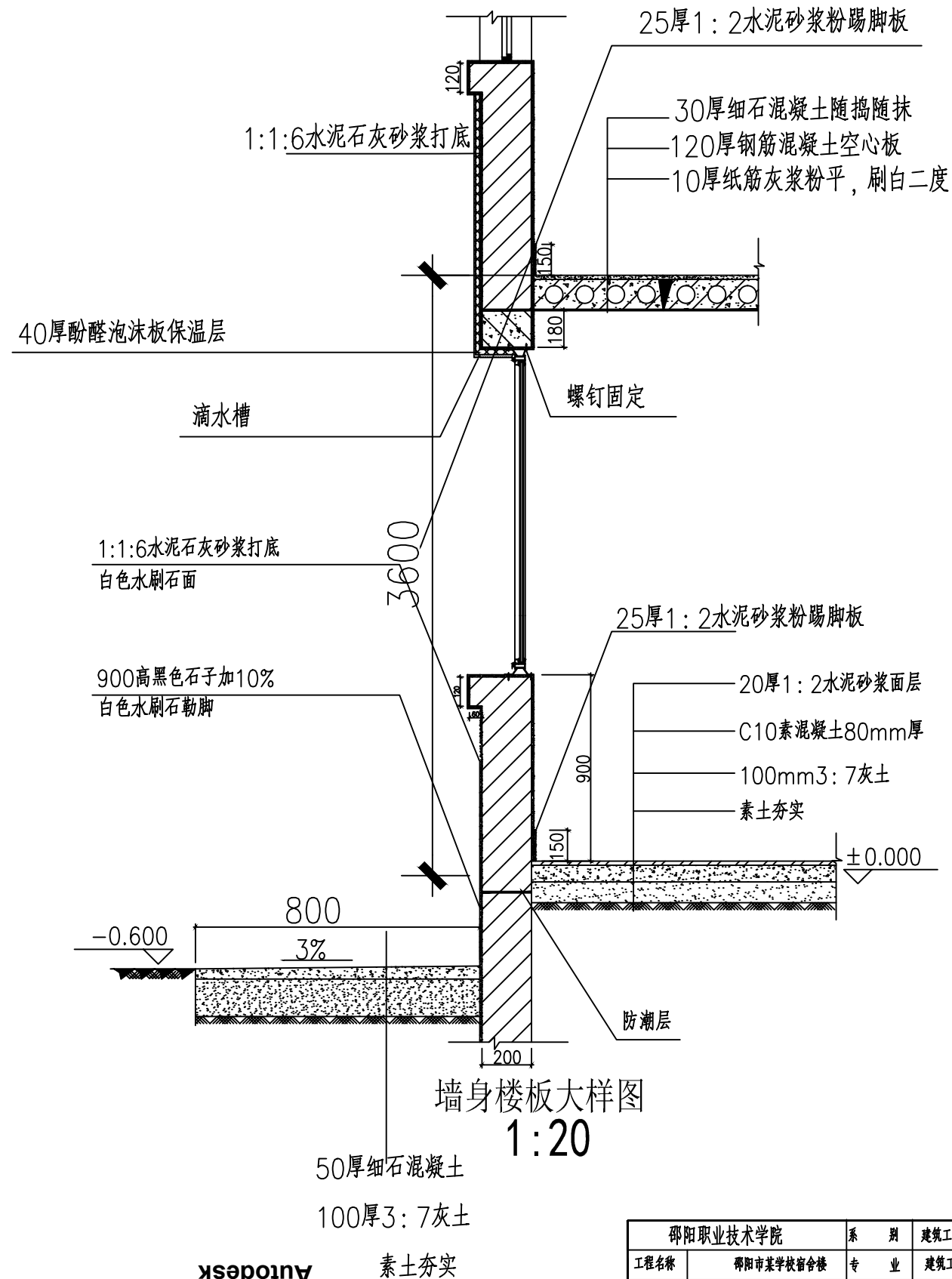
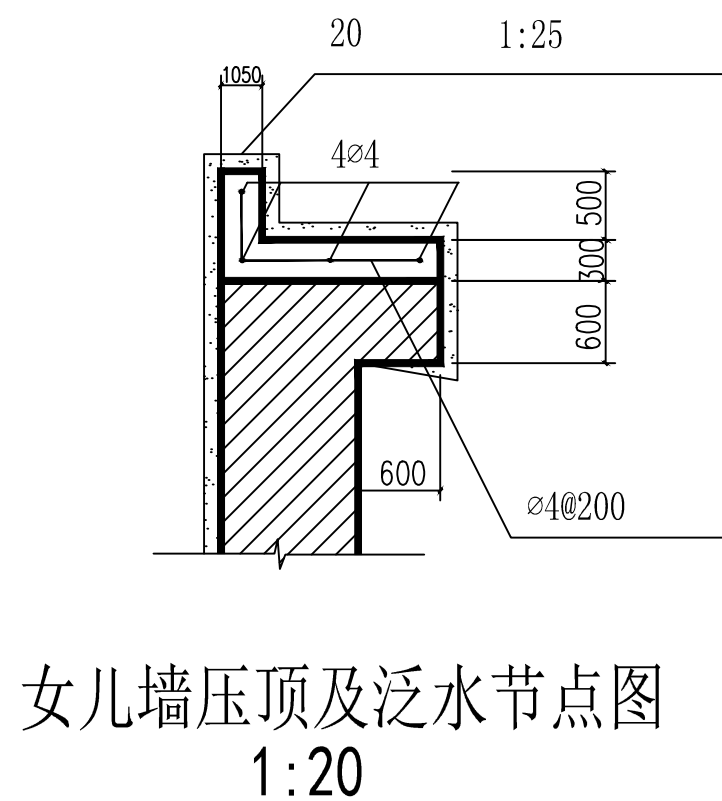
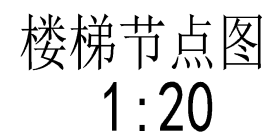


二至四层楼梯大样图 1:50



顶层楼梯大样图 1:50

邵阳职业技术学院		系 别	建筑工程系	老师	张仲玮
工程名称	邵阳市某学校宿舍楼	专 业	建筑工程技术	班级	建筑1181班
图 名	楼梯大样图	学 生	徐佐	时间	2021年6月
		学 号	201810301149	图号	建施12



邵阳职业技术学院		系 别	建筑工程系	老师	张伟玮
工程名称	邵阳市某学校宿舍楼	专 业	建筑工程技术	班级	建筑1181班